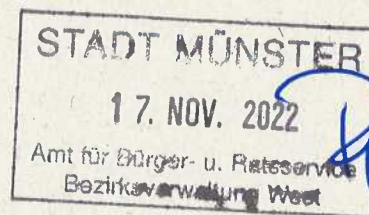


AFW/0009/2022

**An die Bezirksvertretung Münster-West  
über die Bezirksverwaltungsstelle Münster-West**

über Herrn Stadtbaurat Denstorff



**Stellungnahme zur Anfrage CDU-Fraktion AFW/0009/2022  
Bürgerhaus im Oxford-Quartier**

Mit Auswertung des Haushaltsentwurf 2023 werden Fragen zum Umbau und Sanierung des Uhrenturmgebäudes im Oxford-Quartier gestellt.

1. Wann soll mit den Umbauarbeiten am Uhrenturmgebäude gestartet werden?
2. Wann soll das Bürgerhaus Oxford seinen Betrieb aufnehmen?

Zu beiden Fragen kann wie folgt eine Stellungnahme erfolgen.

Die Frage zur Nutzung und zum Betrieb des Uhrenturmgebäudes als Bürgerhaus für Gievenbeck beschäftigt die Stadtverwaltung schon seit längerer Zeit. Die Ermittlungen zum baulichen Zustand und auch erste Sicherungsmaßnahmen im Gebäude sind erfolgt. Der Information und Beteiligung der lokalen Vereine und Akteure wurde Zeit im Prozess eingeräumt, ebenso wie der Bedarfsfrage der Stadt zu kulturellen, sozialen und bildungsbezogenen Bedarfen.

Das laufende Monitoring der städtischen Investitionen in das Oxford-Quartier umfasst naturgemäß auch die investiven Kosten, gerade mit Blick auf die aktuellen Kostenentwicklungen im Bausektor. Derzeit ist eine Beschlussvorlage für die kommende Sitzungsfolge in der finalen Abstimmung, die dessen Auswirkungen auf die geplante Investition der Grundschule Oxford auswertet. Sofern der Grundschulbedarf funktional und qualitativ anderweitig gedeckt werden kann, würden sich neue Perspektiven für die als öffentliche Infrastruktur vorgesehenen Flächen der Stadt ergeben. In zentraler Lage im Quartier können für den Simonsplatz neue Chancen ermittelt und bewertet werden.

Diese neuen Möglichkeiten sollen in einer Berichtsvorlage im Frühjahr 2023 in einer gebotenen Gesamtsicht den politischen Gremien vorgestellt werden. Da hierin auch die Perspektive des Uhrenturmgebäudes eine wichtige Rolle spielt, kann eine Beantwortung der gestellten Fragen erst dann erfolgen.

gez.  
Stephan Aumann