



Baujahr:	1956	Anlagenbezeichnung	Lamberti-Brunnen		1.09
Rang:	I	Anlagentyp:	Wasserbecken mit Queldüsen / Fontänen und /oder Schütten		
			Erforderliche Maßnahmen für die Inbetriebnahme des bestehenden wassertechnischen Systems STEP I		
			Sanierungsempfehlung / Verbesserung / Erneuerung		
			1) Veränderungen notwendig dringend , sonst keine Inbetriebnahme (rot) , zur IB empfehlen (gelb) , längerfristig (grün)		
			2) Kurzbeschreibung der Maßnahme		
			3) Kosteneinschätzung Psch in €		
Pos.	Bau- / wasser- und elektrotechnische Gruppierungen	Anlagenspezifische Baugruppen / Bezeichnungen	1) 2) Kurzbeschreibung		3) Kosten
I.1	Materialien	Wasserbecken aus Beton mit Waschbetontreppen und Quellausläufen			
I.2	Unterflurbauwerke	Reservoir / Fertigteil Beton	I	Prüfung der Einstiege und Luken Gefährdungsbeurteilung für Einstieg in Reservoir ohne Belüftung Freimessen vor Betreten	500,00 €
		lichte Höhe Technikraum / Reservoir ≤ 1,90			
		Einstiegs Luke ohne Öffnungshilfe			
		Einstiegsleiter u. Einstiegshilfe Reservoir	I	Lieferung und Einbau von 2 Stück Einstiegsleiter und 2 Stück Einstiegshilfe gem. DIN 3620 5, DIN 18799-I 6 , DGUV 208-032 7 , DIN 19572:2016-06 8 , UVV VGB74- Leitern und Tritte	5.000,00 €
		Technikschacht trocken / Fertigteil	I	Prüfung der Einstiege und Luken Gefährdungsbeurteilung für Einstieg in Technikschacht ohne Belüftung Freimessen vor Betreten	250,00 €
		lichte Höhe Technikraum / Reservoir ≥ 1,90			
		Be- und Entlüftung Technikschacht / Technikraum			
		Be- und Entlüftungshauben oder Be- und Entlüftungsschächte			
		Einstiegs Luke ohne Öffnungshilfe			
		Einstiegsleiter u. Einstiegshilfe Technikschacht / Unterflurbauwerk	I	Lieferung und Einbau einer Einstiegsleiter und Einstiegshilfe gem. DIN 3620-5; DIN 18799-I-6; DIN EN ISO 14122-4:2016-10; DIN EN 14396; DGUV 208-032 7; DIN 19572:2016-06 8; UVV VGB74- Leitern und Tritte	2.500,00 €
I.3	techn.- und wassertechnische Systeme & Geräte & Maschinen	Rinnensystem			
		Rücklaufschächte			
		Rücklaufsystem / Einlauf im Reservoir / Vorlagebehälter			
		Grobschmutz im Rücklaufsystem im Reservoir	2	Grobschmutzfang nachrüsten	
		Saugleitungssystem			
		Überlaufarmatur im Reservoir / Vorlagebehälter	2	Bodenablauf prüfen	
		Hebeanlage	I	auf Funktion prüfen	250,00 €
		Druckleitungssystem			
		Umwälzanlage_Pumpe 230 / 400 V ohne Frequenzumrichter	I	auf Funktion prüfen	250,00 €
		Ablaufstopfen / Schieber / Entwässerung / Bodenablauf mit Schieber für Technikschacht	2	Bodenablauf prüfen	



Pos.	Bau- / wasser- und elektrotechnische Gruppierungen	Anlagenspezifische Baugruppen / Bezeichnungen	Sanierungsempfehlung / Verbesserung / Erneuerung		
			1)	2) Kurzbeschreibung	3)Kosten
		Ablauf / Abläufe	I	verstopften Ablauf freimachen	350,00 €
		Ausläufe			
		Trinkwasserinstallation mit Wasserzähler	2	Neu Trinkwasserinstallation und Anpassung an die automatische Frischwassernachspeisung	1.200,00 €
		Frischwassernachspeisung			
		Freier Auslauf im Reservoir / Frischwassernachspeisearmatur gem. DIN EN 1717 u. DIN 1988-100	I	Trinkwassersystem: Umrüstung der Trinkwasserinstallation gem. DIN EN 1717 und DIN 1988-100 als freien Auslauf	1.100,00 €
		Wasseraufbereitung automatisch			
		UV-Desinfektion			
I.4	elektrotechnisches System	Schaltschrank / Freiluftschrank			1.500,00 €
		Hausanschlusskasten (HAK)			
		Zählerplatz (ZP) / Zähleranschluss säule (ZAS)			
		Schalt- und Steueranlage			
		FI-Schutzschalter			
		Steckdosen			
		Steckdosen	I	Ausstattung aller elektrischen Anlagenteile im Technischacht und Reservoir gem. IP68, min jedoch IP67	500,00 €
		Verkabelung			
		Klemmung / Anschluss Geräte	I	Wasserdichte Klemmung von Geräten im Reservoir	1.200,00 €
		MSR Technik / Wasserstandssensorik			
		Potentialausgleich	I	Prüfen ob ein Potentialausgleich vorhanden ist. ggf. Nachrüsten	250,00 €
I.5	Sonstige Ausstattung Prüfungen	Hinweisschilder "Kein Trinkwasser"	I	Ausstattung wassertechnische Anlage (Hinweisschilder "Kein Trinkwasser", Beschilderung Anlagentechnik etc.)	480,00 €
		Elektrische Wiederholungsprüfung - Elektrische Prüfung ortsfeste Anlage gem. DIN VDE 0105 Teil 100	I	jährliche Wiederholungsprüfung von elektrischen Anlagen gem. DIN VDE 0105 Teil 100	350,00 €
		Elektrische Prüfung ortsveränderlicher Geräte gem. DIN VDE 0701/0702	I	Elektroprüfung von ortsveränderlichen Geräten gem. DIN VDE 0701/0702	350,00 €
		Entwässerung an SW-Kanal (Schmutzwasser)			
I.6	Sonstiges	Gefährdungsbeurteilung	I	Gefährdungsbeurteilung erstellen	
		Wartungs- und Instandhaltungsleistungen Arbeitskarten	I	Wartungs- und Instandhaltungsleistungen Arbeitskarten	
I.7	Summen			Teilsanierung= aller erforderlichen technischen Normen und Gesetze (Trinkwassergesetz, Arbeitsschutz etc.) für technische Anlagen im öffentlichen Raum müssen eingehalten werden.	16.030 €