

# Neubauvorhaben Feuerwehrhaus Albachten

## Anlage C

Nr.	Raumprogramm nach DIN	Normative Mindestanforderungen		Raumbedarf		Erläuterung
	Beschreibung der Nutzung	Soll	Soll	Soll	Soll	
		qm	Faktoren	Anzahl	qm	
<b>I. Feuerwehrrnutzung</b>						
1	Fahrzeughalle mit 3 Fahrzeugeinstellpätzen, incl. Erweiterungsoption für eine 4 Fahrzeughalle		Abmaße je Fahrzeugeinstellplatz: 4,5m x 12,5 m	1	250	1. Kategorie 3 2. lichte Torhöhe: 4,5 m 3. Sicherheitsabstand zu allen Bauteilen: mind. +- 0,5 m
2	Geräte-/Materiallager Einsatzabteilung			1	45	erdgeschossig mit direktem Anschluss an die Fahrzeughalle
3	Schulungsraum für Einsatzabteilung		1,5 qm / Person	1	60	mit direkter Anbindung zum Jugendraum
4	Lehrmittelraum	10		1	10	
5	Funk-/Telekommunikationsraum	15		0	0	s. Ziffer 6
6	Verwaltung / Büro für die Löschzugführung	12		1	20	Funk-/Telekommunikationsraum integriert
7	Besprechungsraum	15		0	0	mit Schulungsraum kombiniert (s. Ziffer 3)
8	Bereitschaft	15		0	0	mit Schulungsraum kombiniert (s. Ziffer 3)
9	Jugendraum	20	je 2 qm / Person	1	20	mit direkter Anbindung zum Schulungsraum
10	Ruheraum			0	0	nicht erforderlich
11	Küche / Teeküche			1	10	
12	Erste Hilfe	10		0	0	mit Schulungsraum kombiniert (s. Ziffer 3)
13	Feuerwehrturm			0	0	nicht erforderlich
14	Atemschutz			0	0	nicht erforderlich
15	Schutzzeugpflege			0	0	nicht erforderlich
16	Schlauchpflege			0	0	nicht erforderlich
17	Lager für Lösch- und/oder Bindemittel, Geräte, Schläuche	65		0	0	mit Geräte- und Materiallager Einsatzabteilung kombiniert (s. Ziffer 2a)
18	Raum für Sondermessgeräte	20		0	0	mit Geräte- und Materiallager Einsatzabteilung, Jugendfeuerwehr und Musikzug kombiniert (s. Ziffer 2a und 2b)
19	Kleiderkammer	20		0	0	nicht erforderlich
20	Umkleideräume		1,2qm / Feuerwehrangehörigen			
20a	Umkleideraum Damen			1	12	Spindraum für Einsatzabteilung und Jugendfeuerwehr
20b	Umkleideraum Herren			1	60	Spindraum für Einsatzabteilung und Jugendfeuerwehr
20c	Umkleideraum Jugendfeuerwehr weiblich			0	0	mit Umkleideraum Damen kombiniert (s. Ziffer 20a)
20d	Umkleideraum Jugendfeuerwehr männlich			0	0	mit Umkleideraum Herren kombiniert (s. Ziffer 20b)
20	Trocknungsraum	6		0	0	nicht erforderlich
21	Werkstatt erdgeschossig	25		0	0	mit Geräte- und Materiallager Einsatzabteilung kombiniert (s. Ziffer 2)
22	Waschhalle			1	0	Waschplatz vor dem Gebäude
23	Geräteraum für Waschhalle			0	0	nicht erforderlich
24	Treibstofflagerraum	10		0	0	nicht erforderlich
25	Eisen- und Holzlagerraum			0	0	nicht erforderlich
26	Notstromversorgung			0	0	Anschluss für externe Stromversorgung vorgesehen
27	Reinigung/Desinfektion			0	0	nicht erforderlich
28	Sanitäre Anlagen (WC und Duschen für Damen und Herren)					innerhalb Erdgeschoss je einmal nach Geschlecht

28.1	Damen			1	ASR 4.1	1x WC-, 1x Duschenraum für Einsatzabteilung und Jugendfeuerwehr
28.2	Herren			1	ASR 4.1	1x WC-, 1x Duschenraum für Einsatzabteilung und Jugendfeuerwehr
29	Haustechnik (Lüftung/Klima/Heizung)			1	15	
30	Putzraum /Abstellraum	4		1	4	
31	Übungshof	250		0	0	250 m² Flächenbedarf: zu berücksichtigen bei der Planung der Freiflächen
32	Treppenraum/Verkehrsflächen		mind. 1,5 m Breite			Flächenbedarf je nach Planung
33	Aufenthalt FF / JF			0	0	mit Jugendraum kombiniert (s. Ziffer 9)
34	Einsatzmittel			0	0	mit Material- und Gerätelager kombiniert
35	Materialbevorratung			0	0	mit Material- und Gerätelager kombiniert
36	Hausanschlussraum Wasser und Strom			1	5	mit Notstromspeisung (13 kVA), kann in Haustechnikraum integriert werden
37	Mehrzweckraum			0	0	nicht erforderlich
38	Pakrraum PKW			0	0	Flächenbedarf für 24 PKW: zu berücksichtigen bei der Planung der Freiflächen
39	Parkraum Zrairad			0	0	Flächenbedarf für 20 Zweiräder (15x Fahrrad, 5x Krad): zu berücksichtigen bei der Planung der Freiflächen
<b>II. Gerätewartwohnung</b>						
40	Wohnraum			7	115	1. 4 Wohn- und Schlafräume 2. Küche mit Vorratsraum 3. Bad mit Gäste-WC 4. Balkon, Loggia, Terrasse (je nach Gebäudeausführung) 5. Zugang getrennt von der Feuerwehrrnutzung
41	Kellerersatzraum			1	9	inkl. Flächen für die Hausanschlusstechnik
42	Pakrraum PKW			0	0	Flächenbedarf für 1 PKW: zu berücksichtigen bei der Planung der Freiflächen
43	Pakrraum Zweirrad			0	0	Flächenbedarf für 4 Zweiräder (4x Fahrrad): zu berücksichtigen bei der Planung der Freiflächen
<b>Mindestumfang an Gebäudeflächen</b>				<b>Anzahl</b>	<b>qm</b>	
				<b>23</b>	<b>635</b>	