

Folgelastenberechnung (Ermittlung der <u>haushaltsrelevanten</u> Erträge und Aufwendungen)		Aufgestellt am:	03.01.22
		Amt:	23

A Investitionsmaßnahme			
Produktgruppe:	0111 Immobilienmanagement - 0301 Leistungen für Schulen - 1601Allg. Finanzwirtschaft		
Investitionsmaßnahme:	San. Heerdekolleg, Hoppengarten Geb.20-32		
Jahr der Fertigstellung:	2025		
Nutzungsdauer Hochbau: 80 Jahre			
Nutzungsdauer Außenanlagen: 40 Jahre			

B Kapitalbedarf/ Finanzierung		Euro	%
1. Zuschüsse und Zuweisungen		0,00	0,00
2. Beiträge		0,00	0,00
3. Eigenanteil Stadt Münster		12.050.000,00	100,00
Gesamt-Kapitalbedarf		12.050.000,00	100,00

C Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme		Euro	%
1. Grund und Boden		0,00	0,00
2. Baukosten		12.050.000,00	100,00
3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)		0,00	0,00
4. Fahrzeug (e)		0,00	0,00
Gesamtkosten		12.050.000,00	100,00

D Folgeaufwendungen pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%									
Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan			0,00	0,00									
Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan													
1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen			142.440,00	26,48									
2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens			0,00	0,00									
3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens			0,00	0,00									
4. Haltung von Fahrzeugen			0,00	0,00									
5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen			61.820,00	11,49									
	Zwischensumme	2025	204.260,00	37,97									
Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan													
6. Bilanzielle Abschreibungen		2025	152.880,00	28,42									
Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan													
7. Mieten und Pachten			0,00	0,00									
8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			0,00	0,00									
	Zwischensumme	2025	0,00	0,00									
Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan													
9. Fremdkapitalzinsen		2025	180.750,00	33,60									
<table border="1"> <tr> <td>NACHRICHTLICH:</td> <td>Zinsen (3,0 %)</td> <td>180.750 € p.a.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>+ Tilgung (3 %)</td> <td>361.500 € p.a.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>= Schuldendienst</td> <td>542.250 € p.a.</td> </tr> </table>		NACHRICHTLICH:	Zinsen (3,0 %)	180.750 € p.a.		+ Tilgung (3 %)	361.500 € p.a.		= Schuldendienst	542.250 € p.a.			
NACHRICHTLICH:	Zinsen (3,0 %)	180.750 € p.a.											
	+ Tilgung (3 %)	361.500 € p.a.											
	= Schuldendienst	542.250 € p.a.											
Summe Folgeaufwendungen			537.890,00	100,00									

E Folgeerträge pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%
1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke			0,00	0,00
2. Auflösung Sonderposten		2025	0,00	0,00
3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	0,00
4. Mieten und Pachten			0,00	0,00
5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	0,00
Summe Folgeerträge			0,00	0,00

	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro
F Entfallende Aufwendungen pro Jahr			0,00
G Entfallende Erträge pro Jahr			0,00

H Folgekosten (D-E-F+G) pro Jahr	Euro
insgesamt	537.890,00
in % der Gesamtkosten (vgl. C)	4,46

I Folgeinvestitionen	Zeitpunkt	Euro

J Erläuterungen
Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet;
Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10€-Beträge gerundet.