

# Anlage 2 zu den Gebäudeleitlinien 2020: Checkliste nachhaltiges Bauen

Stand: Januar 2021

Standort: Sporthalle Berg Fidel - Am Berg Fidel 51 in 48153 Münster

Vorlagen-Nr.: Anlage: 2

## Energetische Standards

### 1. Art des Bauvorhabens

- Neubau oder Anmietung mit Nutzungsdauer über 10 Jahre  
 Neubau oder Anmietung mit Nutzungsdauer unter 10 Jahre  
 Grundlegende Gebäudesanierung  
 Sanierung Einzelbauteil/e  
 Aufstellung von Containern  
 Sonstiges

Erläuterung:

### 2. Wärmeschutz

#### 2.1 Neubau/ Anmietung/ Grundlegende Gebäudesanierung

Jahres-Heizwärmebedarf bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF) gem. Rechenverfahren des Passivhausinstituts Darmstadt in der aktuellen Fassung

Anforderung: kWh/(m<sup>2</sup>)Berechnet: kWh/(m<sup>2</sup>)

Erläuterung:

Einhaltung der geforderten U-Werte der wärmeübertragenden Bauteile gem. Anlage 4 der Gebäudeleitlinien werden eingehalten:

Ja:  Nein: 

Erläuterung:

Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

 n<sub>50</sub> ≤ 1,0 -n  n<sub>50</sub> ≤ 0,6 -n

#### 2.2 Sanierung Einzelbauteil/e

Beschreibung der Maßnahme: Verglasungsaustausch

Bauteilzustand:

 Originalzustand Erstellung  Bereits Saniert

Erläuterung:

Einhaltung der Gebäudeleitlinien:  Ja  Nein

Erläuterung: Die vorhandene Fassadenkonstruktion aus Aluminium ist vollständig intakt, so dass nur ein Verglasungsaustausch erfolgen soll (wirtschaftlichste Lösung).

Erwartete Energieeinsparung: ca. kWh 60.000 ca. CO<sub>2</sub>-Einsparung: 15 t/a

### 2.3 Aufstellung von Containern

gem. Gebäudeenergiegesetz (§2, 6) gelten keine Anforderungen an den baulichen Wärmeschutz

### 3. **Null-Emissions-Haus (Neubau)**

Das Null-Emissions-Haus wird wie folgt eingehalten:

Vorhandene Emissionen:      kg CO<sub>2</sub>

Vermiedene Emissionen:      kg CO<sub>2</sub>

Erläuterung:

### 4. **Wärmeerzeugung**

mit

GUD-Fernwärme  KWK-Nahwärme  Gas  Öl  Geothermie

alternative Verfahren  Anschluss an bestehende Anlage

### 5. **Aktive Solarenergienutzung**

zur

Warmwassererzeugung

Beheizung

Stromerzeugung

### 6. **Sommerlicher Wärmeschutz**

Feststehender Sonnenschutz

Lamellen oder Rollläden

Erläuterung:

Anforderung: 450 Übertemperaturgradstunden

Berechnet:                      Übertemperaturgradstunden

## Sonstige Nachhaltigkeits-Kriterien

### 1. **Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierten Baustoffen**

PVC                       Nein                       Ja

Tropenholz             Nein                       Ja

Begründung für Einsatz:

### 2. **Zielwerte für schadstoffarmes Bauen**

Zielwert TVOC < 1000 µg/m<sup>3</sup> (Standard)

Zielwert TVOC < 500 µg/m<sup>3</sup> (Kindergärten und Schulen)

Zielwert Formaldehyd < 60 µg/m<sup>3</sup>

**Einhaltung dieser Zielwerte soll erreicht werden durch**

Verwendung ggf. zertifizierter Materialien (z. B. Blauer Engel)

Verwendung von Naturbaustoffen

Überprüfung der Luftschadstoffe mittels Raumluftmessungen.

### 3. **Sonstiges: (z. B. Regenwassernutzung)**

aufgestellt:



geprüft:

100321 J. Karun

Amt für Immobilienmanagement