

Allgemeines Raumprogramm / Refinanzierungsberechnung
Kindertageseinrichtung: Regenbogenkinder e.V.
 Entwurf für eine 2-Gruppen-Kita
 (Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich)

1. Gruppenstruktur			
In der Regel wird folgende gruppenstruktur in einer 2-Gruppen-Einrichtung vorgesehen:			
2 x G II / G III =	30	Kinder	0 - 6 Jahre

2. Mietvoraussetzungen		für das Kitajahr	2024/2025
Für eine Kita der o.g. Gruppenstruktur können lt. KiBiz folgende Werte anerkannt werden (Miete x qm x 12 Monate)			
Gruppenstärke			2
lt. KiBiz mietrelevant anerkannte Fläche in qm			370
monatl. Mietzins im Kitajahr			13,01 €
refinanzierbare Jahresmiete für diese Einrichtung:			57.764,40 €
2 x G II / G III =	15	Kinder	185 qm

Erforderliches Raumprogramm für eine 2-Gruppen-Kindertageseinrichtung zur Erteilung einer Betriebserlaubnis

A - INNENFLÄCHE DER KINDERTAGESEINRICHTUNG					
Bezeichnung	Anzahl	qm / Anzahl	qm-ges.	Bemerkungen	
Gruppenbezogene Räume					
A1 Gruppenraum	2	45	90		
A2 Nebenraum	2	18	36		
A3 Wasch-/WC	2	12	24		jeweils inkl. Wickelbereiche
A3a Duschbereich	1	3			ist z.B. in einem Personal-WC (siehe A11) zu integrieren
A4 Garderobe	2				ist in Verkehrsfläche (siehe A16) zu integrieren
A5 Abstellraum	2	6	12		
A6 Schlaf-/Differenzierungsraum u3	1	20	20		
A7 Schlaf-/Differenzierungsraum u3/u3	2	18	36		
A7a Schlaf-/Differenzierungsraum u3					entfällt bei zwei Gruppen
A8 Mehrzweck-/Bewegungsraum	1	55	55		Lichte Höhe mind. 3,5 m
A9 Abstellraum MZR	1	10	10		
			283		
Allgemeinräume					
A10 Personalraum	1	15	15		
A11 Personal- D-WC/H-WC davon ein WC behindertengerecht	2	6	12		
A12 Küche	1	15	15		Mindestgröße der Versorgungsküche
A12a AR Küche	1	5	5		
A13 Büro Leitung	1	12	12		
			59		
Sonstige entwurfsabhängige Räume					
A14 Hausanschlussraum	1				
A15 Putzraum	1				
A16 Eingangsbereich / Verkehrsflächen inkl. Kinderwagenabstellfläche			28		mögliche Fläche für diese Räume unter Beachtung der o.g. Mietobergrenze
Innenfläche der Kindertageseinrichtung gesamt			370	Die Innenfläche kann ggf. auf mehrere Geschosse verteilt werden	

B - AUßENFLÄCHE DER KINDERTAGESEINRICHTUNG			
B1 Spielfläche			
B2 Stellplätze (Auto / Fahrrad)			
B3 Entsorgungsflächen			
B4 Zuwegung			
		Insgesamt ca. 600	pro Kind mind. 10 - 12 qm reine Spielfläche = 400 - 480 qm

Außenfläche der Kindertageseinrichtung gesamt	600
--	------------

C - GESAMTFLÄCHE EINER 2-GRUPPIGEN KINDERTAGESEINRICHTUNG	ca. 970	Innenfläche + Außenfläche (Innenfläche kann ggf. auf mehrere Geschosse verteilt werden, sodass die Grundfläche reduziert werden kann)
--	----------------	---