

Bebauungsplan Nr. 609

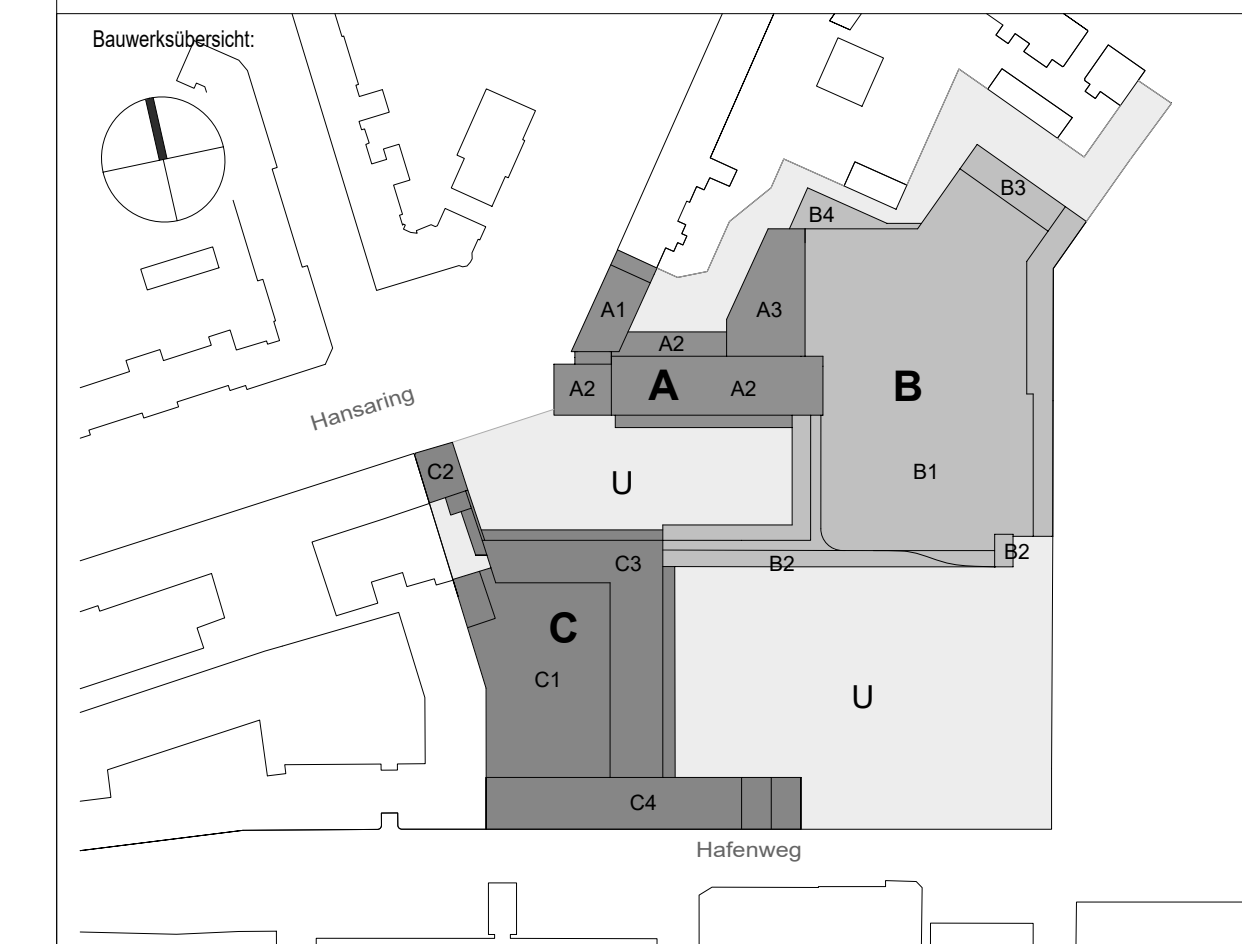
Legende

SYMBOLE

+0.00 GEPLANTE GEBÄUDEHÖHE ÜBER BEZUGSPUNKT (KFF EG)  
 +0.00 GEPLANTE GEBÄUDEHÖHE ÜBER NNH

DARSTELLUNG

GEPLANTE FLÄCHEN DACHBEGRÜNUNG FAHRRADSTELLPLÄTZE  
 GEPLANTE FLÄCHEN TECHNIK ENKAUFWAGEN  
 GEPLANTE FLÄCHEN DACHFLÄCHE GLAS  
 FAHRRADWEG



Entwurfsverfasser  
Münster

Vorhabenträger  
Münster

PFEIFFER - ELLERMANN - PRECKEL  
ARCHITEKTEN UND STADTPLANER BDA  
Alter Fischmarkt 12 - 48143 MÜNSTER  
Tel: 0251 - 48440-0  
Fax: 0251 - 48440-99

STROETMANN  
Grundbesitz-Verwaltung GmbH & Co. KG  
Harkortstraße 30 - 48163 Münster  
Tel.: 0251 - 7182128  
Fax: 0251 - 7182120

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 19.9.2021 (BGBl. I S. 4147)  
 Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BaunVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.6.2021 (BGBl. I S. 1902)  
 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung 2018 - BauO NRW 2018) in Kraft getreten am 8.8.2018 und am 1.1.2019 (GV. NRW. S. 421), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.9.2021 (GV. NRW. S. 1086), in Kraft getreten am 22.9.2021  
 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.7.1994 (GV. NRW. S. 695), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 1.12.2021 (GV. NRW. S. 1333), in Kraft getreten am 1.1.2022

Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan enthält Änderungen und Ergänzungen gegenüber dem vom 13.09. bis zum 30.09.2021 erneut öffentlich ausliegenden Entwurf.

Münster, \_\_\_\_\_  
 Der Oberbürgermeister  
 im Auftrag

Brinkheeter

Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan ist gemäß §§ 2 und 10 i. V. m. § 12 BauGB und §§ 7 und 41 GO NRW durch den Rat der Stadt Münster am \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen worden.

Münster, \_\_\_\_\_

Oberbürgermeister

Schriftführer

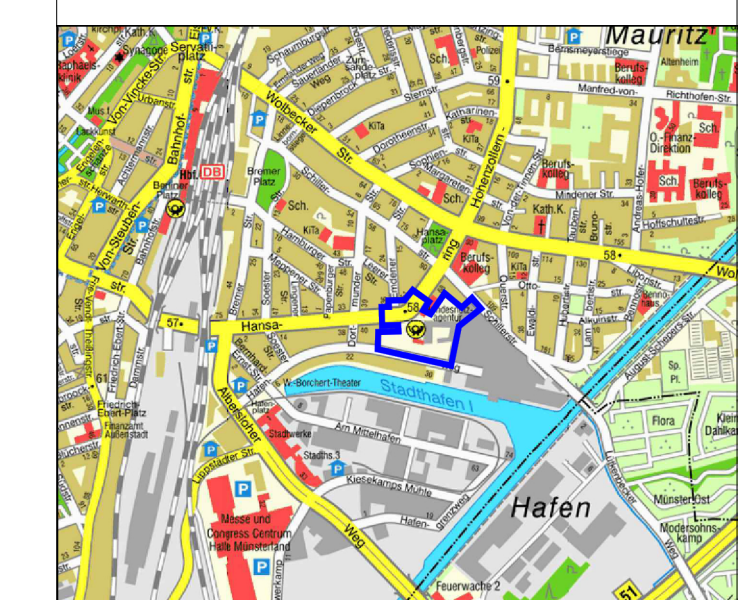
Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Münster Nr. \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ in Kraft getreten.

Münster, \_\_\_\_\_  
 Der Oberbürgermeister  
 im Auftrag

Brinkheeter

Gemarkung: Münster  
 Flur: 147, 148  
 Maßstab: -

**Bebauungsplan Nr. 609**  
 Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
 und Vorhaben- und Erschließungsplan  
 Hansaring / Schillerstraße / Hafenweg



Anlageblatt 2:  
 Animation Hafenweg

