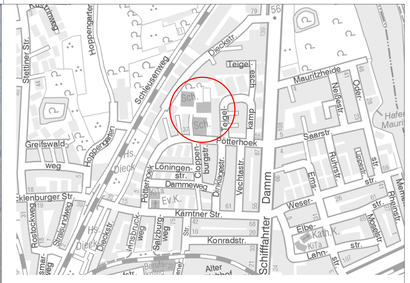

Projektbeschreibung

Im Nachklang der energetischen Gebäudesanierung der Pötterhoek- und Erich Kästner-Schule erfolgt die Anpassung und Teilsanierung der gebäudenahen Schul- und Kita-Außenanlagen.
U.a. werden die Haupteingänge barrierefrei hergestellt und ein Leitlinienssystem auf dem Schulhof etabliert.
Im Rahmen des aktualisierten Brandschutzkonzeptes erfolgt der Anschluss der Rettungswege aus den Gebäuden in den Außenraum. Umlaufende Traufstreifen dienen dem Schutz der sanierten Fassaden, die Ergänzung von Abtrittrosten und die Anpassung der Gefälle bringen zusätzlichen Schutz bei Starkregenereignissen. Marode Strukturen mit Gefährdungspotential wie die Rampenanlage oder die asbesthaltige Fahrradüberdachung werden zurückgebaut, Pflasterschäden in Teilen beseitigt. Einige Baumstandorte bedürfen nun einer Standortsanierung. Es erfolgt zudem eine Neukonzeption der Fahrradstellplätze unter Berücksichtigung des Umbaus der Dieckstraße zur Fahrradstraße, u.a. mit zusätzlichen Abstellmöglichkeiten für Sonderräder und Kinderroller. Im Zuge der Landschaftsbauarbeiten erfolgt auch eine Zuarbeit notwendiger Anpassungen der technischen Anlagen im Außenraum wie Nahwärmeleitungen und Ergänzungen der Beleuchtung.

Abschnitt A: Pötterhoekschule Eingangsbereich
Barrierefreier Haupteingang: stufenlose Erreichbarkeit und Etablierung Leitlinie, Anpassung und Wiederherstellung Vorplatz und Eingangspodest, Asphaltentfernung im Zuge Leitungsverlegung Nahwärme, Beleuchtung, Baumersatzpflanzung
Fläche: ca. 1050 m²

Abschnitt B: Pötterhoekschule Innenhof
Anpassung u.a. Rettungswege, Wiederherstellung Schulgarten und grünes Klassenzimmer
Fläche: ca. 280 m²

Abschnitt C: Pötterhoekschule West
Anpassung u.a. Rettungswege, Rückbau marode Rampen- und Treppenanlage, Wiederherstellung der Pflanzflächen sowie Sanierung der Baumstandorte
Fläche: ca. 320 m²

Abschnitt D: Pötterhoekschule Bereich Ost
Anpassung u.a. Rettungsweg, Sanierung maroder Fahrradstellplatz, Beseitigung Pflasterschäden, Wiederherstellung der Spielflächen sowie Sanierung der Baumstandorte, Zuarbeit Beleuchtung
Fläche: ca. 310 m²

Abschnitt E: Kita Außengelände
Barrierefreier neuer Haupteingang, Anpassung u.a. Rettungswege, Wiederherstellung Außengelände, Zuarbeit Beleuchtung und Wasserspiel, Beseitigung von Pflasterschäden im Zugangsbereich
Fläche: ca. 680 m²

Abschnitt F: Außenbereich Kita
Funktionsflächen im Außenbereich der Kita: Wiederherstellung Fahrradabstellplatz und Neubau zugangsnaher Abstellmöglichkeiten
Fläche: ca. 220 m²

Legende

- Betonpflaster 20/10/8 cm
- Plattenbelag 40/40/8 Podest Eingangsbereich
- Pflaster 15x15 cm, aus Bestand
- Pflasterböschung, Bestand
- Klinkerpflaster, aus Bestand
- Wassergebundene Deckschicht
- Rindenmulch
- Gehölz neu
- Rahmenpflanzung
- Rasen
- Heckenpflanzung
- Beete/Schulgarten
- Nahwärmeleitung nach Vorgab TA 23
- Leitungsvorrüstung nach Vorgab TA 23
- Strom nach Vorgab TA 23
- Wasser nach Vorgab TA 23

Projekt-Nr.: P 10792	Objekt-Nr.: 64502 POE 64503 EK
Plan Nr.: V/270/12 (02)	Datum: 14.05.2024
Amtsleitung: gez. P. Driesch	Bearbeitet: gez. M. Workert
Abteilungsleitung: i.A. gez. J. Hoffmann	Gezeichnet: M. Workert
Fachstellenleitung: gez. J. Hoffmann	Maßstab: 1:100

Geändert:

Index	Inhalt	Datum	Bearbeiter
---	---	---	---

STADT MÜNSTER
Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit

Pötterhoek- und Erich Kästner-Schule

Anpassung und Teilsanierung der Außenanlagen

Übersicht Pötterhoekschule
Lageplan Abschnitte A-F