

Anlage A zur V/0389/2022

<u>Kurzüberblick</u>
<p>Unter reger Beteiligung der Bewohnerinnen und Bewohner hat die Verwaltung ein Stadtteilentwicklungskonzept für Hilstrup-Ost erarbeiten lassen.</p> <p>Dieses soll dem Stadtteil einen Rahmen für zukünftige Entwicklungen geben. Auf Basis der erarbeiteten Ziele und Leitlinien soll – durch Umsetzung der vorgeschlagenen Maßnahmen – der Stadtteil zu einem attraktiven Wohn- und Lebensort weiterentwickelt werden.</p>

<u>Ziele/Teilziele/Zielerreichung</u>
<p>Mit dieser Vorlage wird das Ziel „Wir werden Münster zu einer Stadt mit höchster Lebens- und Erlebnisqualität weiterentwickeln:</p> <ul style="list-style-type: none"> • mit hoher Umwelt- und Naturqualität • mit breitem Freizeit- und Sportangebot • mit hohem Wohnwert, Familienfreundlichkeit und sozialer Balance in der Stadtgesellschaft“ <p>verfolgt.</p> <p>Insbesondere liegt der Fokus auf dem Ziel der Weiterentwicklung von Hilstrup-Ost mit hoher Wohn- und Lebensqualität.</p> <p>Der vorliegende Ergebnisbericht zum Stadtteilentwicklungskonzept Hilstrup-Ost kann von den Ratsgremien genutzt werden, um auf Grundlage der darin formulierten Maßnahmenvorschläge einzelne Projekte anzustoßen und evtl. die erforderlichen finanziellen Mittel bereitzustellen.</p> <p>Die Umsetzung der Maßnahmen im Stadtteilentwicklungskonzept können dabei auch einen Beitrag zur Nachhaltigkeitsstrategie 2030 leisten.</p>

<u>Finanzierung</u>						
Produktgruppe:	Nr. der PG	Bezeichnung der PG				
Auswirkungen auf den Ergebnisplan		Ja		Nein		
Auswirkungen auf den Finanzplan		Ja		Nein		
Im beschlossenen (Nachtrags-)Haushaltsplan JJJJ enthalten?		Ja		Nein		teilw.
Im Entwurf des (Nachtrags-)Haushaltsplan JJJJ enthalten?		Ja		Nein		teilw.
Belastungen in zukünftigen HH-Jahren?		Ja		Nein		
Bereits veranschlagt?		Ja		Nein		
<i>Es handelt sich um eine reine Berichtsvorlage, mit der keinerlei Kosten verbunden sind.</i>						

<u>Pflichtigkeitsgrad</u>				
Die Maßnahme/Leistung ist	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig freiwillig
<p>Mit der Vorlage V/0391/2018, Beschlusspunkt 2.4, wurde vom ASSVW Mitte 2018 beschlossen, dass für den Stadtteil Hilstrup-Ost mit der Erarbeitung eines Stadtteilentwicklungskonzeptes begonnen werden soll, sobald die Ankaufsverhandlungen für die Fläche der geplanten, großflächigen Stadteilerweiterung, die in der Planungswerkstatt 2030 identifiziert worden ist und die Eingang in das Wohnsiedlungsflächenkonzept 2030 gefunden hat, absehbar vor einem positiven Abschluss stehen. Das Stadtteilentwicklungskonzept als informelles Plankonzept dient als Vorbereitung konkreter Bauleitplanung.</p>				

**Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen
(Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)**

Die Ergebnisse des Stadtteilentwicklungsprozesses nehmen in verschiedenen Bereichen auch Themen des Demografischen Wandels auf, da für verschiedene Zielgruppen u.a. auch für Senioren bedarfsgerecht weiterer Wohnraum geschaffen und die soziale Infrastruktur für den Stadtteil für alle Bevölkerungsgruppen (u.a. Kinder und Jugendliche sowie ältere Menschen) bewahrt und weiterentwickelt werden soll.

Mit der Umsetzung verschiedener Maßnahmen kann ein Beitrag zur Nachhaltigkeitsstrategie 2030 und damit auch zum Klimaschutz geleistet werden.