

Bezirksverwaltung Münster Ost
über Herrn Stadtbaurat Denstorff

Stadt Münster Dezernat III	
Eing.	02. JUNI 2025
Stadt Münster Amt für Bürger- und Ratsservice Bezirksverwaltung Ost	
11. Juni 2025	
Scheck	€

Anfrage der lfd Nr. AnO/0012/2025 der CDU Fraktion in der Bezirksvertretung Münster Ost vom 09.04.2025

„Baugebiet Kirschgarten – Status der Arbeiten“

Mit o.g. Anfrage an die Verwaltung wurde diese gebeten, den aktuellen Stand der Erschließungsarbeiten im Baugebiet Kirschgarten und die weitere Zeitplanung vorzustellen. Es soll dargestellt werden, wodurch die Verzögerungen gegenüber der letzten Planung entstanden sind.

Zuletzt konnte der Auftrag für das Bauunternehmen, welches die Erschließungsarbeiten im Baugebiet durchführen wird, erfolgreich vergeben werden. Außerdem wurde das Nahwärmekonzept, welches ein integraler Bestandteil der Erschließung ist, mit Vorlage 0625/2024/1 bzw. 0625/2024/VI Ende 2024 beschlossen. Demnach sieht der aktuelle Stand vor, dass die Erschließungsarbeiten Anfang Juni 2025 starten werden.

Ein wesentlicher Meilenstein, um mit den Arbeiten im Baugebiet und der Vorbereitung der Vermarktung beginnen zu können, war die Übertragung der Wohnbauflächen an die Wohn- und Stadtbau GmbH (siehe auch V/0095/2024).

Dadurch, dass die Erschließungs- und Hochbaumaßnahmen parallel durchgeführt werden, können die Arbeiten zum Hochbau voraussichtlich ab Ende 2025 gestartet werden.

Die Realisierung der Matthias-Claudius-Schule wird von der Bauwerke Münster GmbH gesteuert. Die Fertigstellung des Neubaus der Grundschule wird voraussichtlich Ende des II. Quartals 2028 erfolgen.



Christopher Festersen
Amtsleiter Stadtplanungsamt