



Amt für Finanzen und
Beteiligungen

21.11.2024

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Herr Schlüter
Telefon: 492-2008
SchlueterT@stadt-
muenster.de

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Betrifft

Managementkontrakt (MMK) mit der Messe und Congress Centrum Halle Münsterland GmbH (MCC)

Beratungsfolge

04.12.2024	Ausschuss für Wohnen, Liegenschaften, Finanzen und Wirtschaft	Vorberatung
11.12.2024	Hauptausschuss	Vorberatung
11.12.2024	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

- Dem Managementkontrakt (MMK) mit der Messe und Congress Centrum Halle Münsterland GmbH (MCC) wird in der vorliegenden Fassung (**Anlage 1**) zugestimmt.
- Die Laufzeit des Managementkontraktes beträgt fünf Jahre für den Zeitraum des Kalenderjahres 2024 bis einschließlich 2028.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Auf den Haushalt der Stadt Münster hat der Managementkontrakt folgende finanzielle Auswirkungen:

Teilergebnisplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1501	Anteile an Unternehmen			
Zeile	15	Transferaufwendungen	2024 ff.	350.000 p. a.	Zuschuss MCC

Die Zuschüsse sind sowohl im Haushaltsplan 2024 als auch im Haushaltsplanentwurf 2025 bei der o. g. Produktgruppe veranschlagt.

Begründung:

Vorbemerkung

Auf Grundlage des Beschlusses zur Vorlage 401/2002 „Optimierung des Beteiligungsmanagements und des Beteiligungscontrollings - Abschluss von Zielvereinbarungen mit den städtischen Gesellschaften und Eigenbetrieben“ erarbeitet die Stadt Münster in Abhängigkeit vom Steuerungscluster des Beteiligungsportfolios für ihre einzelnen Beteiligungen Zielvereinbarungen und fixiert diese im sog. Managementkontrakt (MMK) mit ihnen. Hierdurch wird angestrebt, eine mehrjährige Planungs- und Finanzierungssicherheit der Beteiligungen einerseits und des städtischen Haushalts andererseits zu gewährleisten.

Begründung im Einzelnen

Der in Anlage 1 beigefügte Managementkontrakt basiert auf einem Entwurf der Verwaltung in Abstimmung mit der Geschäftsführung der MCC und einer Arbeitsgruppe des Aufsichtsrates. Er beschreibt erstmalig die quantitativen und qualitativen Zielerwartungen der Stadt Münster sowie die gegenseitigen Beiträge zur Erreichung dieser Ziele für die Jahre 2024 ff. Anhand von messbaren Daten wird künftig der Grad der Erreichung dieser Sach- und Finanzziele ermittelt. Alle Zielbestimmungen finden sich in Kapitel 4. Die detaillierten Sachziele sind unter Ziffer 4.2.1. beschrieben, die Finanzziele und Kenngrößen zur Leistungszielerreichung sowie die Rahmenbedingungen zur Erreichung der Finanzziele sind unter Ziffer 4.2.2. fixiert.

Die Laufzeit des Managementkontraktes endet am 31.12.2028. Spätestens ein Jahr vor Vertragsablauf soll mit Verhandlungen über eine Vertragsverlängerung begonnen werden. Weitere Einzelheiten sind dem beiliegenden Entwurf zu entnehmen.

Es ist vorgesehen, dass der Aufsichtsrat der MCC den Kontrakt in der vorliegenden Fassung in seiner Sitzung am 29.11.2024 beraten wird. Über das Ergebnis der Beratung wird mündlich berichtet.

i.V.

gez.
Christine Zeller
Stadtkämmerin

Anlagen

Anlage A

Anlage 1 Entwurf MMK MCC (AG)