

Objekt Erich -Klausener-Schule
Energetische Sanierung

Bauherr Stadt Münster
Albersloher Weg 33, 48155 Münster
Amt für Immobilienmanagement

Architekt HARTIG / MEYER / WÖMPNER Architekten BDA
Scheibenstraße 117, 48153 Münster

Kostenberechnung nach DIN 276

alle Preise inkl. 19% MwSt.

Zusammenfassung

Stand: 06.09.2023

KG	Kostengruppen	Gesamtpreis € brutto
100	Grundstück	
	ohne Ansatz	
200	Herrichten und Erschließen	
	ohne Ansatz	
300	Bauwerk-Baukonstruktion	3.962.000,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen	1.601.000,00 €
500	Außenanlagen	93.000,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	30.000,00 €
700	Baunebenkosten	1.421.500,00 €
	Gesamtsumme brutto	7.107.500,00 €
	Unvorhersehbares 10 %	710.750,00 €
	Baupreissteigerung von 8 % pro Jahr (2024-2025)	1.182.688,00 €
	Gesamt	9.000.938,00 €
	Gesamt ohne Beschaffung - KG 600	8.963.438,00 €