

Markus Carl
 23.43.0005
 Kostenstand: 25.04.2023
 Anlage 2 zur Vorlage V/0273/2023

Datum: 25.04.2023



Kostenzusammenstellung zum Errichtungsbeschluss

Containeranlage Peter-Wust-Schule (2x Differenzierung, 2x Büro +Nebenr.)

Errichtungsbeschluss

Kostenschätzung zum ErrichtungsBeschluss erstellt: 25.04.2023
 geplante Fertigstellung gem. ErrichtungsBeschluss: **01/2025**
 Brutto-Grundfläche (BGF) gem. ErrichtungsBeschluss: **150 m²**

Kostenschätzung zum Errichtungsbeschluss 2023

	brutto	Erläuterung
KG 100	0,00 €	
KG 200	10.000,00 €	
KG 300	370.000,00 €	
KG 400	45.000,00 €	
KG 500	15.000,00 €	
KG 600	25.000,00 €	
KG 700	30.000,00 €	
Summe KG 100-700	495.000,00 €	
Risikozuschlag 10,0%	49.500,00 €	
Zwischensumme 1	544.500,00 €	
Unvorhersehbares 10,0%	54.450,00 €	
Zwischensumme 2	598.950,00 €	
Baupreisindex 2023 bis 2024	8% p.a x 1 Jahre	
598.950,00 €	8,0%	47.916,00 € 2024
646.866,00 €		

Gesamtkosten brutto* 647.000,00 € zum ErrB.

* gerundet auf volle 1.000 €