

<b>Entwurfsverfasser:</b>		Michaela Selberg		<b>Anlage 4 - Kostenberechnung</b>	
<b>Projektleitung - Amt für Immobilienmanagement:</b>		Stephan Brockhausen			
<b>Kostenermittlung vom 08.07.2021</b>					
Kostengruppen	Kosten-schätzung	Kosten-berechnung	Kosten-anschlag	Kosten-feststellung	Bemerkungen
100 Grundstück	0	0	0	0	
200 Herrichten	0	32.725	0	0	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	0	707.455	0	0	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	0	284.324	0	0	
500 Außenanlagen	0	232.750	0	0	
600 Ausstattung und Kunstwerke	0	60.000	0	0	
700 Baunebenkosten	0	196.468	0	0	
<b>Summe KG 100 - 700</b>	0	<b>1.513.722</b>	0	0	
<b>Baupreissteigerungen bis Juli 2022 (6% p/a)</b>	0	<b>90.823</b>	0	0	
<b>Unvorhersehbares 10 %</b>	0	<b>160.455</b>	0	0	
<b>Gesamt</b>	0	<b>1.765.000</b>	0	0	
<b>Gesamt ohne Beschaffung - KG 600</b>	0	<b>1.705.000</b>	0	0	
aufgestellt durch:		gesehen:			
gez. Brockhausen, Stadt Münster, Amt 23		gez. Wieczorek, Fachstellenleiter 23.42			