

# Anlage A zur V/0202/2021

## Kurzüberblick

Die Vorlage beschreibt, welche ersten Maßnahmen die Verwaltung mit Unterstützung der Wirtschaftsförderung Münster und der privaten Partner (ISI, ISG Bahnhofsviertel) zur Stärkung der Innenstadt in den letzten Monaten unternommen hat und erläutert den Finanzrahmen für geplante Maßnahmen im Zentrenmanagement.

## Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Mit dem Beschluss zum Zentrenmanagement wird vorrangig folgende Leitorientierung aus dem ISM-Prozess unterstützt:

- Wir werden das unverwechselbare Stadtbild bewahren und die City als Ort der Begegnung, als Marktplatz und als Motor der Stadtentwicklung stärken.

Weiter noch:

- Wir werden Münster zu einer Stadt mit höchster Lebens- und Erlebnisqualität weiterentwickeln:  
mit hoher Umwelt- und Naturqualität  
mit breitem Freizeitangebot  
mit hohem Wohnwert, Familienfreundlichkeit und sozialer Balance in der Stadtgesellschaft

Im Rahmen der Münster Zukünfte ist bestätigt worden, dass Münsters Innenstadt auch unter Berücksichtigung der Auswirkungen der Corona-Pandemie gute Voraussetzungen hat, sich zukunftsfristig aufzustellen. Das setzt allerdings voraus, dass Münsters Innenstadtqualitäten im Konzert aller Innenstadtakteure und gut geleiteter Moderation neu ausgerichtet werden - unter Berücksichtigung des Leitmotives Vielfalt und Nutzungsmix.

## Finanzierung

Produktgruppe:	09 01	Stadt- und Regionalentwicklung, Stadtplanung				
Auswirkungen auf den Ergebnisplan	x	Ja		Nein		
Auswirkungen auf den Finanzplan		Ja	x	Nein		
Im beschlossenen Haushaltsplan 2021 enthalten?	x	Ja		Nein		teilw.
Belastungen in zukünftigen HH-Jahren?	x	Ja		Nein		
Bereits veranschlagt?	x	Ja		Nein		

In der Produktgruppe 0901 sind 16.000 Euro veranschlagt.

## Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist		vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	x	vollständig freiwillig
---------------------------	--	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---	---------------------------

Die Neuausrichtung des Citymanagements hin zu einem Zentrenmanagement mit den formulierten Maßnahmen (kurz-, mittel- und langfristig) ist eine wichtige Maßnahme zur Stärkung der Zukunftsfähigkeit der Innenstadt. Neben der Befürchtung vor leerstehenden Ladenlokalen steigt die Sorge, dass Nachvermietungen auch in zentralen Lagen nicht den hohen Ansprüchen genügen und damit die Qualität des Oberzentrums gefährdet ist.

## Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

---