



Amt für Kinder, Jugendliche
und Familien

04.08.2023

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Frau Sroka

Telefon: 492-5777

SrokaS@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Betrifft

Trägervergabe für die viergruppige Kindertageseinrichtung am Heinrich-Wichtrup-Weg (York Quartier), Bezirk Südost

Beratungsfolge

22.08.2023	Bezirksvertretung Münster-Südost	Anhörung
14.09.2023	Ausschuss für Kinder, Jugendliche und Familien	Vorberatung
19.09.2023	Ausschuss für Wohnen, Liegenschaften, Finanzen und Wirtschaft	Vorberatung
20.09.2023	Hauptausschuss	Vorberatung
20.09.2023	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Der Rat der Stadt Münster überträgt die Trägerschaft für die viergruppige Kindertageseinrichtung am Heinrich-Wichtrup-Weg (York Quartier) im Bezirk Südost an die Step Kids Kitas gGmbH (siehe Begründung unter Ziffer 3).

Der voraussichtliche Betriebsbeginn der Kindertageseinrichtung ist im 2. Quartal 2025 geplant.

2. Zur Regelung der gegenseitigen Rechte und Pflichten werden folgende vertragliche Vereinbarungen entsprechend getroffen:

2.1. Für die Kindertageseinrichtung werden vertragliche Regelungen zur Trägerschaft (Leistungsvereinbarung) zwischen dem Träger Step Kids Kitas gGmbH und der Stadt Münster getroffen. Es wird ein Trägeranteil von 7,8 % vereinbart.

2.2 Mietvertragliche Regelungen werden zwischen der Stadt Münster (Vermieter) und dem Träger Step Kids Kitas gGmbH getroffen. Die Mietzeit soll für die Dauer von 20 Jahren, plus zweimaliger Verlängerungsoption um je 5 Jahre, vereinbart werden.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Auswirkungen auf Transferaufwendungen im Teilergebnisplan (hier: städtischer Anteil an den Betriebskostenzuschüssen)

Die Betriebskosten für die Kindertageseinrichtung am Heinrich-Wichtrup-Weg (York Quartier) betragen auf der Grundlage der unter Ziffer 1 der Begründung genannten Gruppenstrukturen

- für April bis Dezember 2025 = 766.600 €
- für 2026 ff. = 1.030.900 €.

Die Kosten teilen sich wie folgt auf Land, Stadt und Träger auf:

Träger	Betriebskostenzuschuss			Trägeranteil			Städt. Anteil BKZ gesamt
	Gesamt	Land	Stadt	Gesamt, gesetzlicher Trägeranteil	Angebot	Stadt	
						(Erforderlicher Zuschuss)	
1	2	3	4	5	6	7	
Stepke	92,2%	40,0%	52,2%	7,8%	7,8%	0,0%	52,2%

Träger	April - Dez. 2025			2026 ff		
	Trägeranteil		Städtischer Anteil	Trägeranteil		Städtischer Anteil BKZ
	Angebot	Stadt. (erforderlicher Zuschuss)	gesamt	Angebot	Stadt. erforderlicher Zuschuss	gesamt
	5	6	7	5	6	7
Stepke	59.794,80 €	0,00 €	400.165,20 €	80.410,20 €	0,00 €	538.129,80 €

Die Betriebskostenzuschüsse (Transferaufwendungen) und die übrigen finanziellen Auswirkungen wurden bereits mit dem Errichtungsbeschluss V/0070/2023 dargestellt. Die Beträge werden jährlich gemäß § 37 KiBiz fortgeschrieben und im Rahmen der Haushaltsplanungen angepasst. Mit dem vorgenannten Beschluss wurde zur Kenntnis genommen, dass eine haushaltsmäßige Belastung der kommenden Jahre noch vor den eigentlichen Etatberatungen für die Jahre 2025 ff. erfolgt.

Begründung:

1. Ausgangslage

Der Rat der Stadt Münster hat die bedarfsgerechte Errichtung dieser Kindertageseinrichtung mit der Vorlage V/0070/2023 beschlossen:

Die Kindertageseinrichtung am Heinrich-Wichtrup-Weg beginnt zunächst mit folgenden Gruppen:

- 2 Gruppen für je 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren (G1)
- 1 Gruppe für 10 Kinder im Alter von 0 – 3 Jahren (G2)
- 1 Gruppe für 20 – 25 Kinder im Alter von 3 – 6 Jahren (G3)

und umfasst insgesamt 70 - 75 Plätze, davon 22 u3-Plätze und 48 - 53 ü3-Plätze.

Die jeweilige Gruppenstruktur wird auf der Grundlage der jährlich zu vereinbarenden Rahmenstrukturen bedarfsgerecht weiterentwickelt.

Neben dem Angebot einer wöchentlichen Betreuung von 45 Stunden werden ebenfalls elterliche Bedarfe nach einer wöchentlichen Betreuung von 25 Stunden und 35 Stunden mit Übermittagsbetreuung (Blocköffnungszeit) flexibel angeboten.

Mit der Trägerausschreibung wurden die Bewerber darauf hingewiesen, dass abhängig von den Bedarfen der Eltern und in Absprache mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien, Angebote der

flexiblen Öffnungszeiten gem. § 48 KiBiz NRW entwickelt werden sollen.

Im Rahmen des oben genannten Errichtungsbeschlusses hat der Rat der Stadt Münster beschlossen, die Trägerschaft für diese Einrichtung an einen geeigneten freien Träger der Kinder- und Jugendhilfe zu vergeben.

2. Verbindliche Bewerbung freier Träger zur Übernahme der Trägerschaft

Die Träger von Kindertageseinrichtungen in Münster sowie die in der Arbeitsgemeinschaft gem. § 78 SGB VIII (AG 5 – Kindertagesbetreuung) tätigen Träger wurden am 16.03.2023 über die Planungen der Stadt Münster zum Neubau dieser Einrichtung und über das Ausschreibungsverfahren für die Betriebsträgerschaft informiert und gebeten, bis zum 24.04.2023 ihr Interesse an einer Übernahme der Trägerschaft mitzuteilen. Gleichzeitig erfolgte diesbezüglich eine Pressemitteilung am 16.03.2023 und eine Veröffentlichung der Ausschreibung auf der Internetseite des Amtes für Kinder, Jugendliche und Familien. Die Träger, die ihr Interesse bekundet haben, legten zwischen dem 08.05.2023 bis 26.05.2023 ihre Konzepte und trägerschaftlichen Vorstellungen entsprechend der in Kapitel 3 genannten Kriterien dar. Die Gespräche fanden als Videokonferenzen statt. Die Frist zur Abgabe einer daran anschließenden, verbindlichen Bewerbung war der 06.06.2023. Folgende Träger haben anschließend eine verbindliche Bewerbung abgegeben (in alphabetischer Reihenfolge):

- Step Kids Kitas gGmbH (Stepke), Am Friedrichshain 22, 10407 Berlin
- Wertvoll gGmbH (Wertvoll), Weißenburger Str. 23, 44135 Dortmund

3. Trägersauswahl

3.1. Kriterien für den Entscheidungsvorschlag

Die Verwaltung hat mit allen Bewerbern umfangreiche Trägergespräche anhand des in der Vorlage V/0089/2018 beschriebenen Gesprächsleitfadens geführt und die folgenden, in der Vorlage beschriebenen Auswahlkriterien zur Bewertung der Gespräche/Konzepte herangezogen:

- Wirtschaftlichkeit
- Fachlichkeit/Pädagogik
 - o Rahmenkonzept
 - o Querschnittsaufgaben wie Integration, Inklusion und Genderthematik
 - o Gesundheitsförderung
 - o Sozialraumorientierung und Kooperationspartner
 - o Erziehungs- und Bildungspartnerschaften
 - o Organisationskultur und Qualität sichernde Maßnahmen
- Besondere Merkmale des Trägers

Die Zusammenfassung der Gesprächsdokumentation sowie die Informationen aus den ausführlichen Gesamtkonzeptionen der Träger sind dem im Anhang beigefügten Auswertungsformular zu entnehmen.

3.2. Analyse der Wirtschaftlichkeit

Im Rahmen dieser Analyse werden jeweils die jährlichen Kosten für den durchgängigen Betrieb einer Kindertageseinrichtung dargestellt. Die anteiligen Betriebskosten ab Inbetriebnahme der Einrichtungen werden unter „II. Finanzielle Auswirkungen“ aufgeführt.

Trägeranteile

Bezüglich des gesetzlichen Trägeranteils gibt es für die Trägerschaft folgendes Angebot:

Das Angebot des Trägers zum Eigenanteil des Trägers an den Betriebskosten ist der folgenden Tabelle zu entnehmen. Zur Bewertung des Angebotes ist dort zusätzlich der prozentuale Anteil für den gesamten städtischen Zuschuss dargestellt (= Gesetzlicher Förderanteil am Betriebskostenzuschuss + freiwilliger städtischer Zuschussanteil am Eigenanteil des Trägers).

a) Vergleichstabelle: Prozentuale Aufteilung der Betriebskosten

Träger	Betriebskostenzuschuss			Trägeranteil			Städt. Anteil BKZ gesamt
	Gesamt	Land	Stadt	Gesamt, gesetzlicher Trägeranteil	Angebot	Stadt	
						(erforderlicher Zuschuss)	
1	2	3	4	5	6	7	
Stepke	92,2%	40,0%	52,2%	7,8%	7,8%	0,0%	52,2%
Wertvoll	92,2%	40,0%	52,2%	7,8%	3,5%	4,3%	56,5%

Die jährlichen Betriebskosten für die Kindertageseinrichtung am Heinrich-Wichtrup-Weg betragen ab 2026 ff. 1.030.900 € und teilen sich dementsprechend wie folgt auf:

b) Vergleichstabelle: Beträge Trägeranteil/Freiwilliger städt. Zuschuss/Städtischer Gesamtanteil BKZ

Träger	Jährliche Kosten ab 2026 ff					
	Trägeranteil				Städtischer Anteil BKZ	
	Angebot		Stadt. (FWZ)		gesamt	
	%	€	%	€	%	€
	5		6		7	
Stepke	7,8%	80.410,20 €	0,0%	0,00 €	52,2%	538.129,80 €
Wertvoll	3,5%	36.081,50 €	4,3%	44.328,70 €	56,5%	582.458,50 €

Der Träger Step Kids Kitas gGmbH bietet den vollen Trägeranteil von 7,8% für den Betrieb der Kindertageseinrichtung an, so dass kein freiwilliger städtischer Zuschuss notwendig wird.

3.3. Analyse der Fachlichkeit/Pädagogik

Anhand der in der Vorlage V/0089/2018 beschriebenen Auswahlkriterien zum Thema der Fachlichkeit/Pädagogik wurden die Konzepte und Bewerbungsgespräche der interessierten Träger ausgewertet (siehe hierzu auch die ausführlichen Auswertungsformulare im Anhang dieser Vorlage). Alle Bewerber bestätigten, dass eine Bezahlung in Anlehnung an den Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVÖD) erfolgt.

Der Träger:

- **Step Kids Kitas gGmbH**

Step Kids Kitas gGmbH ist ein gemeinnütziger Träger von Kindertagesstätten mit aktuell 56 Standorten in NRW (Dortmund, Bielefeld, Lippetal, Essen, Sundern, Gelsenkirchen, Bochum), Berlin, Brandenburg und Bremen. Als anerkannter Träger der Kinder- und Jugendhilfe baut die Step Kids Kitas gGmbH ihr Angebot aus und befindet sich derzeit mit mehreren Einrichtungen im Bau oder Planung. Seit 01. April 2017 gehört Stepke zur AcadeMedia Gruppe (Dachverband in Schweden) bei der in Deutschland fünf Träger angeschlossen sind. Step Kids Kitas gGmbH ist ein überregionaler und konfessionsloser Träger. Ein Konzept und ein Leitbild für die Kindertagesbetreuung wurden vorgelegt.

Stepke arbeitet mit einem systemischen und situationsorientierten Ansatz. Elemente der Reggio Pädagogik und der Pädagogik nach Pikler sind enthalten, außerdem wird das Konzept nach dem 6-Säulen-Modell: Räume, Ernährung, Englisch, Natur (Wald- und Wiesentage), Schwimmen und Qualität ausgestaltet. Die Öffnungszeiten werden von 07:00 Uhr bis 16:00 Uhr geplant, können sich aber auch an den Elternbedarfen orientieren. Partizipation zieht sich durch die Unternehmenskultur. Inklusion und Integration, sowie die Gesundheitsförderung werden ebenfalls als wichtige Elemente im Konzept aufgeführt. Dazu führt der Träger in seinem Konzept eine gesunde Ernährung, Zähne putzen, ausreichend Bewegung aber auch Rückzugsmöglichkeiten zur Entspannung aus. Als besondere Merkmale stellt der Träger unter anderem Bilingualität, regelmäßige Wald- und Wiesentage und Wassergewöhnung, eine eigene Akademie für Fortbildungsmöglichkeiten von Mitarbeitenden und Externen heraus. Stepke möchte sich mit der Bewerbung den Standort Münster erschließen und die Trägervielfalt erhöhen.

Der Träger:

- **Wertvoll gGmbH**

Die Wertvoll gGmbH mit Sitz in Dortmund ist ein anerkannter Träger der Kinder- und Jugendhilfe. Der Träger betreibt seit 2018 eine viergruppige Kita in Düsseldorf. Die Übernahme von neuen und bestehenden Einrichtungen in Dortmund, Krefeld und Havixbeck ist geplant. Zudem umfasst das Angebotsspektrum des Trägers Bildungsprogramme in der Kinder- und Jugendhilfe, soziale und interkulturelle Projekte und humanitäre Hilfen.

Die Wertvoll gGmbH hat Konzepte vorgelegt, die die wesentlichen Eckpunkte der pädagogischen Ausrichtungen darlegen.

Den konzeptionellen Schwerpunkt legt der Träger auf eine starke Werteorientierung mit den Themen Achtung der Vielfalt, Anteilnahme und Zusammenhalt, Achtung der Lebensalter, Inklusion, Achtung des Lebens und der natürlichen Lebensgrundlagen. Die bindungssensitive Bildungsarbeit stellt einen weiteren Schwerpunkt der konzeptionellen Arbeit dar. Der Träger plant im Sozialraum interdisziplinäre Bezüge zu schaffen, ein bedarfsgerechtes Netzwerk für Elternberatungen aufzubauen und einen projektbezogenen Sozialraumaustausch zu etablieren. Der Träger signalisiert außerdem die Bereitschaft eine Zertifizierung als Familienzentrum und plusKita anzustreben.

Die Wertvoll gGmbH möchte mit der Bewerbung den Standort Münster erschließen und damit zur Erhöhung der Trägervielfalt im Stadtgebiet beitragen.

4. Gesamtbewertung / Fazit

Die Verwaltung schlägt abschließend vor, dem Träger **Step Kids Kitas gGmbH** die Trägerschaft für die **Kindertageseinrichtung am Heinrich-Wichtrup-Weg (York Quartier) im Bezirk Südost** zu übertragen.

Step Kids Kitas gGmbH bietet **den vollen Trägeranteil von 7,8 %**.

Der Träger Wertvoll bietet einen Trägeranteil von 3,5 %.

Die eingereichten Konzepte und Zusatzinformationen in den Bewerbungsgesprächen der Step Kids Kitas gGmbH, sowie auch dem Träger Wertvoll gGmbH erfüllten in allen Punkten im Bereich der Fachlichkeit / Pädagogik die Anforderungen.

Die Verwaltung empfiehlt, die Trägerschaft für die o. g. Kindertageseinrichtung in diesem Verfahren an Step Kids Kitas gGmbH, neben dem Angebot zur Übernahme des vollen Trägeranteils, aus den folgenden Gründen zu übertragen:

- Step Kids Kitas gGmbH bietet in seinem Konzept mit den Inhalten Wald- und Wiesentage, Bilingualität und Wassergewöhnung neue Wahlmöglichkeiten für Eltern im Bereich der Kindertagesbetreuung, auch die Ansätze einer Reggio Pädagogik und einer Pädagogik nach Pikler bieten eine Erweiterung der pädagogischen Vielfalt.
- Step Kids Kitas gGmbH kann sich mit der Übernahme der Trägerschaft der Kita am Heinrich-Wichtrup-Weg als zusätzlicher erfahrener Träger in das plurale Netz der

Kindertageseinrichtungen in Gremmendorf einbringen und zur Trägervielfalt in Münster beitragen.

- Mit der Übernahme der Kitaträgerschaft am Heinrich-Wichtrup-Weg kann sich Step Kids Kitas gGmbH als Träger von Kindertageseinrichtungen in Münster etablieren. Von den geplanten Vernetzungen des Trägers ist ein allgemeiner Zugewinn an Erfahrung und Austausch zu erwarten. Bei einer Übernahme der Kita südlich Hiltruper Straße (V/0364/2023) für die die Verwaltung ebenfalls Step Kids Kitas gGmbH vorschlägt, ist außerdem von der Möglichkeit Synergieeffekte nutzen zu können, auszugehen.
- Das Angebotsspektrum und die Erfahrung des Trägers sowie die Möglichkeit als neuer Träger in einem neuen Wohnquartier mit einzuwachsen und dieses mitzugestalten, stellen in diesem Umfang für dieses Verfahren ein Alleinstellungsmerkmal der Step Kids Kitas gGmbH dar.
- Mit der Übertragung der Trägerschaft der Kita am Heinrich-Wichtrup-Weg an die Step Kids Kitas gGmbH wird das bestehende Netzwerk für Familien in Gremmendorf ergänzt.

Mit diesem Beschluss wird rechtzeitig vor Inbetriebnahme der Einrichtung ein Träger gefunden, so dass weitere Detailplanungen in Kooperation mit dem zuständigen Träger getroffen werden können. Das Verfahren zeigt weiterhin das Interesse freier Träger an einer Trägerschaft von Kitas in dieser Stadt.

Das Auswahlverfahren belegt zudem eine hohe Fachlichkeit der Träger, die sich abschließend für eine Trägerschaft verbindlich beworben haben.

Der Verwaltungsvorschlag hatte die Aufgabe, aus zwei Bewerbern unter der gleichgewichteten Würdigung der Fachlichkeit / Pädagogik und der Wirtschaftlichkeit einen Vorschlag darzustellen. Das in der Vorlage V/0089/2018 beschriebene Verfahren zur Trägerschaftsauswahl liegt der Bewertung der Bewerber zu Grunde.

I.V.

Thomas Paal
Stadtdirektor

Anlagen:

Anlage A

1. Auswertungsformulare aller Träger
2. Bewerbungsunterlagen: Step Kids Kitas gGmbH (Stepke), Am Friedrichshain 22, 10407 Berlin
3. Bewerbungsunterlagen: Wertvoll gGmbH (Wertvoll), Weißenburger Str. 23, 44135 Dortmund

Hinweis:

Die umfangreichen Bewerbungsunterlagen der einzelnen Träger (Anlagen 2 und 3: Anschreiben und Konzepte) stehen ausschließlich als pdf-Dateien im Ratsinformationssystem der Stadt Münster als Download unter der Vorlagennummer V/0365/2023 zur Verfügung.

Link: <https://www.stadt-muenster.de/sessionnet/sessionnetbi/info.php>