

Anlage 3 zur Vorlage V/0486/2021

KOSTENANNAHME Hobbeltstraße - 4 Gruppen

| PROJEKT | Neubau Kita Hobbeltstraße | | |
|-------------------------|--|--------------------------------|-----------------------|
| Kostenstand: Juni 2021 | | | |
| FLÄCHEN / RAUMINHALTE : | | | |
| KG 100 | Grundstück | ohne Ansatz | 0,00 € |
| KG 200 | Herrichten und Erschließen | | 60.000,00 € |
| KG 300 | Bauwerk - Baukonstruktion, incl. GLL 2020 | | 1.500.000,00 € |
| KG 400 | Bauwerk - Technische Anlagen, incl. GLL 2020 | | 360.000,00 € |
| KG 500 | Außenanlagen | | 260.000,00 € |
| KG 600 | Ausstattung und Kunstwerke | Ausstattung nur 1 neuen Gruppe | 60.000,00 € |
| KG 700 | Baunebenkosten | | 680.000,00 € |
| | Zwischensumme | | 2.920.000,00 € |
| | Baupreisindex bis Ende 2024 (Inbetriebnahme), 6 % pro Jahr | | 760.000,00 € |
| | Summe incl. Baupreissteigerung | | 3.680.000,00 € |
| | Risikozuschlag 10 % | | 368.000,00 € |
| | Unvorhersehbares 10 % | | 368.000,00 € |
| | Gesamtkosten brutto | | 4.416.000,00 € |

aufgestellt:
02.07.2021
I. A.
gez.
Wieczorek