

# Im Vollkostenvergleich ist Kalte Nahwärme gleichwertig zur bzw. geringfügig günstiger als eine Luft/Wasser-Wärmepumpe



Der Wärmebedarf beinhaltet Heizwärme und Trinkwarmwasser und repräsentiert ein EFH mit EH40; Die Kostenannahmen der L/W-WP bilden den aktuellen Preisstand im Jahr 2024 bzw. das geplante Preismodell der KNW ab. Die tatsächlichen Kosten sind abhängig vom individuellen Heizverhalten. Die jährlichen Vollkosten [€/a] aus Kundensicht setzen sich zusammen aus:

(1) Annualisierte Einmalkosten:

- bei der L/W-WP sind einmalige Investitionskosten von 29.750 € (Zinssatz 4%) auf die technische Nutzungsdauer von 18 Jahren gemäß VDI 2067 annualisiert. Der Unterschied zur KNW ist technisch bedingt.
- bei der KNW sind alle einmaligen Kosten bei Vertragsabschluss von in Summe 19.000 € (Zinssatz 4%) auf die technische Nutzungsdauer von 20 Jahren annualisiert (entspricht einer Sole-Wasser-Wärmepumpe gemäß VDI 2067). Die einmaligen Kosten beinhalten den Hausanschluss und anteilige Baukosten für das Wärmenetz sowie Investitionskosten für Erdsonden und Hausstation inkl. Sole/Wasser-Wärmepumpe.

(2) jährliche Fixkosten:

- bei der L/W-WP sind jährliche Inspektions-, Wartungs- und Instandsetzungskosten in Höhe von 1,5% der Investitionskosten angesetzt (geringer als gem. VDI 2067).
- bei der KNW ist enthalten: Restfinanzierung der Investitionskosten, die nicht über Einmalkosten zurückgeführt wurden; Kosten für den Service der Stadtwerke bestehend aus Betrieb der Wärmequelle und des Wärmenetzes, Inspektion, Wartung, Instandsetzung & Ersatz im Schadensfall für die Hausstationen; Verrechnungspreis Zählerkosten.

(3) jährliche verbrauchsabhängige Kosten in Abhängigkeit des angegebenen Wärmebedarfs:

- bei der L/W-WP sind jährliche Stromkosten für den Wärmepumpen-Betrieb, berechnet aus dem Wärmebedarf mit einer Jahresarbeitszahl von 3,5 sowie einem effektiven Strompreis von 24,5 ct/kWh (Mischkalkulation, 25% PV-Eigenstrom und 75% tarifbezogenem Strom) sowie jährlichen Stromkosten-Pauschale für eine Temperierungs-Nutzung der L/W-WP von 100 €/a enthalten.
- bei der KNW sind die Kosten für den Wärmebedarf bei einem geplanten Arbeitspreis von ca. 7,5 ct/kWh enthalten, die hauptsächlich die von den Stadtwerken getragenen Stromkosten decken. Die Nutzung der Temperierung ist kostenfrei enthalten.

