

Kostenzusammenstellung Baubeschluss

	Bruttokosten	Anmerkungen
Errichtungsbeschluss	1.375.000 €	Kostenschätzung 2019 (ohne PV)
Kostenberechnung		
Summe KG 200	40.000 €	
Summe KG 300 - Neubau	755.000 €	incl. Gründach
Summe KG 400 - Neubau	175.000 €	
Summe KG 500	285.000 €	
Summe KG 600	40.000 €	
Summe KG 700	50.000 €	hoher Eigenleistungsanteil der Bauverwaltung
Summe KG 200-700	1.345.000 €	gerundet
Paket Zusatzmaßnahmen		
<i>extensives Gründach</i>	<i>(25.000 €)</i>	<i>waren bereits im Errichtungsbeschluss enthalten</i>
Erhöhung der BGF um 50 qm	85.000 €	nach Abstimmung des Vorentwurfs bezüglich Arbeitsschutz
zusätzlicher Container 3 x 6 m	15.000 €	Schwarz-/Weiß-Trennung kontaminierter Bekleidung
PV-Anlage	10.000 €	s. Beschluss V 0499/2019/1 vom 09.10.2019
Summe Zusatzmaßnahmen	110.000 €	gerundet
Zwischensumme	1.455.000 €	
Preissteigerung 2021	74.205 €	gerundet, Erhöhung von 5%
Kostenberechnung gerundet	1.529.205 €	
Sicherheitszuschlag 10%	145.500 €	bezogen auf Zwischensumme
Kostenberechnung 2021	1.674.700 €	
Bodendenkmalpflege		ohne Ansatz
Gesamt gerundet 2021	1.675.000 €	