

Folgelastenberechnung (Ermittlung der haushaltsrelevanten Erträge und Aufwendungen)			Aufgestellt am:	02.02.21	
			Amt:	23	
A	Investitionsmaßnahme Produktgruppe: 0111 Immobilienmanagement - 0601 Förderung von Kindern in Tagesbetreuung - 1601Allg. Finanzwirtschaft Investitionsmaßnahme: 5010 Kita Sonnenstr. Jahr der Fertigstellung: 2022 Nutzungsdauer Hochbau: 80 Jahre Nutzungsdauer Außenanlagen: 40 Jahre Nutzungsdauer Beschaffungen: 20 Jahre				
B	Kapitalbedarf/ Finanzierung		Euro	%	
	1. Zuschüsse und Zuweisungen		0,00	0,00	
	2. Beiträge		0,00	0,00	
	3. Eigenanteil Stadt Münster		10.830.000,00	100,00	
	Gesamt-Kapitalbedarf		10.830.000,00	100,00	
C	Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme		Euro	%	
	1. Grund und Boden		0,00	0,00	
	2. Baukosten		10.227.000,00	94,43	
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)		603.000,00	5,57	
	4. Fahrzeug (e)		0,00	0,00	
	Gesamtkosten		10.830.000,00	100,00	
D	Folgeaufwendungen pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%
	Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan			0,00	0,00
	Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan				
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen		119.490,00	21,79	
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens		0,00	0,00	
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens		0,00	0,00	
	4. Haltung von Fahrzeugen		0,00	0,00	
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen		105.090,00	19,16	
	Zwischensumme	2022	224.580,00	40,95	
	Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan				
	6. Bilanzielle Abschreibungen	2022	161.360,00	29,42	
	Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan				
	7. Mieten und Pachten		0,00	0,00	
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen		0,00	0,00	
	Zwischensumme	2022	0,00	0,00	
	Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan				
	9. Fremdkapitalzinsen	2022	162.450,00	29,62	
	NACHRICHTLICH: Zinsen (3,0 %) 162.450 € p.a. + Tilgung (3 %) 324.900 € p.a. = Schuldendienst 487.350 € p.a.				
	Summe Folgeaufwendungen		548.390,00	100,00	

E	Folgeerträge pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke			0,00	#DIV/0!
	2. Auflösung Sonderposten		2022	0,00	#DIV/0!
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	#DIV/0!
	4. Mieten und Pachten			0,00	#DIV/0!
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	#DIV/0!
	Summe Folgeerträge			0,00	#DIV/0!

F	Entfallende Aufwendungen pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro
				0,00
G	Entfallende Erträge pro Jahr			0,00

H	Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr	Euro
	insgesamt	548.390,00
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)	5,06

I	Folgeinvestitionen	Zeitpunkt	Euro

J	Erläuterungen
	Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet; Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10€-Beträge gerundet.