

**Kostenzusammenstellung Baubeschluss Ausbau der Mosaikschule zur Dreizügigkeit**

	<b>Bruttokosten</b>	<b>Anmerkungen</b>
<b>Errichtungsbeschluss</b>	<b>5.650.000,00 €</b>	Kostenermittlung 2018 mit Hochrechnung bis 2022 mit 2,7% p.a.
<b>Kostenberechnung brutto</b>		
<b>Summe KG 100</b>	<b>0 €</b>	vorhanden
<b>Summe KG 200</b>	<b>181.475 €</b>	
<b>Summe KG 300</b>	<b>2.056.975 €</b>	
<b>Summe KG 400</b>	<b>818.054 €</b>	
<b>Summe KG 500</b>	<b>476.968 €</b>	
<b>Summe KG 600</b>	<b>276.556 €</b>	
<b>Summe KG 700</b>	<b>805.008 €</b>	KG 200-700 gerundet ca. 26%
<b>Summe KG 200-700</b>	<b>4.615.035 €</b>	
<b>Unvorhersehbares</b>	<b>461.503 €</b>	10 % auf die Bruttosumme
<b>Gesamtkosten</b>	<b>5.076.538 €</b>	
<b>Preissteigerung 2019-2022</b>	<b>570.873 €</b>	4 Jahre je 2,7 %
<b>Gesamtkostenansatz 2022</b>	<b>5.647.412 €</b>	
<b>Gerundet</b>	<b>5.650.000 €</b>	Kostenrahmen aus Errichtungsbeschluss
<b>Mehrkosten aus Preissteigerung und Unvorhergesehenes</b>	<b>737.999 €</b>	1 Jahr 4,5 %, 3 Jahre je 6 % auf die KG 200-700
<b>Gesamtkosten 2022</b>	<b>6.387.999 €</b>	
<b>Gesamtkosten 2022</b>	<b>6.390.000 €</b>	gerundet

<b>Paket Zusatzmaßnahmen brutto</b>		
KG 300/400 Ext. Gründach, Photovoltaikanlage, Maßnahmen zur Arbeitssicherheit	133.130 €	s. Beschluss V 0705/2018/2 vom 12.12.2018
KG 300 Zulagen Bodenaushub KG (Schadstoff belastet), geschlossene Wasserhaltung, etc.	106.629 €	aus Baugrundgutachten
KG 400 Lüftungsanlage Speiseraum, WC Anlagen; Vorinstallation Digitalpakt	94.891 €	aus VStaeftVO
KG 500 Entwässerung, belasteter Boden, Anpassungsarbeiten Kita, Geländer, etc.	91.000 €	Diverse Anpassungsarbeiten Aussenanlagen, Baugrundgutachten, etc.
KG 600 besondere Ausstattung	17.850 €	Ausstattung Tafelheiten
KG 700 Honoraranteil	106.500 €	Honorarkosten Zusatzmaßnahmen 25 % KG 300-500
<b>Zusatzmaßnahmen gesamt</b>	<b>550.000 €</b>	
KG 200-700 Preissteigerung und Unvorhersehbares	130.000 €	je 6 % für die Jahre 2021 und 2022 und ca. 10 % Sicherheit
<b>Summe Zusatzmaßnahmen</b>	<b>680.000 €</b>	
<b>Summe Gesamtkosten 2022</b>	<b>7.070.000 €</b>	<b>Projektbudget</b>
<b>Mehrkosten gesamt</b>	<b>1.420.000 €</b>	5.650.000 € Kostenrahmen aus Errichtungsbeschluss