

Folgelastenberechnung (Ermittlung der haushaltsrelevanten Erträge und Aufwendungen)				Aufgestellt am:	05.03.21
				Amt:	23
A	Investitionsmaßnahme				
	Produktgruppe:	0111 Immobilienmanagement - 0801 Sportentwicklung etc. - 1601 Allg. Finanzwirtschaft			
	Investitionsmaßnahme:	Grundsanierung Sporthalle Berg Fidel			
	Jahr der Fertigstellung:	2021			
	Nutzungsdauer Hochbau: 20 Jahre				
B	Kapitalbedarf/ Finanzierung			Euro	%
	1. Zuschüsse und Zuweisungen			0,00	0,00
	2. Beiträge			0,00	0,00
	3. Eigenanteil Stadt Münster			775.000,00	100,00
	Gesamt-Kapitalbedarf			775.000,00	100,00
C	Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme			Euro	%
	1. Grund und Boden			0,00	0,00
	2. Baukosten			775.000,00	100,00
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)			0,00	0,00
	4. Fahrzeug (e)			0,00	0,00
	Gesamtkosten			775.000,00	100,00
D	Folgeaufwendungen pro Jahr			Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:
				Euro	%
	Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan			0,00	0,00
	Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan				
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen			9.300,00	15,58
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens			0,00	0,00
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens			0,00	0,00
	4. Haltung von Fahrzeugen			0,00	0,00
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen			0,00	0,00
		Zwischensumme	2021	9.300,00	15,58
	Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan				
	6. Bilanzielle Abschreibungen		2021	38.750,00	64,93
	Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan				
	7. Mieten und Pachten			0,00	0,00
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			0,00	0,00
		Zwischensumme	2021	0,00	0,00
	Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan				
	9. Fremdkapitalzinsen		2021	11.630,00	19,49
	NACHRICHTLICH:				
	Zinsen (3,0 %)	11.630 € p.a.			
	+ Tilgung (3 %)	23.250 € p.a.			
	= Schuldendienst	34.880 € p.a.			
	Summe Folgeaufwendungen			59.680,00	100,00
E	Folgeerträge pro Jahr			Euro	%
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke		2021	0,00	0,00
	2. Auflösung Sonderposten			0,00	0,00
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	0,00
	4. Mieten und Pachten			0,00	0,00
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	0,00
	Summe Folgeerträge			0,00	0,00
F	Entfallende Aufwendungen pro Jahr			Euro	
				0,00	
G	Entfallende Erträge pro Jahr			Euro	
				0,00	
H	Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr			Euro	
	insgesamt			59.680,00	
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)			7,70	
I	Folgeinvestitionen			Zeitpunkt	Euro
J	Erläuterungen				
	Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet;				
	Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10€-Beträge gerundet.				