



Öffentliche **Beschlussvorlage**

Justizariat
Verwaltungsführung

23.11.2023

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Herr Ahlmann
Telefon: 492-6032
Ahlmann@stadt-
muenster.de

Betrifft

Anhörung zur Bestellung von Mitgliedern des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Münster

Beratungsfolge

13.12.2023	Hauptausschuss	Vorberatung
13.12.2023	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der beabsichtigten Bestellung von Herrn Jörg Dickmann in den Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Münster durch die Bezirksregierung Münster zum nächstmöglichen Zeitpunkt gemäß Anlage zur Verfügung vom 17.11.2023 (Anlage 1) wird zugestimmt.

Begründung:

Die Bildung und Zusammensetzung der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte richtet sich nach der Verordnung über die amtliche Grundstückswertermittlung Nordrhein-Westfalen (Grundstückswertermittlungsverordnung - GrundWertVO NRW) vom 08.12.2020. Danach werden die/der Vorsitzende, seine Stellvertreter/-innen und die ehrenamtlichen weiteren Gutachter/-innen nach Anhörung der Stadt Münster durch die Bezirksregierung für die Dauer von fünf Jahren zu Mitgliedern des Gutachterausschusses bestellt (§ 7 Abs. 1 GrundWertVO NRW).

Die Gutachter/-innen müssen die für die Wertermittlung von Grundstücken oder entsprechende Wertermittlungen erforderliche Sachkunde besitzen und sollen in diesen Wertermittlungen erfahren sein (§ 6 Abs. 1 GrundWertVO NRW).

Mit Verfügung vom 17.11.2023 hat die Bezirksregierung Münster der Stadt Münster mitgeteilt, dass die Absicht bestehe, Herrn Jörg Dickmann als weiteres Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Münster zu bestellen. Die Bestellung als ehrenamtlicher Gutachter soll zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Zeit bis zum 13.11.2028 erfolgen.

Die Bestellung des Herrn Dickmann erfolgt nach der Anhörung der Stadt Münster. Die übrigen Bestellungen der Ausschussmitglieder bleiben unberührt.

gez.
Markus Lewe
Oberbürgermeister

**Anlage: Liste der Mitglieder des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der
Stadt Münster (Stand 17.11.2023)**