

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.				Angaben der Stadt Münster		
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
100	GRUNDSTÜCK	0,00 €				0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN	- 1.524,69 €	-12,02%			
	Kanalanschlusskosten	- €			- €	0,00 €
	Kanalanschlussarbeiten	- €			- €	0,00 €
	Wasserversorgung	- 347,03 €	-6,54%		- 347,03 €	-173,52 €
	Gasversorgung	- 638,28 €	-15,97%		- 638,28 €	-319,14 €
	Stromversorgung	- 387,33 €	-15,97%		- 387,33 €	-193,67 €
	Telekommunikation	- 152,05 €	-15,97%		- 152,05 €	-76,03 €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTION	147.424,21 €	7,84%			
	Rohbauarbeiten / Erdarbeiten	25.795,31 €	3,99%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	25.795,31 €	12.897,66 €
	Erdarbeiten Umsetzen der Bodenmiete	2.018,22 €		odenmiete der Außensportanlage musste zu Lasten der Kosten des Hochbaus umgelagert werden,	2.018,22 €	1.009,11 €
	Gerüstbauarbeiten	1.997,15 €	5,98%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	1.997,15 €	998,58 €
	Holzbauarbeiten inkl. Malerarbeiten Holzkonstruktion	43.650,29 €	15,32%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, drastische Kostensteigerung Holz	43.650,29 €	21.825,15 €
	PR-Fassade, Oberlichter	11.272,74 €	4,77%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	11.272,74 €	5.636,37 €

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.					Angaben der Stadt Münster	
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
	Dachdeckerarbeiten	6.615,53 €	4,86%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche (nicht förderfähig)	1.822,66 €	911,33 €
	Schlosserarbeiten	13.821,42 €	13,41%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, drastische Preissteigerung Stahl	13.821,42 €	6.910,71 €
	Außentüren	- €			- €	0,00 €
	Garagentore / Türen / Toranlage Multi	- €	0,00%		- €	0,00 €
	Sonnenschutz	281,61 €	1,75%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	281,61 €	140,81 €
	Fassade, Aufzugdämmung, Türleibungen	9.911,03 €	8,89%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	9.911,03 €	4.955,52 €
	WC Trennwände / Wickeltisch	71,82 €	2,39%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	71,82 €	35,91 €
	Innentüren	568,05 €	2,79%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	568,05 €	284,03 €
	Estricharbeiten	1.570,00 €	5,70%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	1.570,00 €	785,00 €
	Trockenbauarbeiten (Deckendämmung)	6.244,08 €	11,67%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu	1.227,26 €	613,63 €

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.					Angaben der Stadt Münster	
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
				Gastronomieküche (nicht förderfähig)		
	Fliesenarbeiten	1.506,65 €	6,30%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche (nicht förderfähig)	1.506,65 €	753,33 €
	Malerarbeiten_Betonbeschichtung_Graffitischutz	7.439,57 €	18,69%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, zusätzlicher Graffitischutz sowie Betonbeschichtung, aufgrund Ablehnung Holzfassade und Wechsel zu Betonfassade	1.851,25 €	925,62 €
	Betonsäuberung	326,98 €	7,79%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	326,98 €	163,49 €
	Bodenbelagsarbeiten (Holz)	1.899,52 €	4,26%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	1.899,52 €	949,76 €
	Sportboden Fitnesshaus	1.324,51 €	6,79%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	1.324,51 €	662,26 €
	Betonwerksteinarbeiten (Epoxy- Belag, Galerieplatten)	4.413,24 €	13,78%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	4.413,24 €	2.206,62 €
	Baustelleneinrichtung, Baustrom, Reinigung, Sonstiges	1.778,94 €	6,30%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	1.778,94 €	889,47 €
	Schließanlage	4.917,55 €	86,09%	Umstieg von analogem zu digitalem System	4.917,55 €	2.458,78 €
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	197.248,16 €	31,05%			

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.					Angaben der Stadt Münster	
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	10.416,71 €	14,69%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	10.416,71 €	5.208,36 €
	Fettabscheider	22.856,39 €		Fettabscheider Gastronomieküche (nicht förderfähig)	- €	0,00 €
	Wärmeversorgungsanlagen	9.066,01 €	7,27%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, Sportbodenheizung	2.544,01 €	1.272,01 €
	Isolierung / Brandschutz	2.421,97 €	4,75%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	2.421,97 €	1.210,99 €
	Lufttechnische Anlagen	16.970,00 €	8,58%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	16.970,00 €	8.485,00 €
	Lüftung Küche	33.974,05 €		Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche (nicht förderfähig)	- €	0,00 €
	Elektroanlagen / Gebäudeautomation	30.981,74 €	17,78%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	30.981,74 €	15.490,87 €
	Elektroarbeiten Küche	20.919,16 €		Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche (nicht förderfähig)	- €	0,00 €
	DALI-Steuerung	4.983,86 €		DALI-Steuerung im Multifunktions- und Fitnessbereich	4.983,86 €	2.491,93 €
	Bodentanks im Fitnessbereich	7.818,30 €		zusätzliche Bodentanks Fitnessbereich	- €	0,00 €
	Gebäudeautomation	9.266,48 €		Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche (nicht förderfähig)	- €	0,00 €

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.					Angaben der Stadt Münster	
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
	Energieoptimierung	15.195,11 €		Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche (nicht förderfähig)	- €	0,00 €
	Blitzschutzanlagen	- €	0,00%		- €	0,00 €
	Förderanlagen	- €			- €	0,00 €
	Einbruchmeldeanlage	12.378,38 €		Betriebsbedingt erforderlich (Sicherheitsaspekte)	- €	0,00 €
500	AUSSENANLAGEN	14.539,93 €	13,46%			
	Plätze, Höfe	9.726,92 €	9,44%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate, zusätzlich durch Stadt gewünschter, barrierefreier Zugang in den	9.726,92 €	4.863,46 €
	Erdarbeiten Fettabscheider	4.128,93 €		zusätzliche Erdarbeiten Fettabscheider Gastronomieküche (nicht förderfähig)	- €	0,00 €
	Plätze, Höfe (in Rohbau ausgeschrieben)	684,08 €	7,60%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	684,08 €	342,04 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	11.437,62 €	3,66%			
	Tischlerarbeiten	3.633,18 €	3,26%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	3.633,18 €	1.816,59 €
	Einrichtung Gesundheitshaus	- €	0,00%		- €	0,00 €
	Feuerlöscher	- €	0,00%		- €	0,00 €
	Einrichtung Multifunktion und Geschäftsstelle	- €	0,00%	Entlastung Verein durch NRW-Landesförderung „Moderne Sportstätte 2022“	- €	0,00 €
	Fitnessgeräte Gesundheitshaus	7.804,44 €	6,61%	Baukostensteigerung durch Baustartverzögerung um 24 Monate	7.804,44 €	3.902,22 €
	Einrichtung Jugend- und Schulung	- €	0,00%		- €	0,00 €

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.					Angaben der Stadt Münster	
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
	Beschilderung	- €	0,00%		- €	0,00 €
	Küchen (Geschäftsstelle / Gesundheitshaus)	- €	0,00%	Bewirtungs-/Gastro- nomieeinrichtung	- €	0,00 €
	Thekenanlage	- €	0,00%	Bewirtungs-/Gastro- nomieeinrichtung	- €	0,00 €
	Einrichtung Umkleidekabine	- €			- €	
	Schränke für Sportgeräte	- €			- €	
	Ausstattung Platzwart, Schiedsrichter und Trainer	- €			- €	
700	BAUNEKENKOSTEN	60.332,38 €	9,25%			
	Sonstiges	- €			- €	
	Architektur, Innenarchitektur, Freianlagen	38.790,71 €	9,33%	Anpassung der anrechenbaren Kosten laut HOAI	38.790,71 €	19.395,35 €
	Architektur, Vereinshaus	- €			- €	
	Innenarchitektur	- €			- €	
	Freianlagenplanung	- €			- €	
	Technische Ausrüstung - HLS / ELT	13.476,20 €	16,09%	Anpassung der anrechenbaren Kosten laut HOAI, Mehrkosten durch Änderung von Aufwärmküche zu Gastronomieküche	- €	0,00 €
	Tragwerksplanung	1.049,60 €	2,59%		1.049,60 €	524,80 €
	Prüfstatik	4.924,70 €	32,20%	Änderungen der Statik	- €	0,00 €
	Bauphysik	- 838,07 €	-6,05%		- 838,07 €	-419,04 €
	Thermische Bauphysik	- €			- €	
	Schallschutz	- €			- €	
	Akustik	- €			- €	
	stichprobenhafte Kontrollen	- €			- €	
	Blower Door Messung	- €			- €	
					- €	
	Prüfung und Genehmigungs- gebühren	134,09 €	0,71%		134,09 €	67,05 €
	Baugenehmigung Vereinshaus	- €			- €	0,00 €
	Bauüberwachung / Bauzustandsbesichtigungen / Sonst	3.134,09 €			3.134,09 €	1.567,05 €
	Bodenmechanik	- 86,65 €	-3,87%		- 86,65 €	-43,33 €

Angaben des TSV Handorf 1926/64 e. V.					Angaben der Stadt Münster	
KG	GEWERK	DIFFERENZ	KOSTEN- STEIGERUNG	BEGRÜNDUNG	Förderfähig	kommunaler 50%- Zuschuss
	Vermessung	527,75 €	7,10%		527,75 €	263,87 €
	SiGeKo	- 1.313,36 €	-17,92%		- 1.313,36 €	-656,68 €
	Brandschutz	504,96 €	5,55%		504,96 €	252,48 €
	Bauleistungsversicherung / Bauherrenhaftpflicht	28,36 €	0,74%		28,36 €	14,13 €
KG	ZUSAMMENFASSUNG					
100	GRUNDSTÜCK	- €	0,00%		- €	0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN	- 1.524,69 €	-12,02%			
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTION	147.424,21 €	7,84%			
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	197.248,16 €	31,05%			
500	AUSSENANLGEN	14.539,93 €	13,46%			
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	11.437,62 €	3,66%			
700	BAUNEKENKOSTEN	60.332,38 €	9,25%			
KG	ZUSAMMENFASSUNG	429.457,61 €	11,95%		262.599,90 €	131.299,95 €