



Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit

09.02.2021

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Frau Wagner
 Telefon: 492-6732
 WagnerKatrin@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Südost im Haushaltsjahr 2021
 -Planungs- und Baubeschluss

Beratungsfolge

16.02.2021 Bezirksvertretung Münster-Südost

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

- 1.) Der Sanierung der Spielplätze Dirk-von-Merveldt-Straße 2. BA (Plan Nr. K 166/13), Agathastraße (Plan Nr. K 827/3) wird nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit zugestimmt.
- 2.) Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Spielplatz Haus Angelmodde (Plan Nr. K 227/6) nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit saniert wird.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 46.000,- €. Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

SP Haus Angelmodde	8.500,- €
SP Dirk-von-Merveldt-Straße 2. BA	19.000,- €
SP Agathastraße	18.500,- €

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.-jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahme	7400	Sanierung von Spielplätzen; BV Südost	2021		
Auszahlungen				46.000,- €	

Die zur Finanzierung erforderlichen Ermächtigungen sind im Haushaltsplanentwurf 2021 teilweise i. H. v. 23.870,- Euro veranschlagt. Die nicht veranschlagten Ermächtigungen i. H. v. 22.130,- Euro werden im Rahmen der Verteilung der frei verfügbaren Mittel der Bezirksvertretung Münster-Südost durch Veränderungsblätter bei der o. g. Investitionsmaßnahme zusätzlich im Haushaltsplan 2021 veranschlagt.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Umsetzung der Maßnahme unter dem Vorbehalt steht, dass der Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2021 die Ermächtigung bereitstellt.

Begründung:

Allgemeine Informationen:

Die Sanierungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien und auf der Basis der Vorlage V/0865/2020, beschlossen am 08.12.2020.

Mit den vorgelegten Sanierungsmaßnahmen wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for all“ vorgehalten.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im 3. Quartal 2020 durchgeführt werden. Die Sanierungen der Spielplätze können sich aber im Einzelfall aufgrund der guten Konjunktur im Baugewerbe und den damit verbundenen verlängerten Lieferzeiten bei der Herstellung der Spielgeräte bis in das I. Quartal 2022 verzögern.

Für die geplante Sanierung des Spielplatzes Juffernkamp wird noch eine gesonderte Vorlage der Bezirksvertretung zur Beschlussfassung vorgelegt.

Information zu der Sanierungsmaßnahme:

Zu 1.)

28707 Dirk-von-Merveldt-Straße 2. Bauabschnitt

Situation:

Der Spielplatz Dirk-von-Merveldt-Straße befindet sich im B-Plan-Gebiet Wolbeck 3 Teilabschnitt B ‚Am Berler Kamp‘ im Westen von Wolbeck südlich der Angel.

Er liegt am Rande eines Wohngebietes und befindet sich am Ende einer Sackgasse. Im Süden und Osten wird der Spielplatz durch die angrenzende Wohnbebauung begrenzt. Im Norden und Westen grenzt er an die freie Landschaft an. Die Wohnbebauung besteht fast ausschließlich aus Einfamilienhäusern.

Der Spielplatz wurde im Jahr 1983 errichtet. 2020 wurde der erste Bauabschnitt durchgeführt.

Der Spielplatz besteht aus zwei Sandflächen, einer größeren im Süden mit Spielangeboten für ältere Kinder und einer kleineren im Nordosten mit Spielangeboten für jüngere Kinder. Der Spielbereich für die jüngeren Kinder wurde 2020 saniert.

Die Spielfläche für die jüngeren Kinder beinhaltet nun das versetzte Federgerät (Nr. 5) und ein Sandwerk mit Treppe und Rutschbrett (Nr. 6).

Die größere Sandfläche ist mit einer Doppelschaukel (Nr. 2), einer Drehscheibe (Nr. 3) und einem Sechsecksprungnetz (Nr. 4) ausgestattet. Im Süden wird die Sandfläche durch eine kleine Rasenfläche begrenzt. Auf der Rasenfläche sind drei Kreisel (Nr. 1) aufgestellt. Im Nordwesten schließt sich ein Bolzplatz (Nr. 7) an.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 166/13)

Die Holzdoppelschaukel (Nr. 2) ist abgängig und soll durch eine Stahldoppelschaukel (Nr. 12) ausgetauscht werden. Dadurch, dass im ersten Bauabschnitt das Federgerät (Nr. 5) in die Spielfläche für jüngere Kinder versetzt wurde und die neue Schaukel weiter nach Süden verschoben wurden soll,

entsteht nun Raum für einen Kletter-Rutschenturm (Nr. 11). Er besteht aus zwei Dreieck-Podesten (Podesthöhe 1,45 m und 1,70 m) mit verschiedenen Auf- und Abstiegselementen. Die Kinder gelangen über einen Steigstamm auf das kleinere Podest (PH 1,45 m) und können von hier aus über eine Rutsche wieder die untere Sandebene erreichen oder auf das höhere Podest (PH 1,70) gelangen. Das höhere Podest können die Kinder aber auch über eine Kletterwand (bis Brüstungshöhe) erreichen oder über eine Feuerwehrrutschstange dieses wieder verlassen. Innen an der Kletterwand ist eine Sitzbank angebracht. Somit ergibt sich auch unterhalb des Podestes ein Spielraum.

Die Spielfläche für jüngere Kinder wird noch durch ein Waldhäuschen (Nr. 10) ergänzt, das zu Rollenspielen einlädt und somit den Kleinkinderbereich komplettiert.

Durch die neuen Spielgeräte und die Umstrukturierungen im ersten und zweiten Bauabschnitt werden die Spielangebote für jüngere und ältere Kinder verbessert und die Attraktivität erhöht.

Die Kosten für den zweiten Bauabschnitt betragen ca. 19.000,00 €.

28203 Agathastraße

Situation:

Der Spielplatz Agathastraße liegt im östlichen Teil von Gremmendorf im Baugebiet ‚Angelmodde Bewinkel‘, nördlich der Straße ‚Angelmodder Weg‘. Der Spielplatz befindet sich mittig im Wohngebiet und ist im Süden über die ‚Agathastraße‘ und im Westen über einen kleinen Fußweg zu erreichen. Der Spielplatz wurde 1992 errichtet. Die letzte Teilsanierung wurde im Jahr 2017 durchgeführt.

Der Spielplatz besteht aus zwei Sandspielflächen. Die westliche Sandspielfläche mit dem markanten Felsenhügel ist mit Spielgeräten für ältere Kinder ausgestattet. Sie beinhaltet eine Doppelschaukel (Nr. 1), die Spielanlage ‚Duffy‘ - bestehend aus zwei Türmen, einer Rutsche und verschiedenen Aufgängen (Nr. 2) - und eine Drehscheibe (Nr. 3). Die Östliche Sandspielfläche dagegen ist mit Spielgeräten für jüngere Kinder ausgestattet. So beinhaltet die Spielfläche ein Sandspielhaus mit Sandwerk, Rutschbrett und Treppe (Nr. 4) und einen Matschtisch (Nr. 5).

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 827/3)

Die Spielanlage Duffy (Nr. 2) ist abgängig und nur der Rutschenturm (Nr. 9) der Anlage soll erhalten und saniert werden. Die übrigen Elemente der Spielanlage sollen abgerissen und ein neuer Kletterturm (Nr. 8) aufgebaut werden. Er besteht aus zwei Dreieck-Podesten (Podesthöhe 1,45 m und 1,70 m) mit verschiedenen Auf- und Abstiegselementen. Die Kinder gelangen über ein schräges Kletternetz oder über einen Steigstamm auf das erste Podest (PH 1,45 m) und können von hier aus das höhere Podest (PH 1,70) erreichen. Das höhere Podest können die Kinder aber auch über eine Kletterwand (bis Brüstungshöhe) erklimmen. Von hier aus haben die Kinder einen guten Blick über die Spielbereiche. Von dem höheren Podest können die Kinder über eine Feuerwehrrutschstange wieder die Sandebene erreichen. Unterhalb des höheren Turms ist eine Sitzbank angebracht. Somit ergibt sich auch unterhalb des Podestes ein Spielraum. Beide Podeste sind mit einem Pultdach ausgestattet.

Die bestehenden Abfallbehälter (Nr. 7) werden durch das aktuelle größere Abfalleimermodell (Nr. 10) ersetzt.

Durch den neuen Kletterturm wird das Spielangebot für ältere Kinder aufrechterhalten.

Die Kosten für den zweiten Bauabschnitt betragen ca. 18.500,00 €.

Zu 2.)

28609 Haus Angelmodde

Situation:

Der Spielplatz Haus Angelmodde befindet sich in Haus Angelmodde gegenüber der Freiwilligen Feuerwehr zwischen der Angelstraße und der Bahnlinie. Der Spielplatz ist im Norden und Osten von Wohnbebauung, im Süden durch die Bahnlinie und im Westen durch die Straße Haus Angelmodde begrenzt. Er ist über die Straße Haus Angelmodde erschlossen.

Der Spielplatz besteht aus zwei Sandspielflächen. Die westliche Sandspielfläche ist mit Spielgeräten für ältere Kinder ausgestattet. Sie beinhaltet eine Doppelschaukel (Nr. 1), das Federgerät Vogelschar (Nr. 2) und die Kletterturm-Anlage Aurich (Nr. 3) mit verschiedenen Auf- und Abgängen.

Die östliche Sandspielfläche ist dagegen mit einem Sandwerk mit Rutsche (Nr. 4) für jüngere Kinder ausgestattet.

Der Spielplatz wurde im Jahr 1995 errichtet und wurde das letzte Mal 2009 in Teilbereichen saniert.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 227/6)

Das Sandwerk mit Rutsche (Nr. 4) ist abgängig und wird ersetzt. Gleichzeitig soll das Spielangebot für jüngere Kinder vergrößert werden.

Das Sandwerk mit Rutsche (Nr. 4) wird durch eine Sandbaustelle (Nr. 9) ersetzt. Diese besteht aus zwei Podesten (Podesthöhe 0,40 m und 1,00 m). Das untere Podest ist ausgestattet mit einem Sand-schüttrohr und einer Sandrutsche. Das höhere Podest erreichen die Kinder über einen niedrigen Steigstamm. Auf diesem Podest befindet sich ein Sandaufzug, ein im Boden eingelassenes Sand-schüttrohr und eine Sandrinne mit Sandrad. Es ermöglicht das Sandspielen in Verbindung mit Rollenspielen auf unterschiedlichen Ebenen mit mehreren Kindern.

Ergänzt wird das Angebot für jüngere Kinder um ein Spielhaus. Es besteht aus einer vorgelagerte Veranda und Sitzbänkchen und einem Tischchen.

Die bestehenden Abfallbehälter (Nr. 7) werden durch das aktuelle größere Abfalleimermodell (Nr. 10) ersetzt.

Durch die neuen Spielgeräte wird das Spielangebot für jüngere Kinder erhöht und der Spielplatz wieder für alle Altersgruppen interessanter gestaltet.

Die Kosten für den zweiten Bauabschnitt betragen ca. 8.500,00 €, da das Sandwerk von der geschlossenen Interims-Kita Schatzinsel stammt. So fallen für dieses Gerät lediglich die Aufbaurkosten an.

I.V.

Gez.

Matthias Peck
Stadtrat

Anlagen:

- Anlage A zur Vorlage
- Plan Spielplatz Dirk-von-Merveldt-Straße (K 166/12)
- Plan Spielplatz Agathastraße (K 827/3)
- Plan Spielplatz Haus Angelmodde (K 227/6)