

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Betrifft

Neugestaltung Bremer Platz
Baubeschluss Südspitze

Beratungsfolge

24.05.2022 Bezirksvertretung Münster-Mitte

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Dem Lageplan OEG 159.13 zur Gestaltung der Südspitze des Bremer Platzes als multifunktionale Grünfläche ohne Fahrradständer wird zugestimmt.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Entscheidung hat keine Auswirkungen auf die in der Vorlage V/0128/2022 dargestellte Finanzierung.

Begründung:

Ausgangslage:

Auf Grundlage eines umfangreichen Bürgerbeteiligungsverfahrens wurde die Entwurfsplanung zur Neugestaltung des Bremer Platzes erstellt. Die Planungsvorgabe 400 Stellplätzen auf dem Bremer Platz unterbringen zu müssen, wurde während des Beteiligungsverfahrens sehr kontrovers diskutiert. Am 26.05.2020 hat die Bezirksvertretung Münster-Mitte einen Planungsbeschluss (V/0207/2020) gefasst. Dabei wurde als Änderungsantrag beschlossen, dass die 400 Fahrradabstellplätze nicht mehr Teil der Planungsvorgabe sind.

Mit der Vorlage V/0128/2022 wurde der BV-Mitte am 22.03.2022 der Baubeschluss vorgelegt. Darin waren in der Südspitze des Platzes noch 200 Fahrradstellplätze verortet. Der Baubeschluss für den Gesamtplatz wurde gefasst, gleichzeitig wurde die Verwaltung beauftragt, die südliche Platzspitze zu überplanen, so dass keine Versiegelung stattfindet und sich dort keine Fahrradstellplätze befinden.

Zur Fahrradabstellsituation und weiteren kostenfreien Fahrradabstellplätzen im Bereich des Hauptbahnhofes wird die Verwaltung in der Sitzung der BV-Mitte am 24.05.2022 einen mündlichen Bericht halten.

Planungserläuterung:

Bei der Überarbeitung der Planung der südliche Platzspitze mussten die fußläufigen Wegebeziehungen berücksichtigt werden. Dabei sind drei Wegebeziehungen ausschlaggebend:

1. Eine geradlinige Wegeführung von der Ampel am Hamburger Tunnel in Richtung Verlagsgebäude/Montessorischule.
2. Der Gehweg parallel zur Bremer Straße
3. Eine geradlinige Wegeverbindung aus der Hamburger- bzw. Soester Straße zum Hansator.

Diese drei, aus den örtlichen Gegebenheiten resultierenden Laufrichtungen, sind auf Grund ihrer Bedeutung als befestigte Flächen herzurichten. Eine Begrünung dieser Laufrichtungen würde die Bildung von Trampelpfaden nach sich ziehen. Daraus resultiert eine kleingliedrige Aufteilung der südlichen Platzspitze mit zwei, ca. 180m² und 120m² großen, Teilflächen. Diese entsprechen den Abmessungen, die im ursprünglichen Plan zum Baubeschluss zur Verortung von 200 Fahrrädern vorgesehen waren.

Es wird vorgeschlagen, die größere Fläche als Bewegungsfläche für Sonderveranstaltungen und Quartiersevents frei zu halten. Dazu soll die Fläche als versickerungsfähige, begrünte Schotterrasenfläche hergestellt werden.

Die kleinere, an die Hamburger Straße angrenzende Fläche wird als Rasenfläche mit Solitärsträuchern gestaltet. Sie bildet den Abschluss des Platzes in südliche Richtung. Für einen farbigen Frühjahrsaspekt werden Narzissengruppen ergänzt.

Auf zusätzliche Sitzelemente sollte in diesem Bereich verzichtet werden, da es sich um einen Bereich mit hochfrequentierten Wegebeziehungen handelt und in den übrigen Bereichen ausreichend Sitzmöglichkeiten zur Verfügung stehen.

i.V.

gez.

Peck
Stadtrat

Anlagen:

Anlage A

Anlage Lageplan –Ausschnitt Süd Plan Nr.: OEG159.13