



Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit

03.08.2022

**Ihr/e Ansprechpartner/in:**

Frau Wagner

Telefon: 492-6732

WagnerKatrin@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Betrifft  
Sanierung der Spielplätze Middelkamp und Vogelrohrsheide im Stadtbezirk Münster-Südost im Haushaltsjahr 2022  
- Planungs- und Baubeschluss

Beratungsfolge

23.08.2022	Bezirksvertretung Münster-Südost	Entscheidung
------------	----------------------------------	--------------

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

- 1.) Der Sanierung des Spielplatzes Middelkamp (Plan Nr. K 236 / 4) wird nach dem Entwurf des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit zugestimmt.
- 2.) Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Spielplatz Vogelrohrsheide (Plan Nr. K 189 / 6) nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit saniert wird.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 33.400,- €.

Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

SP Vogelrohrsheide	4.700,- €
SP Middelkamp	28.700,- €

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung en
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahme	7400	Sanierung von Spielplätzen; Bezirk Südost			
Auszahlung			2022	33.400 €	

Die zur Finanzierung erforderlichen Ermächtigungen sind im Haushaltsplan 2022 veranschlagt.

## **Begründung:**

### Allgemeine Informationen:

Die Sanierungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien und auf der Basis der Sanierungsrangliste (siehe Vorlage V/0025/2022, beschlossen am 15.02.2022). Mit der vorgelegten Sanierungsmaßnahme wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for all“ vorgehalten.

Die Sanierungsmaßnahmen am Spielplatz Vogelrohrscheide sollen im 3. Quartal und die Sanierung des Spielplatzes Middelkamp im 4. Quartal durchgeführt werden. Die Sanierungen des Spielplatzes Middelkamp kann sich aber im Einzelfall aufgrund der verlängerten Lieferzeiten bei der Herstellung der Spielgeräte bis in das I. Quartal 2023 verzögern.

Bereits beschlossen wurde die Sanierung des Spielplatzes Birkenheide II (siehe Vorlage V/0131/2022, beschlossen am 29.03.2022) im Rahmen der Erweiterung der Annette-von-Droste-Hülshoff Grundschule in Angelmodde.

### Information zu der Sanierungsmaßnahme:

Zu 1.)

#### **28602 Middelkamp**

##### Situation:

Der Spielplatz Middelkamp befindet sich im westlichen Bereich von Angelmodde nördlich der Hiltruper Straße und östlich des Albersloher Weges.

Er liegt am südlichen Rande eines Wohngebietes. Das Wohngebiet ist geprägt von zahlreichen großen Mehrfamilienhäusern und Reihenhäusern und weist für Angelmodde eine sehr hohe Bevölkerungsdichte auf.

Im Osten wird der Spielplatz durch einen Häuserblock, im Süden und Norden durch angrenzende Rasenflächen und im Westen durch eine Erschließungsstraße (Einbahnstraße) begrenzt. Erschlossen ist der Spielplatz durch zwei Eingänge im Westen. Der Spielplatz wurde im Jahr 2000 errichtet. Die letzte Teilsanierung wurde im Jahr 2013 durchgeführt.

Der Spielplatz besteht aus einer Sandfläche, die mit einem Gurtsteg (Nr. 1), einer Drehscheibe (Nr. 2), der Kletter- und Turmkombination ‚Riesa‘ mit Rutsche (Nr. 3), einem 3-fach Reck (Nr. 4), einem Sandwerk (Nr. 5) und einer Doppelschaukel (Nr. 6) ausgestattet ist.

Im Norden, Osten und Süden schließen Rasenflächen an. Die Rasenflächen im Norden und Süden sind baumüberstanden und werden im Süden durch eine Bank (Nr. 7) ergänzt.

Im Westen ist der Spielplatz durch einen Rasenstreifen mit Zaun von der Erschließungsstraße getrennt. Um das Parken von Autos auf dem Rasenstreifen zu verhindern, sind bereits Findlinge auf dem Rasenstreifen platziert.

### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 236 / 4)

Aufgrund der Verwendung bestehender Geräte als Ersatzgeräte und den begrenzten räumlichen Möglichkeiten war der Gestaltungsspielraum so sehr eingeschränkt, dass auf eine Kinderbeteiligung, wie bereits im Vorfeld angekündigt (siehe Vorlage V/0025/2022), verzichtet wurde.

Der Gurtsteg (Nr. 1), die Drehscheibe (Nr. 2) und das 3-fach Reck (Nr. 4) sind abgängig und sollen ersetzt werden. Es soll damit das Spielangebot für ältere und jüngere Kinder aufrechterhalten bzw. erweitert werden. Der Gurtsteg (Nr. 1) soll durch eine neue Kletter-Balancieranlage (Nr. 9) für ältere Kinder ersetzt werden. Die Kinder gelangen über Hüpfpalisaden auf einen niedrigen Seilparcour und können von dort auf die senkrechte Strickleiter. Von hier können die Kinder über die waagrecht angebrachte Strickleiter balancieren (mit Unterstützung eines Halteseils) und den nächsthöheren Gurtsteg mit Ausguck erreichen. Den Ausguck können die Kinder entweder über die Feuerwehrstange verlassen und erreichen damit wieder die untere Sandfläche oder sie balancieren über die Seilharfe

zum verdrehten Kletternetz. Kleine Hölzer an den senkrechten Pfosten ermöglichen auch einen Quereinstieg. Durch die unterschiedlichen Anbindehöhen (zwischen 0,30 und 1,50 m) ergeben sich unterschiedliche Schwierigkeitsgrade.

Die Drehscheibe (Nr. 2) soll durch ein Polygonkarussell (Nr. 10), welches auf einem anderen Spielplatz abgebaut wurde und zurzeit auf dem Bauhof eingelagert ist, ersetzt werden. Mehrere Kinder können sich innen auf die waagerechte Gittermatte stellen oder hinsetzen und sich von anderen Kindern drehen lassen. Ältere Kinder können sich auch außen an das Netz hängen und lassen sich drehen, um so die Fliehkräfte noch besser spüren zu können. Auf Grund der verschiedenen Funktionen können mehrere Kinder auch mit unterschiedlichen motorischen Fähigkeiten das Gerät gleichzeitig nutzen.

Das 3-fach Reck (Nr. 11) soll an gleicher Stelle durch ein neues 3-fach-Reck ersetzt werden.

Um das Spielangebot für kleine Kinder zu erweitern, soll westlich des bestehenden Sandwerkes (Nr. 5) gegenüber der vorhandenen Bank (Nr. 7) das Kleinkinderspielhaus ‚Kleines Räuberhäuschen‘ errichtet werden. Dieses ist ausgestattet mit einem Satteldach, halbgeschlossenen Wänden, einem Tisch, zwei Bänken und einer Theke und lädt damit zu Rollenspielen ein.

Die bestehenden Abfallbehälter (Nr. 8) werden durch das neue Abfallsystem ersetzt und die Standorte angepasst (Nr. 15).

Aufgrund fehlender Bäume im Westen ist der Spielplatz sehr sonnenexponiert. Nun sollen in dem Rasenstreifen zwischen dem Spielplatz und der Erschließungsstraße drei Bäume (Nr. 14) zur natürlichen Beschattung gepflanzt werden.

Da keine Parkmöglichkeiten oder Aufstellflächen für die Pflegefahrzeuge bestehen, soll parallel zur Erschließungsstraße eine Aufstellfläche (Nr. 16) auf dem Rasenstreifen errichtet werden. Auf Grund des hohen Parkdrucks soll diese mit herausnehmbaren Pollern (Nr. 13) gesichert werden. Die bestehenden Findlinge werden unmittelbar an den Rand der Pflasterflächen an den Eingängen versetzt. Die Eingänge erhalten ebenfalls zusätzlich zu den bestehenden Umlaufsperrn herausnehmbare Poller (Nr. 13), um das ‚Zuparken‘ der Eingänge zu verhindern.

Durch die neuen Spielgeräte und die Ergänzung mit Bäumen konnte das Spielangebote für jüngere und ältere Kinder verbessert und die Attraktivität erhöht werden.

Zu 2.)

## **28605 Vogelrohrsheide**

### Situation:

Der Spielplatz Vogelrohrsheide befindet sich ebenfalls im westlichen Bereich von Angelmodde östlich des Albersloher Weges und südlich der Homannstraße. Der Spielplatz liegt mitten im Wohngebiet, das geprägt ist von Reihen- und Einfamilienhäusern.

Im Norden und Osten ist der Spielplatz von Gärten und im Westen von einem Garagenhof umgeben. Im Süden grenzt die Straße Vogelrohrsheide an. Erschlossen ist der Spielplatz im Norden über einen nordsüdlich verlaufenden Fußweg, der auf die Straße Vogelrohrsheide mündet.

Der Spielplatz wurde 1986 errichtet. Die letzte Teilsanierung wurde im Jahr 2017 durchgeführt.

Der Spielplatz wird durch den nordsüdlich verlaufenden Fußweg in zwei Bereiche geteilt. Der östliche Bereich besteht aus einer Sandfläche im Süden und einer Asphaltfläche mit umlaufender Rasenfläche im Norden. Die Sandfläche ist mit einer Kletter-Kombination mit Rutsche (Nr. 1), einem Federgerät (Nr. 2) und einer Stahl-Doppelschaukel (Nr. 3) ausgestattet. Nördlich und östlich der Sandfläche sind Sitzgelegenheiten in Form von Bänken (Nr. 6) vorhanden.

Westlich des Fußweges befindet sich eine große Asphaltfläche mit einem Streetballständer (Nr. 4) im Norden und einer runden Tischtennisplatte (Nr. 5) im Südosten. Umgeben ist die Asphaltfläche von einer großzügigen Rasenfläche.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:  
(Ziffern siehe Plan K 189 / 6)

Die Kletterkombination mit Rutsche (Nr. 1) ist abgängig und soll im ersten Bauabschnitt durch ein Gerät bestehend aus zwei Spielhütten mit Anbauelementen (Nr. 8) für jüngere Kinder ersetzt werden. So wird das Spielangebot für jüngere Kinder erhöht.

Das neue Spielgerät besteht aus zwei Spielhäusern, die über einen Steg miteinander verbunden sind. An dem Steg ist ein Sandaufzug und eine Sandschütte befestigt, die den Kindern das Sandspielen auf zwei Ebenen ermöglicht.

Das eine Spielhaus kann über eine kleine Rampe mit Halteseil und Tritthölzern erklommen werden. In diesem Spielhaus ist auch eine kleine Bank installiert. Das andere Spielhaus dagegen kann über eine Treppe mit Geländer erreicht und über eine Kleinkinderrutsche wieder verlassen werden.

Da die Spielhäuser mit verschiedenen Anbauelementen (Nr. 8) von mehreren Kindern unterschiedlichen Alters und mit unterschiedlichen motorischen Fähigkeiten gleichzeitig genutzt werden können, wird damit das Angebot für jüngere Kinder deutlich erhöht.

Die Spielgeräte-Kombination diente temporär an einer Interims-Kita und musste dort abgebaut werden. Da zunächst nur die Spielgeräte-Kombination aufgebaut werden soll, wurde auf eine Kinderbeteiligung verzichtet.

Im Vorfeld des zweiten Bauabschnitts wird eine Kinderbeteiligung durchgeführt. Dann soll das Angebot für ältere Kinder gestärkt werden.

In Vertretung

gez.

Thomas Paal  
Stadtdirektor

**Anlagen:**

- Anlage A zur Vorlage
- Plan Spielplatz Middelkamp (Nr. 236 / 4)
- Plan Spielplatz Vogelrohrsheide (Nr. 189 / 6)