

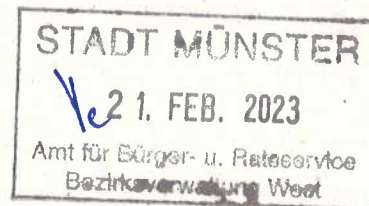
AFW/0001/2023



CDU-Fraktion in der BV-West

Münster, 20.02.2023

An den  
Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Münster – West  
Herrn Jörg Nathaus  
Pantaleonplatz 7  
48161 Münster



**Anfrage an die Verwaltung**  
**Sachstand der Umsetzung der Stadtteilentwicklung in Nienberge/Häger**

Im Ergebnisbericht der Stadtteilentwicklungsplanung (Stand Februar 2020) für Nienberge/Häger schreibt Stadtbaurat Denstorff im Vorwort:

„Der vorliegende Ergebnisbericht sorgt für eine abgestimmte, für alle verfügbare Grundlage für die zukünftige Stadtteilarbeit... Es gilt, die erarbeiteten Maßnahmen zu konkretisieren und deren schrittweise Realisierung vorzubereiten. Dies wird... auch weiterhin gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern aus Nienberge und Häger geschehen. Einige Umsetzungsschritte sollen unterstützend durch neue Stadtteilkümmerrinnen begleitet werden.“

Im Maßnahmenkonzept werden vier Handlungsfelder ausgewiesen. Es werden 13 Detailmaßnahmen empfohlen, die den übergeordneten Handlungsfeldern zugeordnet sind (S.68 ff, Entwicklungsbericht). Alle folgenden Seitenangaben beziehen sich auf den Ergebnisbericht von 2020.

**Handlungsfeld Ortsmitten (S.72-81)**

Ortsmitte Nienberge: städtebauliche/funktionale Qualifizierung

1. Wann ist mit dem Beginn der Umgestaltung der bisherigen Ortsmitte und der Erweiterung im Umfeld der Bebauung auf dem ehemaligen Lydia-Areal bis zum ehemaligen Autohaus Brandes zu rechnen?
2. Welche Überlegungen wurden bereits im Kontext einer neuen Ortskerngestaltung bezüglich eines veränderten Verkehrslenkungskonzeptes angedacht?

Bahnhofsumfeld Häger: städtebauliche/funktionale Qualifizierung

3. Für wann ist der Baustart für die Um- und Ausgestaltung des Bahnhaltepunktes und die Schaffung eines Ortskerns/Dorfmittelpunkt avisiert?

CDU-Kreisverband Münster e.V.

Mauritzstraße 4-6 • 48143 Münster

Telefon (02 51) 4 18 42-0

Telefax (02 51) 4 18 42-44

post@cdu-muenster.de • www.cdu-muenster.de

### **Handlungsfeld: Mobilität und Erreichbarkeit (S.82-91)**

Qualifizierung der Busverbindung zwischen Nienberge und Häger

4. Wann wird der Testbetrieb für eine Kleinbuslinie (Shuttle) zwischen Nienberge Zentrum und Häger eingeführt?

Qualifizierung der Radverbindung zwischen Nienberge und Häger

5. Wann wird mit der Qualifizierung der Radwegeverbindung zwischen Nienberge und Häger (Ausbaus des Radweges an der Hägerstraße gemäß Veloroutenstandard / adaptives Beleuchtungssystem) begonnen?

Maßnahmen zum Abbau der Barrierewirkung der Hülshoffstraße

6. Welche Maßnahmen sind vorgesehen, um die Übergänge über die Hülshoffstraße zu qualifizieren?
7. Mit welchen Maßnahmen kann zur Reduzierung der Lärmbelästigung (hochfrequentierte Landesstraße /Schwerlastverkehr) beigetragen werden?

### **Handlungsfeld Wohnen (S.92-97)**

Modellsiedlung Feldstiege / Neues Wohnen in Häger

8. Wann wird mit dem Bau der Druckrohrleitung von Häger nach Kinderhaus zum Anschluss an das Leitungssystem der Hauptkläranlage in Coerde begonnen?
9. Wann ist mit dem Baubeginn in Nienberge an der Feldstiege zu rechnen?
10. Wann werden die Reserveflächen im Flächennutzungsplan für eine wohnbauliche Entwicklung in Häger in Anspruch genommen und entwickelt (5 Hektar)?

### **Handlungsfeld Soziale Infrastruktur (S.98-111)**

11. Wann beginnt der Ausbau der Annette-von-Droste-Hülshoff Grundschule zur vollen Dreizügigkeit?
12. Wann beginnen die Sanierungen im Altbau der Grundschule und der Ausbau der Räumlichkeiten für die Musikschule?
13. Wie gestaltet sich das Nutzungskonzept des neuen Grundschulstandortes im Kontext mit Handlungsbedarfen im Bereich des Sports (SCN)?
14. Wann wird zu einer Informationsveranstaltung eingeladen, auf der Vorstellungen von der Nachnutzung des Feuerwehrgerätehauses gesammelt und konkretisiert werden?
15. Welche konkreten Planungen liegen bezüglich eines Dorfgemeinschaftshauses in Häger vor?
16. Wann ist mit der Umnutzung des Brandes-Geländes für einen Discounter zu rechnen?

## **Dirtpark am Vorbergweg**

17. Ist davon auszugehen, dass der Dirtpark auf dem ehemaligen Landfahrerplatz in 2023 realisiert wird?

## **Stadtteilkümmern**

18. Wann nimmt die Stadtteilkümmern ihre Arbeit vor Ort auf, um im Austausch mit den Bürgerinnen und Bürgern Detailplanungen für die vier konkreten Handlungsfelder zu erarbeiten.

Seit Vorlage des Ergebnisberichtes 2020 entwickelt sich Nienberge weiter in Richtung eines „Schlafstadtteils“ mit einhergehender Überalterung. In der Sebastianstraße haben die Leerstände weiter zugenommen.

Die Priorisierung bei der Inangriffnahme der Handlungsfelder hat unbedingt mit der Ortsmittengestaltung zu beginnen. In der augenblicklichen Situation ist nicht davon auszugehen, dass der Standort Nienberge für Einzelhändler, Discounter etc. attraktiv ist. Bei einem nicht vorhandenen umfangreichen Versorgungsangebot werden auch die Zuzüge junger Familien mit Kindern in nächster Zukunft wohl eher spärlich sein.

Wir bitten um eine zeitnahe Beantwortung.

gezeichnet:  
Peter Hamann  
Christian Hinzmann  
Thomas Lilge  
Karin Park-Luikenga  
Nicholas Reuting  
Nils Schappler  
Peter Wolfgarten