

6111.23 Sanierung POKK

Checkliste Nachhaltigkeit

> Haus 20

| | |
|--|--|
| Art des Bauvorhabens | Sanierung Einzelbauteile |
| Bauteilzustand | In geringem Maße saniert |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Ja Abweichung: Außenfassade wird als Denkmal behandelt. Anstelle der Einhaltung von Bauteil U-Werten erfolgt die Sanierung zum EH 55. |
| Erwartete Energieeinsparung (Endenergie) | 25.300 kWh/a (71 %) |
| Erwartete CO ₂ -Einsparung | 10,7 t/a (96 %) |
| ↳ siehe | 6111.23 H20BTH-Energieberatungsbericht → V8 |

> Haus 20b (P5)

| | |
|----------------------------------|--|
| Art des Bauvorhabens | Neubau mit Nutzungsdauer über 10 Jahre |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Ja |
| Vorhandene Emissionen | 2.356 kg/a |
| Vermiedene Emissionen | 3.591 kg/a |
| Jahres-Heizwärmebedarf | 39.438 kWh/a |
| ↳ siehe | 6111.23 H20bP5 WS-Nachweis_A 6111.23 POKK Probenräume Null-Emissions-Haus |

> Haus 22

| | |
|--|--|
| Art des Bauvorhabens | Sanierung Einzelbauteile |
| Bauteilzustand | In geringem Maße saniert |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Ja Abweichung: Außenfassade wird als Denkmal behandelt. Anstelle der Einhaltung von Bauteil U-Werten erfolgt die Sanierung zum EH 55. |
| Erwartete Energieeinsparung (Endenergie) | 157.300 kWh/a (63 %) |
| Erwartete CO ₂ -Einsparung | 63,9 t/a (79 %) |
| ↳ siehe | 6111.23 H22BTW-Energieberatungsbericht → V7 |

> Haus 24

| | |
|--|--|
| Art des Bauvorhabens | Sanierung Einzelbauteile |
| Bauteilzustand | In geringem Maße saniert |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Ja Abweichung: Außenfassade wird als Denkmal behandelt. Anstelle der Einhaltung von Bauteil U-Werten erfolgt die Sanierung zum EH 70. |
| Erwartete Energieeinsparung (Endenergie) | 113.600 kWh/a (68 %) |
| Erwartete CO ₂ -Einsparung | 48,1 t/a (95 %) |
| ↳ siehe | 6111.23 H24BTO-Energieberatungsbericht → V7 |

> Haus 26

| | |
|----------------------------------|---|
| Art des Bauvorhabens | Neubau mit Nutzungsdauer über 10 Jahre |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Abweichung: Eine gebäudeeigene PV-Anlage ist aufgrund der Verschattung des Gebäudes nicht sinnvoll möglich. Die Emissionen sind durch den Anschluss an das Fernwärmenetz MS-Hafen sehr gering. Das Gründach kompensiert einen Teil der Emissionen. Der gebäudeeigene Strom-Bedarf wird durch die PV-Anlagen auf dem Gelände über die gemeinsame Heizzentrale weitestgehend gedeckt. |
| Vorhandene Emissionen | 2.273 kg/a |
| Vermiedene Emissionen | 96 kg/a |
| Jahres-Heizwärmebedarf | 19819 kWh/a |
| ↳ siehe | 6111.23 H26BTK WS-Nachweis_A 6111.23 POKK Probenräume Null-Emissions-Haus |

> Haus 28

| | |
|--|--|
| Art des Bauvorhabens | Sanierung Einzelbauteile |
| Bauteilzustand | In geringem Maße saniert |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Ja Abweichung: Außenfassade wird als Denkmal behandelt. Anstelle der Einhaltung von Bauteil U-Werten erfolgt die Sanierung zum EH 55. |
| Erwartete Energieeinsparung (Endenergie) | 125.400 kWh/a (66 %) |
| Erwartete CO ₂ -Einsparung | 56,5 t/a (96 %) |
| ↳ siehe | 6111.23 H28BTM-Energieberatungsbericht → V7 |

> Haus 30

| | |
|----------------------------------|---|
| Art des Bauvorhabens | Neubau mit Nutzungsdauer über 10 Jahre |
| Einhaltung der Gebäudeleitlinien | Abweichung: Eine gebäudeeigene PV-Anlage ist aufgrund der Verschattung des Gebäudes nicht sinnvoll möglich. Die Emissionen sind durch den Anschluss an das Fernwärmenetz MS-Hafen sehr gering. Das Gründach kompensiert einen Teil der Emissionen. Der gebäudeeigene Strom-Bedarf wird durch die PV-Anlagen auf dem Gelände über die gemeinsame Heizzentrale weitestgehend gedeckt. |
| Vorhandene Emissionen | 988 kg/a |
| Vermiedene Emissionen | 63 kg/a |
| Jahres-Heizwärmebedarf | 20.762 kWh/a |
| ↳ siehe | 6111.23 H30BTT WS-Nachweis_A 6111.23 POKK Probenräume Null-Emissions-Haus |