



Amt für Kinder, Jugendliche und Familien

24.10.2024

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Frau Fritzen

Telefon: 492-5134

Fritzen@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Betrifft

Trägervergabe für die Kindertageseinrichtung am Kiesekampweg im Stadtteil Coerde, Bezirk Nord

Beratungsfolge

05.11.2024	Bezirksvertretung Münster-Nord	Anhörung
21.11.2024	Ausschuss für Kinder, Jugendliche und Familien	Vorberatung
04.12.2024	Ausschuss für Wohnen, Liegenschaften, Finanzen und Wirtschaft	Vorberatung
11.12.2024	Hauptausschuss	Vorberatung
11.12.2024	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Der Rat der Stadt Münster überträgt die Trägerschaft für die fünfgruppige Kindertageseinrichtung am Kiesekampweg im Stadtteil Coerde dem Kinder- und Jugendhilfeträger wert-voll gGmbH (siehe Begründung unter Ziffer 3).

Der voraussichtliche Betriebsbeginn der Kindertageseinrichtung ist zum 01.08.2025 geplant.

2. Zur Regelung der gegenseitigen Rechte und Pflichten werden folgende vertragliche Vereinbarungen entsprechend getroffen:

2.1. Für die Kindertageseinrichtung werden vertragliche Regelungen zur Trägerschaft (Leistungsvereinbarung) zwischen dem Träger wert-voll gGmbH und der Stadt Münster getroffen. Es wird ein Trägeranteil von 0,0 % vereinbart.

2.2 Mietvertragliche Regelungen werden zwischen dem Investor, der Holz Familien GbR (Vermieter) und dem Träger wert-voll gGmbH getroffen. Die Mietzeit soll für die Dauer von 20 Jahren, plus zweimaliger Verlängerungsoption um je 5 Jahre, vereinbart werden.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Auswirkungen auf die Transferaufwendungen im Teilergebnisplan der Produktgruppe 06 01 „Förderung von Kindern in Tagesbetreuung“ (hier: städtischer Anteil an den Betriebskostenzuschüssen).

Die Betriebskosten für die Kindertageseinrichtung am Kieseckampweg betragen auf der Grundlage der unter Ziffer 1 der Begründung genannten Gruppenstrukturen

- für August bis Dezember 2025 = 586.000 €
- für 2026 ff. = 1.428.600 €

Die Kosten teilen sich wie folgt auf Land, Stadt und Träger auf:

Träger	Betriebskostenzuschuss			Trägeranteil			Städt. Anteil BKZ gesamt
	Gesamt	Land	Stadt	Gesamt, gesetzlicher Trägeranteil	Angebot	Stadt	
						(Erforderlicher Zuschuss)	
1	2	3	4	5	6	7	
wert-voll	92,2%	40,0%	52,2%	7,8%	0,0%	7,8%	60,0%

Träger	Aug. - Dez. 2025			2026 ff		
	Trägeranteil		Städtischer Anteil	Trägeranteil		Städtischer Anteil BKZ
	Angebot	Stadt. (erforderlicher Zuschuss)	gesamt	Angebot	Stadt. erforderlicher Zuschuss	gesamt
	5	6	7	5	6	7
wert-voll	0,00 €	45.708,00 €	351.600,00 €	0,00 €	111.430,80 €	857.160,00 €

Die Betriebskostenzuschüsse (Transferaufwendungen) und die übrigen finanziellen Auswirkungen im Zusammenhang mit der Errichtung der Kindertageseinrichtung wurden bereits mit dem Errichtungsbeschluss V/0138/2021 dargestellt. Mit dem vorgenannten Beschluss wurde zur Kenntnis genommen, dass eine haushaltmäßige Belastung der kommenden Jahre noch vor den eigentlichen Etatberatungen für die Jahre 2025ff. erfolgt. Der freiwillige, städtische Zuschuss zum Trägeranteil gilt für die Dauer des Betriebs dieser Kita durch den in Ziffer 1 der Sachentscheidung benannten Träger.

Begründung:

1. Ausgangslage

Der Rat der Stadt Münster hat die bedarfsgerechte Errichtung dieser Kindertageseinrichtung mit der Vorlage V/0138/2021 beschlossen.

Die Trägerschaft für die Kindertageseinrichtung am Kieseckampweg wurde bereits an einen Träger vergeben (V/0720/2021). Dieser Träger hat die Trägerschaft jedoch vor der Inbetriebnahme aufgegeben. Mit diesem Beschluss soll ein neuer Träger gefunden werden, der die Einrichtung kurzfristig übernimmt.

Die Kindertageseinrichtung in Coerde beginnt zunächst mit folgenden Gruppen:

- 3 Gruppen für je 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren (G1)
- 1 Gruppe für 10 Kinder im Alter von 0 – 3 Jahren (G2)
- 1 Gruppe für 20-25 Kinder im Alter von 3 – 6 Jahren (G3)

und umfasst insgesamt 90 – 95 Plätze, davon 28 u3-Plätze und 62 – 67 ü3-Plätze.

Die geplante Rahmenstruktur wird im Rahmen der Jugendhilfeplanung bedarfsgerecht, in Abstimmung mit dem Träger der Einrichtung, festgelegt.

Neben dem Angebot einer wöchentlichen Betreuung von 45 Stunden werden ebenfalls elterliche Bedarfe nach einer wöchentlichen Betreuung von 25 Stunden und 35 Stunden mit Übermittagsbetreuung (Blocköffnungszeit) flexibel angeboten. Mit der Trägerschaftsausschreibung wurden die Bewerber darauf hingewiesen, dass abhängig von den Bedarfen der Eltern und in Absprache mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien, Angebote der flexiblen Öffnungszeiten gem. § 48 KiBiz NW entwickelt werden sollen.

Im Rahmen des oben genannten Errichtungsbeschlusses hat der Rat der Stadt Münster beschlossen, die Trägerschaft für diese Einrichtung an einen geeigneten freien Träger der Kinder- und Jugendhilfe zu vergeben.

2. Verbindliche Bewerbung freier Träger zur Übernahme der Trägerschaft

Die Träger von Kindertageseinrichtungen in Münster sowie die in der Unter-Arbeitsgemeinschaft gem. § 78 SGB VIII (Kindertagesbetreuung) tätigen Träger wurden am 07.06.2024 über die neu errichtete Einrichtung am Kieskampweg und über das Ausschreibungsverfahren für die Betriebsträgerschaft informiert und gebeten, bis zum 05.07.2024 ihr Interesse an einer Übernahme der Trägerschaft mitzuteilen. Gleichzeitig erfolgte diesbezüglich eine Pressemitteilung am 03.06.2024 und eine Veröffentlichung der Ausschreibung auf der Internetseite des Amtes für Kinder, Jugendliche und Familien. Die Träger, die ihr Interesse bekundet haben, legten zwischen dem 28.06. und 05.07.2024 ihre Konzepte und trägerschaftlichen Vorstellungen entsprechend der in Kapitel 3 genannten Kriterien dar. Die Gespräche fanden als Videokonferenzen statt.

Die Frist zur Abgabe einer daran anschließenden, verbindlichen Bewerbung war der 20.09.2024.

Zwei Träger haben anschließend eine verbindliche Bewerbung abgegeben (in alphabetischer Reihenfolge):

- AWO Unterbezirk Münsterland-Recklinghausen, Clemensstr. 2-4, 45699 Herten
- wert-Voll gGmbH, Weißenburger Str. 23, 44135 Dortmund

3. Trägerschaftswahl

3.1. Kriterien für den Entscheidungsvorschlag

Die Verwaltung hat mit den Bewerbern umfangreiche Trägergespräche anhand des in der Vorlage V/0089/2018 beschriebenen Gesprächsleitfadens geführt und die folgenden, in der Vorlage beschriebenen Auswahlkriterien zur Bewertung der Gespräche/Konzepte herangezogen:

- Wirtschaftlichkeit
- Fachlichkeit/Pädagogik
 - o Rahmenkonzept
 - o Querschnittsaufgaben wie Integration, Inklusion und Genderthematik
 - o Gesundheitsförderung
 - o Sozialraumorientierung und Kooperationspartner
 - o Erziehungs- und Bildungspartnerschaften
 - o Organisationskultur und Qualität sichernde Maßnahmen
- Besondere Merkmale des Trägers

Die Zusammenfassung der Gesprächsdokumentation sowie die Informationen aus den ausführlichen Gesamtkonzeptionen der Träger sind dem im Anhang beigefügten Auswertungsformular zu entnehmen.

3.2. Analyse der Wirtschaftlichkeit

Im Rahmen dieser Analyse werden jeweils die jährlichen Kosten für den durchgängigen Betrieb einer Kindertageseinrichtung dargestellt. Die anteiligen Betriebskosten ab Inbetriebnahme der Einrichtungen werden unter „II. Finanzielle Auswirkungen“ aufgeführt.

Trägeranteile

Bezüglich des gesetzlichen Trägeranteils gibt es für die Trägerschaft folgende Angebote: Die Angebote der Träger zum Eigenanteil des Trägers an den Betriebskosten sind der folgenden Tabelle zu entnehmen. Zur Bewertung der Angebote ist dort zusätzlich der prozentuale Anteil für den gesamten städtischen Zuschuss dargestellt (= Gesetzlicher Förderanteil am Betriebskostenzuschuss + freiwilliger städtischer Zuschussanteil am Eigenanteil des Trägers).

a) Vergleichstabelle: Prozentuale Aufteilung der Betriebskosten

Träger	Betriebskostenzuschuss			Trägeranteil			Städt. Anteil BKZ gesamt
	Gesamt	Land	Stadt	Gesamt, gesetzlicher Trägeranteil	Angebot	Stadt	
						(erforderlicher Zuschuss)	
1	2	3	4	5	6	7	
AWO	92,2%	40,0%	52,2%	7,8%	0,0%	7,8%	60,0%
wert-voll					0,0%		

Die jährlichen Betriebskosten für die Kindertageseinrichtung am Kieseckampweg betragen ab 2026 ff. 1.428.600 € und teilen sich dementsprechend wie folgt auf:

b) Vergleichstabelle: Beträge Trägeranteil/Freiwilliger städt. Zuschuss/Städtischer Gesamtanteil BKZ

Jährliche Kosten ab 2026 ff						
Träger	Trägeranteil				Städtischer Anteil BKZ gesamt	
	Angebot		Stadt. (FWZ)		gesamt	
	%	€	%	€	%	€
	5		6		7	
AWO	0,0%	0,00 €	7,8%	111.430,80 €	60,0%	857.160,00 €
wert-voll	0,0%	0,00 €		111.430,80 €		857.160,00 €

Beide Bewerber bieten einen Trägeranteil von 0,0% für den Betrieb der Kindertageseinrichtung an, sodass ein freiwilliger städtischer Zuschuss von 7,8% bei beiden Bietern notwendig wird.

3.3. Analyse der Fachlichkeit/Pädagogik

Anhand der in der Vorlage V/0089/2018 beschriebenen Auswahlkriterien zum Thema der Fachlichkeit/Pädagogik wurden die Konzepte und Bewerbungsgespräche der interessierten Träger ausgewertet (siehe hierzu auch die ausführlichen Auswertungsformulare im Anhang dieser Vorlage).

Der Träger:

- **AWO Unterbezirk Münster-Recklinghausen**
 - Der Träger AWO ist als freier Träger der Kinder- und Jugendhilfe anerkannt. Er betreibt in Münster zum aktuellen Zeitpunkt neun Kitas, davon drei Kitas in Coerde (Kita Kieseckampweg, Familienzentrum Marderweg, Kita Nerzweg).

- Auch in anderen Städten betreibt die AWO Unterbezirk Münster-Recklinghausen über 80 Kindertageseinrichtungen in den Kreisen Steinfurt, Borken, Recklinghausen, Coesfeld und Münster.
- Der Träger hat diverse Konzepte vorgelegt, die die wesentlichen Eckpunkte der pädagogischen Ausrichtung darlegen.
- Die konzeptionellen Schwerpunkte liegen in den Bereichen der Partizipation, Selbstorganisation und Gesundheitsförderung (Bewegung, Ernährung, Umgang mit Sexualität). Der Träger benannte im Bewerbungsverfahren zudem das Thema Inklusion als einen großen Bestandteil der pädagogischen Arbeit in der Kindertageseinrichtung.
- Im Stadtbezirk Nord bestehen bereits Sozialraumbezüge und Kooperationen des Trägers durch die bestehenden Kitas in Coerde. Der Träger stellte heraus, dass sich durch eine neue Kindertageseinrichtung in Coerde weitere Synergieeffekte ergeben.
- Nicht zuletzt plant der Träger für seine Kitas im Stadtteil Coerde den Aufbau einer aus Eigenmitteln finanzierten Stelle der Kita-Sozialarbeit. In Kooperation mit dem Stadtteilbüro Coerde sollen hier den Eltern beratende und unterstützende Dienste angeboten werden.

Der Träger:

- **wert-voll gGmbH**

- Die wert-voll gGmbH mit Sitz in Dortmund ist anerkannter Träger der Kinder- und Jugendhilfe und betreibt seit 2018 eine viergruppige Kita in Düsseldorf. 2023 wurde die Trägerschaft der Kindertageseinrichtung in Havixbeck übernommen. Ab 2025 ist die Übernahme von neuen und bestehenden Einrichtungen in Dortmund und Krefeld geplant.
- Zudem umfasst das Angebotsspektrum des Trägers Bildungsprogramme in der Kinder- und Jugendhilfe, soziale und interkulturelle Projekte und humanitäre Hilfen. Im Rahmen dieser Angebote verfügt der Träger über Erfahrungen in Stadtteilen mit besonderem Entwicklungsbedarf wie z.B. der Dortmunder Nordstadt.
- Die wert-voll gGmbH hat Konzepte vorgelegt, die die wesentlichen Eckpunkte der pädagogischen Ausrichtungen darlegen.
- Seine konzeptionellen Schwerpunkte legt der Träger auf eine starke Werteorientierung mit den Themen Achtung der Vielfalt, Anteilnahme und Zusammenhalt, Achtung der Lebensalter, Inklusion, Achtung des Lebens und der natürlichen Lebensgrundlagen. Die Gesundheitsförderung der Kinder mit vielfältigen Bewegungsangeboten, gesunder Ernährung, Projekten zur Nachhaltigkeit und Naturverbundenheit stellt einen weiteren Schwerpunkt der konzeptionellen Arbeit dar.
- Der Träger signalisierte das Interesse einer Zertifizierung zur Bewegungs-Kita und plant Kooperationen zu bestehenden Sportvereinen des Sozialraumes Coerde.
- Der Träger plant in der Kleingartenanlage Münster Nord einen Kleingarten als ergänzendes Kitaangebot zu pachten.
- Die Auszeichnung „Nachhaltige Kita“ wird angestrebt.
- Der Träger ist Mitglied des Paritätischen Wohlfahrtsverbandes NRW.
- Die wert-voll gGmbH möchte mit der Bewerbung den Standort Münster erschließen und damit zur Erhöhung der Trägervielfalt im Stadtgebiet beitragen.

4. Gesamtbewertung / Fazit

Die Verwaltung schlägt abschließend vor, dem Träger **wert-voll gGmbH** die Trägerschaft für die **Kindertageseinrichtung am Kieseckampweg in Coerde** zu übertragen.

Beide Bewerber bieten einen Trägeranteil von 0%.

Die eingereichten Konzepte und Zusatzinformationen in den Bewerbungsgesprächen der Träger waren in allen Punkten im Bereich der Fachlichkeit/Pädagogik überzeugend.

Das gesamte Auswahlverfahren belegt eine hohe Fachlichkeit beider Träger, die sich abschließend für die Trägerschaft einer Kita verbindlich beworben haben.

Die Verwaltung empfiehlt aus den folgenden Gründen die Trägerschaft für die o.g. Kindertageseinrichtung in diesem Verfahren an den Träger wert-voll gGmbH zu übertragen:

- Mit den Themen Bewegungsförderung, gesunde Ernährung, Nachhaltigkeit und Naturverbundenheit setzt der Träger wert-voll gGmbH einen für den Sozialraum Coerde passenden Schwerpunkt, der sich positiv auf die Gesundheitsentwicklung der Kinder auswirken kann. Hinsichtlich des Gesundheitszustandes sind der Anteil an Kindern mit Übergewicht und der Anteil an Kindern mit schlechtem Zahnzustand in Coerde im Vergleich zum gesamtstädtischen Durchschnitt deutlich höher (Quelle: InSEK Coerde). Gemäß der Ergebnisse der Schuleingangsuntersuchungen 2022 in Coerde wiesen 6,3% der Kinder in Coerde Übergewicht und 12,6% Adipositas auf. 26,9% wiesen ein behandlungsbedürftiges Gebiss auf. Radfahren ohne Stützräder konnten laut Elternangabe 63,1% der Kinder in Coerde. Die Schwimmfähigkeit der Kinder in Coerde fiel laut Elternangabe geringer aus als der münstersche Durchschnitt. 78,8% der Kinder wurden als nicht sichere Schwimmer*innen eingestuft.

Zudem plant der Träger die Anpachtung einer kitanahen Kleingartenanlage.

Im Stadtteil Coerde leben viele Kinder in beengten Wohnverhältnissen. Eine Gartennutzung steht nur den wenigsten Kindern zur Verfügung. Mit der Anpachtung einer kitanahen Kleingartenanlage bietet sich den Kindern ein weiterer wertvoller Bewegungs- und Erfahrungsraum.

Mit seinem konzeptionellen Schwerpunkt der chancengerechten und nachhaltigen Bewegungs- und Gesundheitsförderung greift der Träger wert-voll gGmbH die Zielsetzungen der Stadt Münster für den Stadtteil Coerde „Coerde in Bewegung“ (InSEK Coerde) auf und stellt zu bereits bestehenden bzw. geplanten Gesundheitsprojekten im Stadtteil Coerde eine gute Ergänzung dar.

- Die wert-voll gGmbH ist ein recht junger Träger, der über Erfahrungen im Aufbau und der Führung von Kindertageseinrichtungen verfügt. Im Rahmen des weiteren Angebotsspektrums des Trägers (Bildungsprogramme in der Kinder- und Jugendhilfe, soziale und interkulturelle Projekte und humanitäre Hilfen) verfügt der Träger über Erfahrungen in Stadtteilen mit besonderem Entwicklungsbedarf wie z.B. der Dortmunder Nordstadt.
- Durch die Anbindung an den Dachverband des Paritätischen Wohlfahrtsverbandes NRW gewährleistet der Träger wert-voll gGmbH fachkompetente Beratung und Begleitung auch in herausfordernden Situationen.
- Durch die 2023 übernommene Trägerschaft der Kindertageseinrichtung in Havixbeck kann der Träger wert-voll gGmbH zukünftig sowohl fachliche als auch personelle Synergien zur Kindertageseinrichtung in Münster Coerde nutzen.

Aufgrund der hier beschriebenen Gründe wird von der Verwaltung die Übergabe der Trägerschaft an den Träger wert-voll gGmbH vorgeschlagen.

Ergänzend wird darauf hingewiesen, dass sich drei von acht Kitas in Coerde (alle drei Kitas liegen nordwestlich in unmittelbarer Nähe zueinander) in Trägerschaft der AWO befinden. Auch die neue Kita am Kiesekampweg ist hier verortet. Im Sinne einer Trägervielfalt wäre es wünschenswert, wenn in diesem Einzugsgebiet ein weiteres Trägerangebot bestehen würde.

Wie im Kindertagesbetreuungsbericht 2024 dargelegt, ist Coerde einer der am stärksten betroffenen Wohnbereiche, in denen aufgrund des Fachkräftemangels vorhandene Kita-Plätze nicht belegt werden können (vgl. V/0383/2024 - KTBB 2024). Bestehende Kindertageseinrichtungen in Coerde stehen daher aktuell vor der Herausforderung, das vorhandene Betreuungsangebot sicher zu stellen und die Angebote zu stabilisieren.

Abschließend sollte berücksichtigt werden, dass sich die Anzahl der bewerbenden freien Träger im Vergleich zu den Trägerausschreibungen der letzten Jahre verringert hat. Um auch zukünftig zu gewährleisten, dass neu errichtete Kindertageseinrichtungen von Trägern der freien Kinder- und Jugendhilfe übernommen werden, sollte die Trägerlandschaft in Münster erweitert werden. Mit der Vergabe der Trägerschaft an die wert-voll gGmbH kann die Stadt Münster ein Signal setzen, auch kleineren überregionalen Trägern die Chance zu geben in Münster eine Kita zu übernehmen und damit die Trägervielfalt der Kindertageseinrichtungen in Münster zu erhöhen.

Die Trägerschaft für die Kindertageseinrichtung am Kiesekampweg wurde bereits an einen Träger vergeben (V/0720/2021). Dieser hat die Trägerschaft jedoch vor der Inbetriebnahme aufgegeben. Mit diesem Beschluss soll ein neuer Träger gefunden werden, der die Einrichtung kurzfristig übernimmt. Da sich die Errichtung der Kita bereits in der Endphase befindet (geplante Fertigstellung ist der 01.11.2024) müssen bauliche Gegebenheiten hinsichtlich der Räumlichkeiten übernommen werden. Auch die Außenanlage ist weitestgehend fertig gestellt, sodass keine Änderungen möglich sind.

Um dem neuen Träger einen adäquaten Zeitrahmen für Kita-Ausstattung und Personalakquise zu gewähren, soll die Inbetriebnahme voraussichtlich zum 01. August 2025 erfolgen. Sollte eine frühere Inbetriebnahme seitens des Trägers möglich sein, so wird diese umgesetzt. Nach Vergabe der Trägerschaft werden zeitnahe Abstimmungsgespräche zwischen dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien und dem neuen Träger erfolgen.

Der Verwaltungsvorschlag hatte die Aufgabe, aus zwei Bewerbern unter der gleichgewichteten Würdigung der Fachlichkeit / Pädagogik und der Wirtschaftlichkeit einen Vorschlag darzustellen. Das in der Vorlage V/0089/2018 beschriebene Verfahren zur Trägerauswahl liegt der Bewertung der Bewerber zu Grunde.

I.V.

Gez.

Thomas Paal
Stadtdirektor

Anlagen:

Anlage A

1. Auswertungsformulare der Träger
2. Bewerbungsunterlagen: AWO, Clemensstraße 2-4, 45699 Herten
3. Bewerbungsunterlagen: wert-voll, Weißenburger Str. 23, 44135 Dortmund

Hinweis:

Die umfangreichen Bewerbungsunterlagen der einzelnen Träger (Anlagen 2 bis 3 Bewerbungen und Konzepte) stehen ausschließlich als pdf-Dateien im Ratsinformationssystem der Stadt Münster als Download unter der Vorlagennummer V/0720/2021 zur Verfügung.

Link: <https://www.stadt-muenster.de/sessionnet/sessionnetbi/info.php>