



SPD-Fraktion BV Münster-Ost | Am Lohausbach 37 | 48155 Münster

An den  
Bezirksbürgermeister  
des Stadtbezirks Münster-Ost  
Herrn Benedikt Spangenberg  
Vennemannstraße 5  
48157 Münster

SPD-Fraktion  
in der Bezirksvertretung Münster-Ost

Am Lohausbach 37  
48155 Münster  
Telefon: 0251 624180  
Mobil: 0174 6740536

Ansprechpartner:  
Prof. Dr. Peter Wagner

[www.spd-muenster.de](http://www.spd-muenster.de)

20. Januar 2022

**Anfrage der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Ost zur Vorlage V/0606/2021 Bebauungsplan Nr. 619 und 91. Änderung des Flächennutzungsplans Mauritz-Ost / ZUE / Am Pulverschuppen**

Zu der oben genannten Vorlage, die im Zusammenhang mit der geplanten Zentralen Unterbringungseinrichtung (ZUE) für Geflüchtete im Stadtteil Mauritz-Ost im Bereich Am Pulverschuppen/ Copenrathsweg /Warendorfer Straße steht, haben wir einen intensiven Austausch mit Anwohnenden gesucht.

Diesen Austausch nehmen wir zum Anlass, um bedeutende Fragen und Anliegen von Anwohnenden an die Verwaltung zu adressieren:

- *Für welche Häuser soll die Straße „Am Pulverschuppen“ als öffentliche Straße genutzt werden?*
- *Welche Hausbesitzer:innen sollen Anliegerbeiträge zahlen? Werden diese Anwohnenden in Kürze darüber informiert bzw. wann werden sie informiert?*
- *Bleibt es bei den bekannten Personengruppen in der ZUE und gibt es Konzepte, um möglichen Streitigkeiten und Kontroversen unterschiedlicher Kulturen vorzubeugen?*
- *Gibt es ein Sicherheitskonzept, wird die Polizei beteiligt?*
- *Werden die Anwohnenden noch vor dem Bebauungsplanverfahren über die Planungen informiert?*
- *Was passiert mit den Mietwohnungen bzw. Mieter:innen in Gebäuden, die der BiMA gehören?*
- *Wie genau verläuft die Zufahrt zur ZUE?*
- *Es werden sicherlich schon Pläne für den Bau vorliegen. Wird die Öffentlichkeit zu den Bauplänen vor dem Bebauungsplanverfahren informiert?*



- *Wie lange soll die ZUE voraussichtlich am Standort bleiben? Was passiert nach der Nutzung durch eine ZUE mit den Gebäuden (Konzept Nachnutzung)?*

Wir bitten die Stadtverwaltung freundlich um Beantwortung unserer Fragen schriftlich oder mündlich zur nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Münster-Ost.

Freundliche Grüße

Prof. Dr. Peter Wagner (Fraktionsvorsitzender)  
Anusch Melkonyan (Fraktionsmitglied)  
Dietmar Wemhoff (Fraktionsmitglied)

