

Anlage A zur V/0244/2025

Kurzüberblick

Baubeschluss für den Neubau einer zentralen Unterbringungseinrichtung (ZUE) für Geflüchtete am Standort Pulverschuppen in Form eines Gebäudeensembles. Die Maßnahme umfasst den Neubau von 2 Wohngebäuden, einem zentralen Versorgungsgebäude sowie die Teilsanierung und Instandsetzung von 3 Bestandsgebäuden, incl. Herstellung der Außenanlagen.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

- Wir werden Münster zu einer Stadt mit höchster Lebens- und Erlebnisqualität weiterentwickeln:
 - mit hoher Umwelt- und Naturqualität
 - mit breitem Freizeit- und Sportangebot
 - mit hohem Wohnwert, Familienfreundlichkeit und sozialer Balance in der Stadtgesellschaft
- Wir werden Münster auf der Basis unserer Geschichte und des Prinzips von „Toleranz durch Dialog“ zu einer weltoffenen Stadt weiterentwickeln

Das Teilziel lautet „Errichtung einer ZUE“.

Zielerreichung: Beim Projekt ist die Entwurfsplanung abgeschlossen. Nach heutigem Stand ist eine Fertigstellung der Baumaßnahmen im 4. Quartal 2027 vorgesehen. Die Inbetriebnahme wird durch die BZR organisiert. Es ist mit einem finanziellen Bedarf von 37,384 Mio. Euro zu kalkulieren. Darin sind Kostenanteile der BZR und der BlmA in Höhe von ca. 10,6 Mio. € enthalten.

Finanzierung

Produktgruppe:	0111	Immobilienmanagement				
Auswirkungen auf den Ergebnisplan	x	Ja		Nein		
Auswirkungen auf den Finanzplan	x	Ja		Nein		
Im beschlossenen Haushaltsplan 2025 enthalten?		Ja		Nein	x	teilw.
Belastungen in zukünftigen HH-Jahren?	x	Ja		Nein		
Bereits veranschlagt?		Ja		Nein	x	teilw.

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	x	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig freiwillig
---------------------------	---	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------

Grundlage sind die Ratsbeschlüsse V/0052/2018 und V/0128/2019

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Mit der Vorlage wird das Querschnittsthema Migration behandelt. Neben der vorrangigen Aufgabe der menschenwürdigen Unterbringung geflüchteter Menschen stehen dabei Fragen der gesellschaftlichen Integration im Vordergrund.