

Folgelastenberechnung (Ermittlung der <u>haushaltsrelevanten</u> Erträge und Aufwendungen)		Aufgestellt am: 08.08.22 Amt: 23
---	--	-------------------------------------

A Investitionsmaßnahme		
Produktgruppe: 0111 Immobilienmanagement - 0209 Brandschutz u. feuerwehrt.	0111 Immobilienmanagement - 0209 Brandschutz u. feuerwehrt.	Leistungen - 1601Allg. Finanzwirtschaft
Investitionsmaßnahme: Neubau FGH Nienberge		
Jahr der Fertigstellung: 2024		
Nutzungsdauer Hochbau: 80 Jahre		
Nutzungsdauer Außenanlagen: 40 Jahre		
Nutzungsdauer Beschaffungen: 20 Jahre		

B Kapitalbedarf/ Finanzierung		Euro	%
1. Zuschüsse und Zuweisungen		250.000,00	5,21
2. Beiträge		0,00	0,00
3. Eigenanteil Stadt Münster		4.550.000,00	94,79
Gesamt-Kapitalbedarf		4.800.000,00	100,00

C Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme		Euro	%
1. Grund und Boden		0,00	0,00
2. Baukosten		4.625.000,00	96,35
3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)		175.000,00	3,65
4. Fahrzeug (e)		0,00	0,00
Gesamtkosten		4.800.000,00	100,00

D Folgeaufwendungen pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%									
Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan			0,00	0,00									
Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan													
1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen			49.660,00	23,51									
2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens			0,00	0,00									
3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens			0,00	0,00									
4. Haltung von Fahrzeugen			0,00	0,00									
5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen			20.640,00	9,77									
	Zwischensumme	2024	70.300,00	33,29									
Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan													
6. Bilanzielle Abschreibungen		2024	72.650,00	34,40									
Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan													
7. Mieten und Pachten			0,00	0,00									
8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			0,00	0,00									
	Zwischensumme	2024	0,00	0,00									
Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan													
9. Fremdkapitalzinsen		2024	68.250,00	32,32									
<table border="1"> <tr> <td>NACHRICHTLICH:</td> <td>Zinsen (3,0 %)</td> <td>68.250 € p.a.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>+ Tilgung (3 %)</td> <td>136.500 € p.a.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>= Schuldendienst</td> <td>204.750 € p.a.</td> </tr> </table>			NACHRICHTLICH:	Zinsen (3,0 %)	68.250 € p.a.		+ Tilgung (3 %)	136.500 € p.a.		= Schuldendienst	204.750 € p.a.		
NACHRICHTLICH:	Zinsen (3,0 %)	68.250 € p.a.											
	+ Tilgung (3 %)	136.500 € p.a.											
	= Schuldendienst	204.750 € p.a.											
Summe Folgeaufwendungen			211.200,00	100,00									

E Folgeerträge pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%
1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke			0,00	0,00
2. Auflösung Sonderposten		2024	3.100,00	100,00
3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	0,00
4. Mieten und Pachten			0,00	0,00
5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	0,00
Summe Folgeerträge			3.100,00	100,00

250000
80
3125

F Entfallende Aufwendungen pro Jahr	Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro
			0,00
G Entfallende Erträge pro Jahr			0,00

H Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr	Euro
insgesamt	208.100,00
in % der Gesamtkosten (vgl. C)	4,34

I Folgeinvestitionen	Zeitpunkt	Euro

J Erläuterungen
Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet;
Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10€-Beträge gerundet.