

Folgelastenberechnung (Ermittlung der haushaltsrelevanten Erträge und Aufwendungen)			Aufgestellt am:	21.05.21	
			Amt:	23	
A	<b>Investitionsmaßnahme</b>				
	Produktgruppe:	0111 Immobilienmanagement - 0301 Leistungen für Schulen - 1601Allg. Finanzwirtschaft			
	Investitionsmaßnahme:	Energ. Sanierung städt. Gebäude			
	Jahr der Fertigstellung:	2022			
	Nutzungsdauer Hochbau: 31 Jahre				
B	<b>Kapitalbedarf/ Finanzierung</b>		<b>Euro</b>	<b>%</b>	
	1. Zuschüsse und Zuweisungen		0,00	0,00	
	2. Beiträge		0,00	0,00	
	3. Eigenanteil Stadt Münster		400.000,00	100,00	
	Gesamt-Kapitalbedarf		<b>400.000,00</b>	<b>100,00</b>	
C	<b>Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme</b>		<b>Euro</b>	<b>%</b>	
	1. Grund und Boden		0,00	0,00	
	2. Baukosten		400.000,00	100,00	
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)		0,00	0,00	
	4. Fahrzeug (e)		0,00	0,00	
	Gesamtkosten		<b>400.000,00</b>	<b>100,00</b>	
D	<b>Folgeaufwendungen pro Jahr</b>	<b>Einmalig im Haushaltsjahr:</b>	<b>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</b>	<b>Euro</b>	<b>%</b>
	<b>Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan</b>			<b>0,00</b>	0,00
	<b>Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan</b>				
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen		4.800,00	20,25	
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens		0,00	0,00	
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens		0,00	0,00	
	4. Haltung von Fahrzeugen		0,00	0,00	
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen		0,00	0,00	
	Zwischensumme	2022	<b>4.800,00</b>	20,25	
	<b>Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan</b>				
	6. Bilanzielle Abschreibungen	2022	<b>12.900,00</b>	54,43	
	<b>Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan</b>				
	7. Mieten und Pachten		0,00	0,00	
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen		0,00	0,00	
	Zwischensumme	2022	<b>0,00</b>	0,00	
	<b>Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan</b>				
	9. Fremdkapitalzinsen	2022	<b>6.000,00</b>	25,32	
	NACHRICHTLICH:				
	Zinsen (3,0 %)	6.000 € p.a.			
	+ Tilgung (3 %)	12.000 € p.a.			
	= Schuldendienst	18.000 € p.a.			
	Summe Folgeaufwendungen		<b>23.700,00</b>	100,00	

E	<b>Folgeerträge pro Jahr</b>	<b>Einmalig im Haushaltsjahr:</b>	<b>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</b>	<b>Euro</b>	<b>%</b>
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke			0,00	#DIV/0!
	2. Auflösung Sonderposten		2022	0,00	#DIV/0!
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	#DIV/0!
	4. Mieten und Pachten			0,00	#DIV/0!
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	#DIV/0!
	Summe Folgeerträge			<b>0,00</b>	#DIV/0!

F	<b>Entfallende Aufwendungen pro Jahr</b>	<b>Einmalig im Haushaltsjahr:</b>	<b>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</b>	<b>Euro</b>
				0,00
G	<b>Entfallende Erträge pro Jahr</b>			0,00

H	<b>Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr</b>	<b>Euro</b>
	insgesamt	<b>23.700,00</b>
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)	<b>5,93</b>

I	<b>Folgeinvestitionen</b>	<b>Zeitpunkt</b>	<b>Euro</b>

J	<b>Erläuterungen</b>
	Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet; Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10€-Beträge gerundet.