



**Bebauungsplan Nr.134 II**

**Erhebungsverfasser**  
stadtraumprojekt  
Landschafts- und Stadtplanung  
Zentrum für Stadt- und Landschaftsplanung  
Zentrum für Stadt- und Landschaftsplanung  
Zentrum für Stadt- und Landschaftsplanung  
Zentrum für Stadt- und Landschaftsplanung

**Vorbereitende**  
**Holz**  
Holzplanung AG  
Holzplanung AG  
Holzplanung AG  
Holzplanung AG

**Rechtsgrundlagen**

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.07.2009 (16. WS 09/10), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 14.07.2010 (18. WS 10/11)
- Verordnung über die fachliche Regelung der Ortsämter (Ortsämterverordnung - OrsÄmV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.07.2009 (18. WS 09/10), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 14.07.2010 (18. WS 10/11)
- Verordnung über die Landesbauordnungen (Landesbauordnung NRW - LBO NRW 2016) in Kraft getreten am 1.2.2016 und mit 1.1.2019 (20. WS 18/19) in Kraft getreten durch Gesetz vom 19.12.2018 (20. WS 18/19), zuletzt geändert durch Gesetz vom 1.12.2019 (21. WS 19/20)
- Landesbauordnung für die Landesbauordnungen (Landesbauordnung NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.08.2016 (18. WS 16/17), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Dezember 2018 (20. WS 18/19), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Dezember 2018 (20. WS 18/19), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Dezember 2018 (20. WS 18/19)

Der Rat der Stadt Münster hat am ... in der von ... am ... 11.07.2020 beschlossenen Sitzung diesen Bebauungsplan mit dem Titel ... als Teil des Bebauungsplans Nr. 134 II beschlossen.

Diese vorbereitenden Bebauungspläne sind gemäß §§ 2 und 10 i. V. m. §§ 12 und 13 a BauGB und §§ 7 und 41 GO NRW durch den Rat der Stadt Münster am ... als Teil des Bebauungsplans Nr. 134 II beschlossen.

Münster: \_\_\_\_\_  
Erhebungsverfasser: stadtraumprojekt  
Münster: \_\_\_\_\_  
Der Überlegungsamt der Befugnis: \_\_\_\_\_  
Erhebungsverfasser: stadtraumprojekt

**Gemarkung:** Münster  
**Flur:** 244  
**Maßstab:** siehe Grafiken

**Bebauungsplan Nr.134 Teilabschnitt II (Neufassung)**  
Vorhabenbezogene 2. Änderung und Vorhaben- und Erschließungsplan Coerde - Kieseckampweg

Blatt 2 von 2  
Vorhaben- und Erschließungsplan




Ansicht von Osten



Ansicht von Norden (Holtmannsweg)



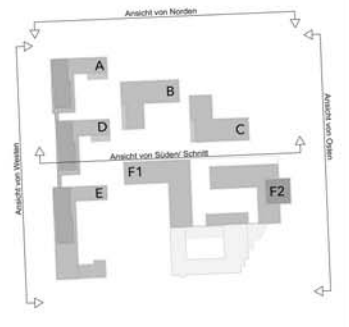
Ansicht von Westen



Ansicht von Süden / Schnitt durch die Passage



Vorhaben- und Erschließungsplan mit Grün- und Freiflächenplan M 1:500



Übersichtsplan M 1:1000

Ansichten /Schnitt M 1:250