

Anlage 2.1

Kurzfassung der Bewirtschaftungsmodelle

Die Einzel- und Gesamtkosten gelten für zehn Jahre und vier neue Toilettenanlagen, um die Modelle vergleichbar zu machen. Die Werte sind Orientierungshilfen; spätere Kostenabweichungen sind möglich.

	Modell 1	Modell 2	Modell 3
Bau für vier neue Anlagen der Prioritätenliste A	994.300,00 € (netto) 1.183.217,00 € (brutto)	994.300,00 € (netto) 1.183.217,00 € (brutto)	2.200.000,00 € (netto) 2.618.000,00 € (brutto)
Reinigungskosten	1.211.450,00 € (netto) 1.441.625,50 € (brutto)	800.000,00 € (netto) 952.000,00 € (brutto)	
Vandalismusschäden (z.B. Haftungsrisiko)	400.000,00 € (netto) 476.000,00 € (brutto)	400.000,00 € (netto) 476.000,00 € (brutto)	
Personalaufwendung Bauliche Unterhaltung Amt 23	900.000,00 €	450.000,00 €	
Personalaufwendungen Amt 32	295.440,00 €	295.440,00 €	
Gesamtkosten	3.801.190,00 € (netto) 4.296.282,50 € (brutto)	2.939.740,00 € (netto) 3.356.657,00€ (brutto)	2.495.440,00 € (netto) 2.913.440,00 € (brutto)