

Abstandflächenberechnung gem. § 6 BauO NRW 2018:

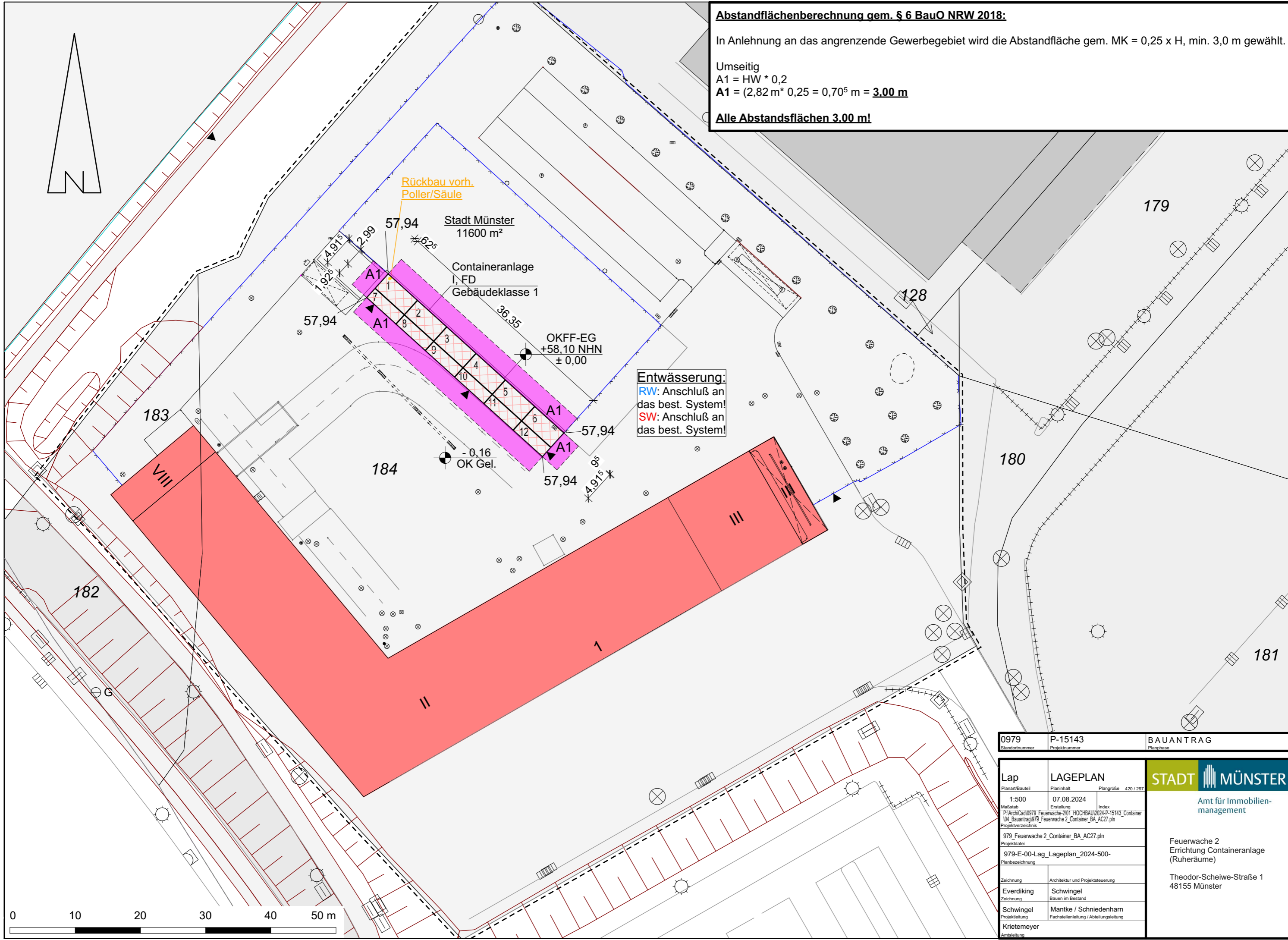
In Anlehnung an das angrenzende Gewerbegebiet wird die Abstandfläche gem. $MK = 0,25 \times H$, min. 3,0 m gewählt.

Umseitig

$$A1 = HW \cdot 0,2$$

$$A1 = (2,82 \text{ m} \cdot 0,25 = 0,705 \text{ m} = \mathbf{3,00 \text{ m}}$$

Alle Abstandflächen 3.00 m!



Rückbau vorh.
Poller/Säule

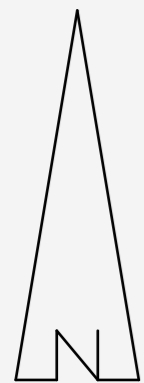
Stadt Münster
11600 m²

Containeranlage
I, FD
Gebäudeklasse 1

OKFF-EG
+58,10 NHN
± 0,00

Entwässerung:
RW: Anschluß an
das best. System!
SW: Anschluß an
das best. System!

-0,16
OK Gel.

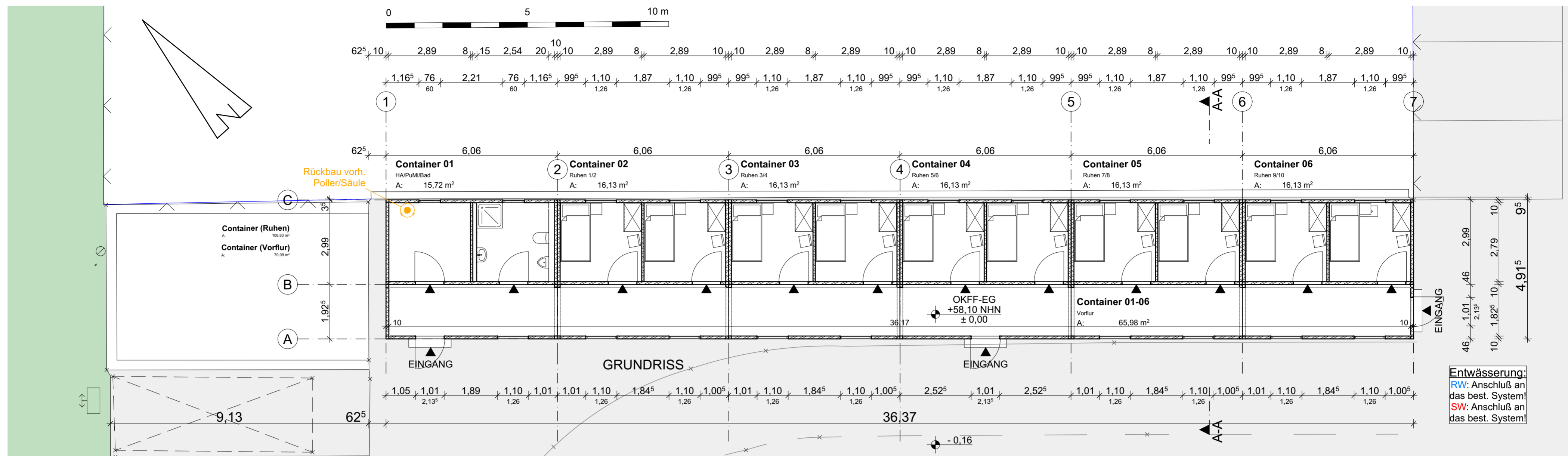


0979	P-15143	BAUANTRAG
Standortnummer	Projektnummer	Planphase
Lap	LAGEPLAN	STADT MÜNSTER
Planart/Bauteil	Planinhalt	Plangröße 420 / 287
1:500	07.08.2024	Index
Maßstab	Erstellung	
P:\Arch\Cad\0979_Feuerwache-2\01_HOCHBAU\2024-P-15143_Container 104_Bauantrag\979_Feuerwache_2_Container_BA_AC27.pln		
Projektverzeichnis		
979_Feuerwache_2_Container_BA_AC27.pln		
Projektdatei		
979-E-00-Lag_Lageplan_2024-500-		
Planbezeichnung		
Zeichnung	Architektur und Projektsteuerung	
Everdiking	Schwingel	
Zeichnung	Bauen im Bestand	
Schwingel	Mantke / Schniedenharn	
Projektstellung	Fachstellenleitung / Abteilungsleitung	
Krietemeyer	Arbeitsstelle	

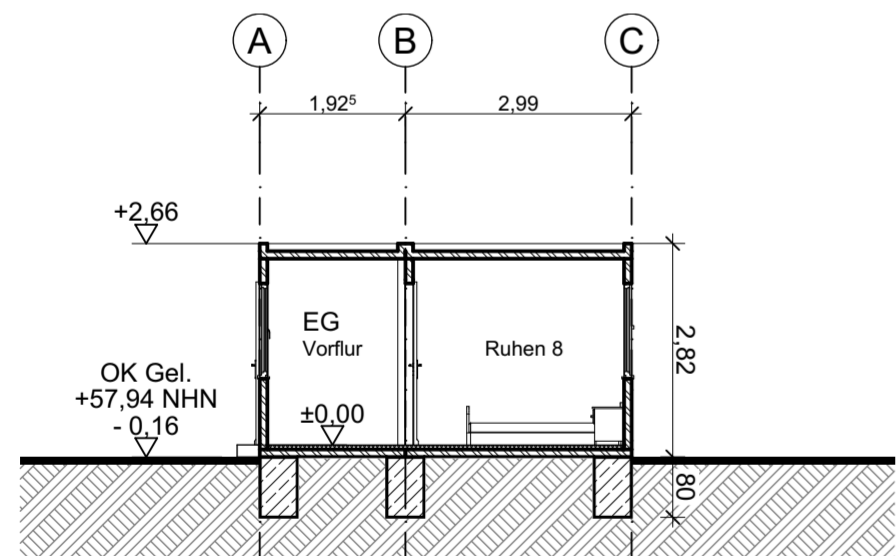
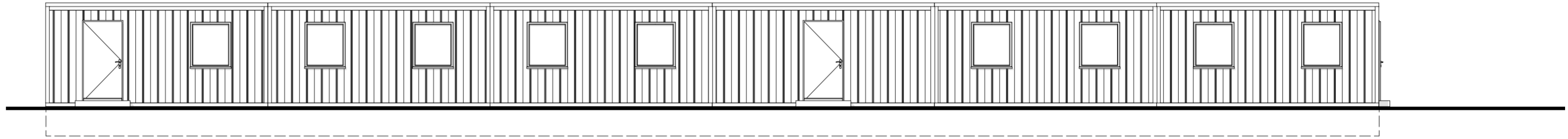
Amt für Immobilien-
management

Feuerwache 2
Errichtung Containeranlage
(Ruheräume)

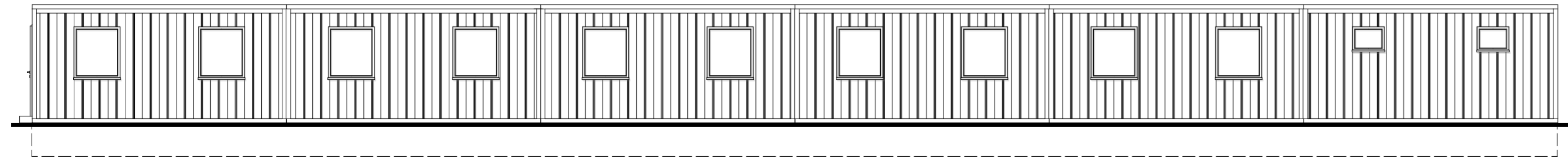
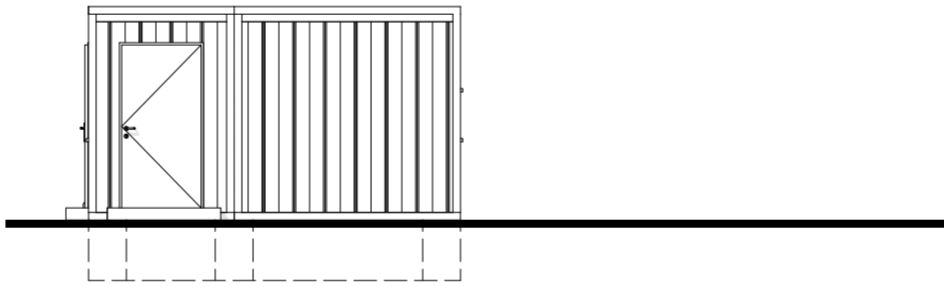
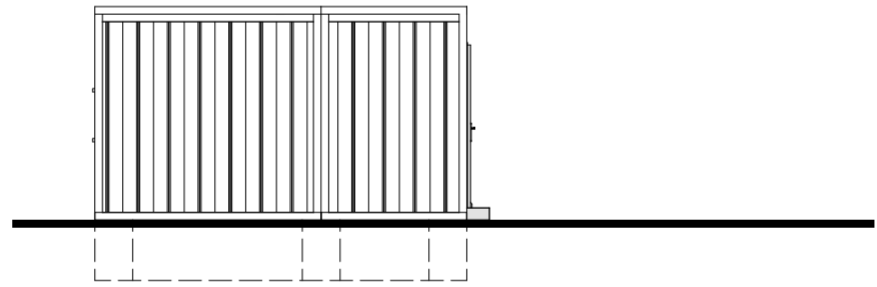
Theodor-Scheiwe-Straße 1
48155 Münster



Entwässerung:
 RW: Anschluß an das best. System!
 SW: Anschluß an das best. System!



Entwässerung:
 RW: Anschluß an das best. System!
 SW: Anschluß an das best. System!



0979	P-15143	BAUANTRAG
Standortnummer	Projektnummer	Planphase

B/0	S/0 A/1-4 BAUZEICHNUNG	
Planart/Bauteil	Planinhalt	Plangröße 594 / 420
1:100	07.08.2024	X
Maßstab	Erstellung	Index



Amt für Immobilienmanagement

P:\ArchiCad\0979_Feuerwache-2\01_HOCHBAU\2024-P-15143_Container\04_Bauantrag\979_Feuerwache_2_Container_BA_AC27.pln
 Projektverzeichnis

979_Feuerwache_2_Container_BA_AC27.pln
 Projektdatei

979-B-01-Bauzeichnung-2024-100-
 Planbezeichnung

Zeichnung	Architektur und Projektsteuerung
Everdiking	Schwingel
Zeichnung	Bauen im Bestand
Schwingel	Mantke / Schniedenham
Projektleitung	Fachstellenleitung / Abteilungsleitung
Krietemeyer	
Amtsleitung	

Feuerwache 2
 Errichtung Containeranlage
 (Ruheräume)

Theodor-Scheiwe-Straße 1
 48155 Münster