

Kostenzusammenstellung zum Baubeschluss Annette-von-Droste-Hülshoff-Schule Nienberge

Errichtungsbeschluss V/0082/2023 vom 14.06.2023

geplante Fertigstellung (Inbetriebnahme) gemäß ErrB.: **Q2/2026**

Kostenschätzung zum Errichtungsbeschluss		2023	
	brutto	Erläuterung	
KG 100	0,00 €		
KG 200	184.000 €		
KG 300	5.054.000 €		
KG 400	2.460.000 €		
KG 500	888.000 €		
KG 600	265.000 €		
KG 700	2.001.480 €	KG200-400 26%	
Summe KG 100-700	10.852.480 €	zum ErrB.	
Unvorhersehbares	10,0%	1.085.248 €	
Risikozuschlag	10,0%	1.085.248 €	
Zwischensumme	13.022.976 €		
Baupreisindex * p.a. mit	8,0%	3,5 Jahre bis Q2/2026	
13.022.976 €	8,0%	1.041.838 € bis 2023	
14.064.814 €	8,0%	1.125.185 € bis 2024	
15.189.999 €	8,0%	1.215.200 € bis 2025	
16.405.199 €	4,0%	656.208 € bis Q2/2026	

Gesamtkosten* 17.062.000 € zum ErrB.

* gerundet, Bruttowerte

Baubeschluss

geplante Fertigstellung (Inbetriebnahme) gemäß BauB.: **Q2/2026**

Kostenberechnung zum Baubeschluss		2023	
	brutto	Erläuterung	
KG 100	0 €		
KG 200	218.500 €		
KG 300	5.885.000 €		
KG 400	2.881.000 €		
KG 500	1.473.000 €		
KG 600	265.000 €		
KG 700	1.976.590 €	KG200-400 anteilig	
Summe KG 100-700	12.699.090 €	zum BauB.	
Unvorhersehbares	10,0%	1.269.909 €	
Zwischensumme	13.968.999 €		
Baupreisindex * p.a. mit	8,0%	2,5 Jahre bis Q2/2026	
13.968.999 €	8,0%	1.117.520 € bis 2024	
15.086.519 €	8,0%	1.206.922 € bis 2025	
16.293.440 €	4,0%	651.738 € bis Q2/2026	

Gesamtkosten* 16.945.000 € zum BauB.

* gerundet, Bruttowerte

Differenz bereitzustellender Betrag
zu Errichtungsbeschluss:

-117.000 €