

Anlage A zur V/0355/2025

Kurzüberblick

Mit dieser Vorlage soll die perspektivische Veröffentlichung der Entwürfe der 125. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster (FNP) und des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (VBP) Nr. 638 vorbereitet werden.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

In Mecklenbeck soll im Bereich Südlich Galgenheide / Westlich B 51 eine Solarthermie- und Photovoltaik-Freiflächenanlage zur Erzeugung und Speicherung von Strom bzw. Wärme entstehen.

Für diese Maßnahmen müssen der FNP geändert und ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden. Mit der Veröffentlichung der Bauleitplan-Entwürfe wird das notwendige Verfahren fortgesetzt, sodass aufgrund der eingehenden Stellungnahmen die Abwägung erfolgen kann. Nachfolgend soll mit dem abschließenden Beschluss zur FNP-Änderung und dem Satzungsbeschluss zum VBP die planungsrechtliche Zulässigkeit für das Projekt geschaffen werden, das einen wichtigen Beitrag zum städtischen Ziel der Klimaneutralität leisten soll.

Finanzierung

Die Stadt Münster schließt mit der Vorhabenträgerin Stadtwerke Münster GmbH einen Durchführungsvertrag gemäß § 12 BauGB, der die Übernahme der Lasten und Kosten des Vorhabens durch die Vorhabenträgerin regelt.

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	X	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig freiwillig
---------------------------	---	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------

Rechtliche Grundlage: § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Die Umsetzung der Planung dient dem städtischen Ziel der Klimaneutralität im Bereich der Wärmeversorgung.