Westfälische Bauindustrie GmbH

Bilanz der Westfälische Bauindustrie GmbH, Münster zum 31.12.2023

Aktivseite

	€	31.12.2023 €	31.12.2022 €
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte		8,00	8,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	1.996.451,75		979.663,19
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts- und anderen Bauten	36.614.035,32		37.695.583,79
3. Technische Anlagen und Maschinen	1.101.324,74		1.079.867,00
4. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	85.912,00		107.839,00
5. Anlagen im Bau	6.030.495,51		759.791,48
		45.828.219,32	40.622.744,46
		45.828.227,32	40.622.752,46
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Vermietung	75.036,84		35.797,91
2. Forderungen aus Betreuungstätigkeit	77.860,62		3.760,40
3. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	343.891,26		424.763,70
- davon gegen Gesellschafter: € 343.891,26 (Vj. € 420.275,13)			
4. Sonstige Vermögensgegenstände	553.414,04		715.187,15
		1.050.202,76	1.179.509,16
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		1.595.236,14	685.929,01
		2.645.438,90	1.865.438,17
		48.473.666,22	42.488.190,63

Passivseite

	€	31.12.2023 €	31.12.2022 €
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	21.630.000,00		21.630.000,00
II. Kapitalrücklage	2.350.000,00		2.350.000,00
III. Gewinnrücklagen			
andere Gewinnrücklagen	4.950.000,00		4.000.000,00
IV. Bilanzgewinn	1.512.590,71		40.465,98
- davon Gewinnvortrag € 40.465,98 (Vj. € 6.544,85)			
		30.442.590,71	28.020.465,98
B. Rückstellungen			
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	265.777,00		112.000,00
2. Steuerrückstellungen	561.882,00		929.135,00
3. Sonstige Rückstellungen	298.074,00		370.534,00
		1.125.733,00	1.411.669,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	15.643.644,35		8.911.016,12
2. Verbindlichkeiten aus Vermietung	143.019,01		139.175,98
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	642.843,15		854.226,24
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	72.442,68		2.552.804,79
- davon gegenüber Gesellschafter: € 64.334,64 (Vj. € 2.552.355,36)			
5. Sonstige Verbindlichkeiten	205.117,81		350.379,66
- davon aus Steuern € 196.353,20 (Vj. € 343.151,35)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit € 597,40 (Vj. € 609,47)			
		16.707.067,00	12.807.602,79
D. Rechnungsabgrenzungsposten		198.275,51	212.501,86
E. Passive latente Steuern		0,00	35.951,00
		48.473.666,22	42.488.190,63