

**Objekt** Papst Johannes Schule, Erstellung von Containerunterichtsräumen  
Diesterwegstraße 80, 48159 Münster

**Bauherr** Bistum Münster, vertreten durch das Bischöfliche Generalvikariat Münster  
Abteilung 540 - Bauwesen, Gruppe 643  
Magdalenenstraße 2, 48143 Münster

**Architekt** HARTIG / MEYER / WÖPNER Architekten BDA  
Scheibenstraße 117, 48153 Münster

**Kostenberechnung nach DIN 276**

alle Preise inkl. 19% MwSt.

Stand: 26.09.2023

vorbehaltlich: Auflagen Brandschutzkonzept, Bodengutachten, Bodensondierung, Schadstoffkataster, Vermesser

<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		
	ohne Ansatz		
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		<b>763.238,00 €</b>
210	Herrichten	38.238,00 €	
220	Öffentliche Erschließung	0,00 €	
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00 €	
250	Übergangsmaßnahmen (Container)	725.000,00 €	
<b>300</b>	<b>Bauwerk-Baukonstruktion</b>		<b>35.105,00 €</b>
310	Baugrube	0,00 €	
320	Gründung	34.105,00 €	
330	Außenwände	0,00 €	
340	Innenwände	0,00 €	
350	Decken	0,00 €	
360	Dächer	0,00 €	
380	Baukonstruktive Einbauten	0,00 €	
390	Sonstige Baukonstruktionen	1.000,00 €	
<b>400</b>	<b>Bauwerk-Technische Anlagen</b>		<b>90.000,00 €</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	25.400,00 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00 €	
430	Raumlufttechnische Anlagen	0,00 €	
440	Elektrische Anlagen	48.800,00 €	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	15.800,00 €	
460	Förderanlagen, Aufzugsanlage	0,00 €	
480	Gebäude- und Anlagenautomation	0,00 €	
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		<b>63.425,00 €</b>
530	Oberbau	20.145,00 €	
540	Baukonstruktion	13.060,00 €	
550	Technische Anlagen	22.900,00 €	
551	Abwasseranlagen, ermittelt in KG 300+400	0,00 €	
556	Elektrische Anlagen, ermittelt in KG 400	0,00 €	
560	Einbauten	2.680,00 €	
570	Vegetationsflächen	4.640,00 €	
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		<b>0,00 €</b>
	Ausstattung und Kunstwerk	0,00 €	
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		<b>209.000,00 €</b>
	22% der KG 200-600	209.000,00 €	
<b>Gesamtsumme brutto</b>			<b>1.160.768,00 €</b>