

## Kostenzusammenstellung zum Baubeschluss Errichtung einer 8-Gruppen-Kindertageseinrichtung am Langebusch

### Errichtungsbeschluss V/0213/2021 vom 23.06.2021

geplante Fertigstellung (Inbetriebnahme) gemäß ErrB.:  
 geplante Fertigstellung (Inbetriebnahme) gemäß BauB. :

Kostenschätzung zum Errichtungsbeschluss		2020 2021	
	brutto	Erläuterung	
KG 100	0,00 €		
KG 200	173.000 €		
KG 300	4.600.000 €		
KG 400	630.000 €		
KG 500	510.000 €		
KG 600	480.000 €		
KG 700	1.020.000 €		
<b>Summe KG 100-700</b>	<b>7.413.000 €</b>	zum ErrB.	
Unvorhersehbares	10,0%	741.300 €	
Zwischensumme 1		8.154.300 €	
Risikozuschlag	10,0%	741.300 €	
Zwischensumme 2		<b>8.895.600 €</b>	
Baupreisindex * p.a. mit	6,0%	2020 - 2023	
		8.895.600 €	6,0% 533.736 € bis 2021
		9.429.336 €	6,0% 565.760 € bis 2022
		9.995.096 €	6,0% 599.706 € bis 2023
<b>Preissteigerung gesamt</b>		<b>1.699.202 €</b>	2020-2023
<b>Gesamtkosten*</b>		<b>10.595.000 €</b>	zum ErrB.

\* gerundet, Bruttowerte

**Differenzen:**

Fortschreibung zu ErrB :	1.064.000 €
BauB zu Fortschreibung:	-2.093.000 €
<b>BauB zu ErrB:</b>	<b>-1.029.000 €</b>
<b>Σ KG 100-700 BauB zu ErrB:</b>	<b>42.488 €</b>

Fortschreibung der Kostenschätzung zum Baubeschluss		2020 2022	
	brutto	Erläuterung	
KG 100	0 €		
KG 200	173.000 €		
KG 300	4.600.000 €		
KG 400	630.000 €		
KG 500	510.000 €		
KG 600	480.000 €		
KG 700	1.020.000 €		
<b>Summe KG 100-700</b>	<b>7.413.000 €</b>	zum ErrB.	
Unvorhersehbares	10,0%	741.300 €	
Zwischensumme 1		8.154.300 €	
Risikozuschlag	10,0%	741.300 €	
Zwischensumme 2		8.895.600 €	
Baupreisindex * p.a. mit	6,0%	2020 - 2022	
	8,0%	2022 - 2024	
		8.895.600 €	6,0% 533.736 € bis 2021
		9.429.336 €	6,0% 565.760 € bis 2022
		9.995.096 €	8,0% 799.608 € bis 2023
		10.794.704 €	8,0% 863.576 € bis 2024
<b>Gesamtkosten*</b>		<b>11.659.000 €</b>	Fortsch. ErrB.

\* gerundet, Bruttowerte

### Baubeschluss

Kostenberechnung zum Baubeschluss		2022	
	brutto	Erläuterung	
KG 100	0 €		
KG 200	173.000 €		
KG 300	3.757.117 €		
KG 400	1.306.137 €		
KG 500	541.434 €		
KG 600	480.000 €		
KG 700	1.197.800 €		
<b>Summe KG 100-700</b>	<b>7.455.488 €</b>	zum BauB.	
Unvorhersehbares	10,0%	745.549 €	
Zwischensumme 1		<b>8.201.037 €</b>	
Baupreisindex * p.a. mit	8,0%	2022 - 2024	
		8.201.037 €	8,0% 656.083 € bis 2023
		8.857.120 €	8,0% 708.570 € bis 2024
<b>Preissteigerung gesamt</b>		<b>1.364.653 €</b>	2022-2024
<b>Gesamtkosten*</b>		<b>9.566.000 €</b>	zum BauB.

\* gerundet, Bruttowerte