

Entwurfsverfasser: Annika Heermann  
 Projektleitung - Amt für Immobilienmanagement: 23.62

<b>Kostenermittlung vom 28.04.2022</b>						
Kostengruppen	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Bemerkungen	
100 Grundstück		0	0	0		
200 Vorbereitende Maßnahmen		0	0	0		
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1.263.697,89 €	0	0	0		
400 Bauwerk - Technische Anlagen	671.748,47 €	0	0	0		
500 Außenanlagen und Freiflächen	- €	0	0	0		
600 Ausstattung und Kunstwerke	10.710,00 €	0	0	0		
700 Baunebenkosten	293.454,00 €	0	0	0		
<b>Summe KG 100 - 700</b>	<b>2.239.610,36 €</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
für Unvorhergesehenes (ca. 10%) und zur Rundung	223.961,04 €					
Für die Preissteigerung jährlichen Ansatz	134.376,62 €					
<b>Kosten für Grundrissanpassungen</b>	<b>250.000,00 €</b>					
<b>Gesamt</b>	<b>2.847.948,02 €</b>					

gesehen: *U. Heermann* 28.04.2022  
 Mantke, FSL 23.62  
 gesehen: 2.5.2022  
 Michel, Technischer Leiter im Amt für Immobilienmanagement  
 aufgestellt: *Heermann*, 28.04.2022  
 Heermann