

# SPD Mit für Münster-Ost

SPD-Fraktion BV MS-Ost, Am Lohausbach 37, 48155 Münster

An den Bezirksbürgermeister  
des Stadtbezirks Münster-Ost  
Herrn Benedikt Spangenberg  
Vennemannstraße 5  
48157 Münster

Wir sind ansprechbar

SPD-Fraktion in der BV Münster-Ost  
Prof. Dr. Peter Wagner  
Am Lohausbach 37, 48155 Münster  
(0174) 6740536  
peter.wagner@spd-muenster.de

14.02.2024 – Anregung zur Vorlage V/0095/2024 in der heutigen Sitzung der Bezirksvertretung Münster-Ost

„Handorf – Hobbeltstraße / Kirschgarten / Heriburgstraße“ – Quartierskonzept und Übertragung von Grundstücken an die Wohn und Stadtbau GmbH (W+S) (Stadtbezirk Ost, Handorf)

Die SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Ost richtet folgende **Anregung** an die Verwaltung gem. § 21 Abs. 4 der Hauptsatzung:

*Es wird angeregt, dass sich die W+S bei der Quartiersentwicklung soweit möglich an den Verfahren und Regelungen für städtische Baugebiete und Grundstücke orientiert.*

*Es wird angeregt, dass die W+S bei der Entwicklung der 26 Reihenhäuser mindestens 18 dem öffentlich geförderten Bereich und den Rest dem frei finanzierten Bereich zuordnet.*

*Es wird angeregt, dass diese beiden Punkte in die Verträge zwischen der Verwaltung und der W+S aufgenommen werden.*

## **Begründung:**

Uns ist wichtig, dass bei der Entwicklung des Wohngebietes auch Familien und Menschen mit geringem Einkommen zum Zuge kommen können. Insofern regen wir eine Entwicklung entlang der Verfahren und Regelungen für städtische Baugebiete und Grundstücke an. Zudem sollte aus unserer Sicht der Anteil öffentlich geförderter Reihenhäuser deutlich erhöht werden.

Freundliche Grüße  
Prof. Dr. Peter Wagner (Fraktionsvorsitzender)