



CDU-Fraktion in der BV-Hiltrup

Münster, 27. April 2022

Anregung gem. § 21 Abs.4 Hauptsatzung an die Verwaltung

Einzelhandelsangebot im Ortskern Amelsbürens sichern und stärken

Die BV-Hiltrup möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Werkstattverfahren mit den Immobilieneigentümern, die im Ortskern Amelsbürens verortet sind, mit dem Ziel zu initiieren, die Einzelhandelsversorgung dauerhaft zu sichern und zu stärken. Die Verwaltung wird gebeten, bis zum 31. Oktober 2022 dazu in der Bezirksvertretung Hiltrup zu berichten.

Begründung:

Der Stadtteil Amelsbüren wächst seit zwei Jahrzehnten, dahingegen schrumpft die Einzelhandelsversorgung und wird heute durch zwei Märkte des gleichen Einzelhandelskonzerns bestimmt. Das städtische Einzelhandelsgutachten attestiert Amelsbüren seit langer Zeit eine Unterversorgung, die die Bürger auch täglich ausmachen und vielfach mit dem Auto in andere Stadtteile zum Einkaufen fahren.

Neben allen Ideensammlungen der Bürgerschaft und Planungen der Stadt, Amelsbüren lebenswerter zu machen, ist eine Belebung durch ein ausreichendes Einzelhandelsangebot notwendig, das möglichst im Ortskern gesichert werden muss. Die Bevölkerung wünscht sich vielfach das bestehende Angebot des Vollsortimenters mit einem Discounter und Drogeriemarkt zu ergänzen, möglichst auch ein Café zu integrieren.

Die Bemühungen um den seit Jahresende 2020 leerstehenden früheren Getränkemarkt, der bis heute ein trostloses Bild im Ortskern abgibt, waren bislang erfolglos.

Der Einzelhandel definiert als Mindestanforderungen Flächenangebote von > 1.200 Quadratmetern und ein ausreichendes Maß an Parkplätzen, die mit An- und Umbauten der bestehenden Gebäude offenbar nicht zu erreichen sind. Lösungen scheinen nur möglich, wenn neue Ideen tabu- und vorbehaltlos ausgetauscht werden. Deshalb sollen Stadtplanung, Wirtschaftsförderung und Immobilieneigentümer gemeinsam in einem Werkstattverfahren nach Lösungen suchen, wie die Einzelhandelsversorgung im Ortskern Amelsbürens gesichert und gestärkt werden kann.

M. Schulze-Werner
G. Raisner

CDU-Kreisverband Münster e.V.

Mauritzstraße 4-6 • 48143 Münster

Telefon (02 51) 4 18 42-0

Telefax (02 51) 4 18 42-44

post@cdu-muenster.de • www.cdu-muenster.de