



Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit

25.11.2025

**Ihr/e Ansprechpartner/in:**

Frau Sadler

Telefon: 492-6871

Sadler@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Mitte  
 -Planungs- und Baubeschluss für die Spielplätze Melchersstraße, Weseler Straße, Trinitatiskirche (1.BA) und Geistschule  
 -Festlegung der Reihenfolge für die Haushaltsjahre 2026 ff.

Beratungsfolge

09.12.2025 Bezirksvertretung Münster-Mitte

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

1. Die Spielplätze Melchersstraße, Weseler Straße, Trinitatiskirche (1. BA) und Geistschule werden nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit saniert.
2. Die Reihenfolge der Sanierung öffentlicher Spielplätze im Stadtbezirk Münster-Mitte für die Jahre **2026 ff.** und die Kinderbeteiligungen werden wie folgt festgelegt:

| Reihenfolge | KSP-Nr. | Name des Spielplatzes                           | Gesambewertung * | Baulicher Zustand * | Kinderbeteiligung * | geschätzte Baukosten |
|-------------|---------|---|------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
|             |         | <u>Laufende bzw. abgeschlossene Sanierungen</u> |                  |                     |                     |                      |
|             | 23304   | SP Herdingstraße                                |                  |                     |                     |                      |
|             | 21501   | SP Martinischule                                |                  |                     |                     |                      |
|             | 22101   | SP Scharnhorststraße                            |                  |                     |                     |                      |
|             | 22604   | SP Vinzenzweg                                   |                  |                     |                     |                      |
|             | 24708   | SP Dreizehnerstraße                             |                  |                     |                     |                      |
|             | 22202   | SP Friedrich-Ebert-Straße (Ballspielplatz)      |                  |                     |                     |                      |

| <b>Sanierungen zu Beschlusspunkt 1</b> |       |                             |    |   |     |                 |
|--|-------|-----------------------------|----|---|-----|-----------------|
| 1                                      | 22708 | SP Melchersstraße           | 7  | 5 | N   | 39.500 €        |
| 2                                      | 23103 | SP Weseler Straße           | 8  | 5 | J** | 64.000 €        |
| 3                                      | 23206 | SP Trinitatiskirche (1. BA) | 7  | 5 | N   | 67.500 €        |
| 4                                      | 23209 | SP Geistschule              | 8  | 5 | J   | 25.900 €        |
| <b>Sanierungen ab 2026 ff.</b>         |       |                             |    |   |     |                 |
| 5                                      | 23206 | SP Trinitatiskirche (2. BA) | 7  | 5 | N   | 11.000 €        |
| 6                                      | 23409 | SP Spichernstraße           | 8  | 5 | N   | 5.500 €         |
| 7                                      | 22604 | SP Vinzenzweg               | 8  | 5 | N   | 31.000 €        |
| 8                                      | 22607 | SP Johanne-Walhorn-Weg      | 8  | 5 | N   | 48.500 €        |
| 9                                      | 22302 | SP Servatiiplatz            | 8  | 5 | N   | 40.000 €        |
| 10                                     | 22801 | SP Gasselstiege Süd         | 10 | 5 | N   | 68.500 €        |
| 11                                     | 24702 | SP Rigaweg                  | 7  | 5 | N   | 37.500 €        |
| 12                                     | 23406 | SP Galgenheide              | 9  | 5 | N   | 79.500 €        |
| 13                                     | 22201 | SP am Kanonengraben         | 9  | 5 | J   | 47.000 €        |
| 14                                     | 22404 | SP Soester Straße           | 9  | 5 | J   | 61.500 €        |
| 15                                     | 24704 | SP Nienkamp                 | 8  | 5 | N   | 30.500 €        |
| 16                                     | 24408 | SP Mauritz-Lindenweg        | 8  | 5 | N   | 58.500 €        |
| 17                                     | 22601 | SP Alsenstraße              | 8  | 5 | N   | 36.000 €        |
| 18                                     | 23101 | SP Von-Ossietzky-Straße     | 6  | 5 | N   | 65.000 €        |
| 19                                     | 22301 | SP Engelenschanze           | 9  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 20                                     | 23412 | SP Werlandstraße            | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 21                                     | 24703 | SP Von-Einem-Straße         | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 22                                     | 24508 | SP Zum Guten Hirten         | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 23                                     | 22505 | SP Diepenbrockstraße        | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 24                                     | 22702 | SP Kreuzschanze             | 7  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 25                                     | 23202 | SP Kappenberger Damm        | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 26                                     | 24707 | SP Stadtpark Wienburg       | 6  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 27                                     | 23105 | SP Aaseemarkt               | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 28                                     | 23104 | SP Dunantstraße             | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |
| 29                                     | 23305 | SP Schützenhof              | 8  | 5 |     | Nicht ermittelt |

\* siehe Bewertung

\*\* Seitens der Verwaltung wurde ursprünglich die Notwendigkeit einer Kinderbeteiligung gesehen. Aufgrund personeller Engpässe konnte diese jedoch nicht rechtzeitig durchgeführt werden. Die Sanierung wird in enger Zusammenarbeit mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien geplant.

3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass es sich bei den geschätzten Kosten um reine Baukosten in der Qualität einer Kostenvorschau handelt. Die Kostenvorschau wird bei Fortschreibung der Reihenfolge an die aktuelle Kostenentwicklung angepasst.
4. Der Sachstandsbericht (Kostenaufstellung) zu den Sanierungsmaßnahmen wird zur Kenntnis genommen.

## II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die unter Beschlusspunkt 1 aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 196.900 €. Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| SP Melchersstraße           | 39.500 € |
| SP Weseler Straße           | 64.000 € |
| SP Trinitatiskirche (1. BA) | 67.500 € |
| SP Geistschule              | 25.900 € |

| Teilfinanzplan       |      |   |                 |             |             |
|----------------------|------|---|-----------------|-------------|-------------|
|                      | Nr.  | Bezeichnung                                 | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen |
| Produktgruppe        | 1301 | Grün- und Freiflächen                       |                 |             |             |
| Investitionsmaßnahme | 7100 | Sanierung von Spielplätzen;<br>Bezirk Mitte |                 |             |             |
| Auszahlungen         |      |   | 2026            | 196.900 €   |             |

Die für die unter Beschlusspunkt 1 aufgeführten Sanierungen erforderlichen Ermächtigungen stehen im Haushaltsplan 2025 bei der o. g. Investitionsmaßnahme zur Verfügung.

Für die Sanierung von öffentlichen Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Mitte in den Jahren 2026 ff. ist im Haushaltsplanentwurf 2026/2027 ein Betrag von 66.450 € jährlich veranschlagt, der im Rahmen der Haushaltsberatungen durch die frei verfügbaren Mittel der Bezirksvertretung ergänzt wird.

### **Begründung:**

#### **Zu 1)**

##### Allgemeine Informationen:

Mit der Vorlage V/0254/2025 wurde vom Rat der Grundsatz beschlossen, öffentliche Spielplätze zukünftig als inklusive Spielräume zu gestalten.

Die jährlichen Sanierungen der Spielplätze bieten aufgrund der zur Verfügung stehenden Finanzmittel nur bedingt Möglichkeiten komplette inklusive Spielräume zu schaffen. Es geht vor allem um den flächendeckenden Erhalt der vorhandenen Funktionen. Häufig handelt es sich nur um einen Austausch von Spielgeräten.

Bei der Sanierung ist der barrierefreie Zugang auf öffentliche Spielplätze verpflichtend zu erfüllen.

Im Rahmen der Sanierungen sollen die inklusiven Spielangebote, wenn möglich, auf den Spielplätzen erhöht werden, auch wenn dies vorerst nur auf Teilbereiche der einzelnen Spielmöglichkeiten zutrifft. Das heißt, es können einzelne Spielstationen inklusiv umgestaltet werden, obwohl der gesamte Spielplatz noch nicht als inklusiv zu bewerten ist.

Die Sanierungsvorschläge erfolgen in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im ersten Quartal 2026 beginnen.

## **22708 SP Melchersstraße**

### Situation:

Der zentral gelegene Spielplatz im Stadtteil Kreuz besteht unter anderem aus einer großen organischen Sandfläche mit diversen Spielangeboten, abwechslungsreich geformten Pflaster- und Felsstrukturen und einer kleineren Fläche zum Streetball- und Tischtennisspielen. Die Spielplatzfläche wird von einem prägnanten Baumbestand eingerahmt.

Die zentrale Gerätekombination (Nr. 8) musste vor einigen Monaten vorzeitig abgebaut werden, weil die Verkehrssicherheit nicht mehr gegeben war. Aufgrund des Ausmaßes der Schäden kam eine erneute Reparatur nicht in Frage. Für dieses Spielgerät muss dringend ein adäquater Ersatz errichtet werden.

### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 14/8)

Bei der Auswahl des neuen Spielgerätes wird auch die Ausstattung des Spielplatzes Martin-Niemöller-Park berücksichtigt, da sich dieser in nur 100 Metern Entfernung befindet. Er bietet viele bewegliche Spielgeräte wie Schaukeln, einen Pendelschwinger, eine Drehscheibe und eine Überkopf-Wippe. Daneben gibt es hier eine Kletter-Rutschkombination, die sich aufgrund der vergleichsweise niedrigen Podesthöhen und der Ausstattungselemente in erster Linie an jüngere Kinder richtet. Am Spielplatz Melchersstraße gibt es mit einem Spielhäuschen (Nr. 7), einem Spiel-LKW (Nr. 10) und verschiedenen Wipptieren (Nr. 9, 11 und 12) ein gutes Angebot für die Jüngsten.

Eine Kletter-Rutsch-Kombination (Nr. 15), die sowohl leichtere Zugänge im Sinne der Inklusion bietet, aber auch für ältere Kinder spannend ist, würde das Angebot auf dem Spielplatz abrunden. Durch eine Wackelbrücke mit festen Handläufen wird das Gerät an den Rand der Sandfläche angebunden. Somit ist es für Kinder mit motorischen und/oder visuellen Einschränkungen besser auffindbar und leichter zugänglich. Von diesem Zugang aus steigt dann sowohl die Höhe, wie auch der Schwierigkeitsgrad des Spielgerätes an. Das letzte Podest befindet sich auf einer Höhe von 1,95 m. Es wurden möglichst abwechslungsreiche Auf- und Abgänge, wie eine zweite, wackeligere Tarzanbrücke mit Seilhandlauf, eine gedrehte Edelstahlbogenleiter oder eine Kletterwand mit schräger Kletterstange gewählt. An den niedrigen Podesten werden Sandspielemente und ein drehbares Spielpaneel, welches unterschiedliche Sinne anregt, integriert. Auch wird unter den hohen Podesten durch eine kleine Sitzbank und ein Liegenetz eine zweite Spielebene geschaffen. Die Stahlpfosten werden farbig pulverbeschichtet. Damit das neue Spielgerät mitsamt des erforderlichen Sicherheitsraums auf den Spielplatz passt, wird das bestehende Spielhäuschen (Nr. 7) innerhalb der Sandfläche umgesetzt.

Auch die Abfallbehälter (Nr. 14) werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 39.500 €.

## **23103 SP Weseler Straße**

### Situation:

Der Spielplatz Weseler Straße liegt am östlichen Anfang des Grünzuges Aaseestadt nah an der Weseler Straße, umgeben von Mehrfamilienhäusern. Der Spielplatz besteht aus einer Ballspielfläche und einem großzügigen Sandbereich mit einem Vogelnest-Karussell, einem kleinen Sechseck-Reck, einem Federgerät, Hüpfplatten, einer barrierefreien Kleinkindkombination „Abenteuerhaus“, einer Doppelschaukel, einem mittelhohen Sandspielgerät, einer Kletterstrecke, einem Gurtsteg, einem Schaukelbett und einer Drehscheibe. Das Sandspielgerät, das Abenteuerhaus und Vogelnest-Karussell sind aufgrund ihres hohen Alters abgängig.

Die Ballspielfläche ist stark abgenutzt und der Ballfangzaun korrodiert. Auch hier wäre eine Sanierung notwendig. Aufgrund des hohen finanziellen Aufwandes werden zunächst nur die Spielgeräte saniert.

### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 103/7)

Auch in diesem Fall wird der Spielplatz nicht isoliert betrachtet, sondern im Zusammenhang mit dem Spielplatz Aaseemarkt, welcher in nur 250 Metern Entfernung im gleichen Grünzug liegt. Hier befindet sich eine Sechsfach-Kontaktschaukel, ein Beton-Kletterturm, ein Pylonenkreisel, ein Gurtsteg, ein

Balancierbalken, mehrere Kleinkindangebote und eine mittelhohe Kletter-Rutsch-Kombination.

Der Spielplatz Weseler Straße wird um ein großes, kombiniertes Spielgerät (Nr. 13) aus Robinienholz ergänzt. Es wird - ebenso wie das abgängige Abenteuerhaus - in Teilen barrierefrei zugänglich sein und von einem niedrigen, befahrbaren Podest aus vielfältige Sandspielangebote bieten. Von dort aus geht es über eine Holzsprossenleiter eine Ebene höher zu einem mittelhohen Podest mit Rutsche für die jüngeren Kinder. Zusätzliche Haltegriffe erleichtern den Zugang, so dass auch motorisch eingeschränkte Personen diese Ebene des Spielgerätes erreichen können. Etwas anspruchsvoller wird der nächste Anstieg über eine steile Rampe mit Tritthilfen hin zu einem überdachten Dreieckpodest in zwei Metern Höhe. Um den Aufstieg zu erleichtern wird hier ein beidseitiger fester Handlauf angebracht. Vom Dreieckspodest aus führt eine Wackelbrücke hinüber zu einem zweiten Podest mit einer Rutsche in gleicher Höhe. Zu diesen beiden hohen Podesten führen weitere Auf- und Abstiegsmöglichkeiten in unterschiedlichen Schwierigkeitsgraden, so dass die Kombination spannend für alle Kinder ist. Auch an diesen Zugängen sorgen zusätzliche Haltegriffe für mehr Inklusion. Es wurde sich bewusst für die Kombination zweier Geräte entschieden, die sich eigentlich an unterschiedliche Altersgruppen richten, damit auch das hohe Gerät durch den Anschluss an das umgebende Pflaster leichter zugänglich und dementsprechend inklusiver ist. Aus Platzgründen werden zwei der vier vorhandenen Hüpfplatten und das Federgerät innerhalb der Sandfläche versetzt. Letztere muss zwecks bauseitiger Überarbeitung ohnehin ausgebaut werden. Ebenfalls muss der Fallschutzsand um das neue Gerät herum erneuert werden.

Da auf diesen beiden Spielplätzen zwei weitere Drehgeräte (eine Drehscheibe und ein Pylonenkreisel) vorhanden sind, wird aus Kostengründen auf einen Ersatz für das abgängige Vogelnest-Karussell zugunsten dieses großen, inklusiven Spielgerätes verzichtet.

Auch die Abfallbehälter (Nr. 12) werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 64.000 € (ohne Ballspielplatz).

Seitens der Verwaltung wurde ursprünglich die Notwendigkeit einer Kinderbeteiligung gesehen. Aufgrund personeller Engpässe konnte diese jedoch nicht rechtzeitig durchgeführt werden. Die Sanierung wird in enger Zusammenarbeit mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien geplant.

## **23206 SP Trinitatiskirche**

### Situation:

Der Spielplatz Trinitatiskirche liegt am Straßburger Weg zwischen der gleichnamigen Kirche und dem umgebauten Schützenhofbunker im Stadtteil Geist. Die zentrale, mit dem Pflasterhügel verbundene Spielkombination ist deutlich in die Jahre gekommen und muss abgebaut werden. Auch der Hügel selbst muss aufgrund von Pflasterhebungen überarbeitet werden. Auf der Hügel-Kuppe stand einst eine große Kastanie, die vor mehreren Jahren gefällt wurde. Heute ist nur noch ein verrottender Baumstumpf übrig. Zwischen den gepflasterten Bereichen des Spielplatzes befindet sich eine alte Asphaltfläche (etwa 25 m<sup>2</sup>), welche durch Rissbildung zur Stolpergefahr geworden ist. Dieses Teilstück muss entfernt und neu gepflastert werden.

In der lückenhaften Hecke zur Straße hin befinden sich Reste von Betonpfosten eines ehemaligen Zaunes. Diese werden ausgebaut und ein neuer Zaun muss errichtet werden, um ein unbeabsichtigtes Verlassen des Spielplatzes zu verhindern.

### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 158/9)

Da auf diesem Spielplatz bereits einige Kleinkind-Angebote wie eine niedrige Kletterkombination mit Sandspielementen (Nr. 5) und Wipptiere (Nr. 3, 4 und 6) vorhanden sind, soll die neue Spielkombination (Nr. 9) - ebenso wie das abgängige Gerät (Nr. 7) - in erster Linie ältere Kinder ansprechen. Auch soll sie wieder an den Hügel angeschlossen werden, so dass dieser optimal ins Spielgeschehen integriert wird. Dies erfolgt aus Sicherheitsgründen in ähnlicher Weise wie bisher, also dem Verlauf des Hügels nach unten folgend und dann wieder ansteigend bis zum Podest des Spielgerätes. Das neue Gerät bietet zwei Podeste in 1,90 m und 2,45 m Höhe, welche mehrere anspruchsvolle Auf- und Abstiege in unterschiedlichen Schwierigkeitsgraden bieten. Bewusst werden auch leichtere Zugänge, wie der Wackelsteg mit festen Handläufen vom Hügel aus oder eine senkrechte Holzsprossenleiter

integriert, um den Zugang zum Spielgerät auch jüngeren oder motorisch beeinträchtigten Kindern zu ermöglichen. Auch bei diesem Gerät werden zusätzliche Haltegriffe angebracht, um den Zugang zu erleichtern. Darüber hinaus schafft ein Liegenetz unter dem hohen Podest eine zweite Spielebene. Das Gerät wird aus Robinienholz gefertigt und die Pfosten werden im Sinne der Langlebigkeit auf Stahlfüßen aufgeständert. Aus Platzgründen werden die drei bestehenden Drehkreisel (Nr. 2) innerhalb der Sandfläche umgesetzt. Ebenfalls muss der Fallschutzsand um das neue Gerät erneuert werden.

Wie bereits erwähnt, wird auch der Hügel (Nr. 11) selbst überarbeitet. Der auf der Kuppe des Hügels vorhandene Baumstumpf wird gerodet und das Pflaster wird neu verlegt. Eine Neupflanzung an dieser Stelle hätte nur geringe Erfolgsaussichten. Daher wird anstelle des Baumstumpfes eine kleine Robinienholz-Spielskulptur in Form eines Maulwurfes (Nr. 10) auf dem Hügel errichtet.

Aus Kostengründen muss die Sanierung dieses Spielplatzes in zwei Bauabschnitte unterteilt werden, von denen der zweite erst im darauffolgenden Jahr stattfinden kann. Die Sanierung der Pflasterfläche, des Zauns und der Hecke, sowie der Austausch der Abfallbehälter können erst im zweiten Bauabschnitt erfolgen und sind nicht Teil dieser Beschlussvorlage.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 67.500 €.

### **23209 SP Geistschule**

#### Situation:

Der Spielplatz Geistschule liegt auf dem hinteren Teil des Schulhofes der Primus-Schule. Bis 2019 gehörten das Gebäude und der Schulhof zur namensgebenden Geistschule. Auf dem Schulhof gibt es mehrere Spielangebote, darunter drei Tischtennisplatten, Basketballkörbe, ein Balancierseil, eine Sechsfach-Schaukel und ein Sandspielgerät mit Rutsche. Letzteres muss zeitnah ersetzt werden, da die Holzpfosten im Erdbereich zu morschen beginnen.

Seitens der Verwaltung wurde die Notwendigkeit einer Kinderbeteiligung gesehen. Diese fand zusammen mit den Hauptnutzern des Spielplatzes, den Schüler\*innen der Primus-Schule statt.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan K 215/7)

Die Schüler und Schülerinnen wurden als Hauptnutzer\*innen dieses Spielplatzes nach ihren Wünschen für die Sanierung des Spielplatzes befragt. Konkret wurden seitens des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit fünf verschiedene Geräte-Typen mit individuell wählbaren Anpassungsmöglichkeiten vorgeschlagen. Diese Vorauswahl wurde getroffen, da sowohl das Budget, als auch der Platz auf diesem Spielplatz begrenzt sind. Im Oktober 2025 wurde im Schülerrat über die Wahl des neuen Spielgerätes abgestimmt. Mit eindeutiger Mehrheit konnte sich die drehbare Kletterpyramide (Nr. 6) durchsetzen, da diese für alle Altersstufen interessant ist. Diese Seilnetz-Pyramide lässt sich um den 5 Meter hohen Mittelmast drehen. Auf mittlerer Höhe befindet sich ein Gummigliederboden, so dass der Spielbetrieb auf zwei Ebenen stattfinden kann. Unten machen die Kleinen erste Kletterversuche, oben tummeln sich die Großen und bringen mit dem Handrad das Karussell auf Touren. Das Balancierseil (Nr. 3), welches zurzeit mitten in der Sandfläche steht, wird an den Rand der angrenzenden Rasenfläche versetzt, um Platz für die Seilnetz-Pyramide und deren Sicherheitsbereich zu schaffen.

Im Rahmen der inklusiven Schulhofgestaltung sind weitere punktuelle Maßnahmen auf diesem Spielplatz geplant.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 25.900 €.

## **Zu 2) und 3)**

Aus der vorgeschlagenen Reihenfolge ergibt sich ein mittelfristiger Überblick über die im Stadtbezirk Münster-Mitte zu sanierenden Spielplätze.

Anhand folgender Merkmale wird der jeweilige Spielplatz bewertet:

- das Versorgungsdefizit an Spielflächen im jeweiligen Spielbereich (Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit)
- Attraktivität, Zustand und Sicherheitsaspekte (Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit)
- Einschätzung des sozialen Umfeldes (Amt für Kinder, Jugendliche und Familien)

Die Reihenfolge ergibt sich im Regelfall aus der Summe der o.g. Kriterien. Hauptkriterium ist jedoch der bautechnische Zustand. Daher können auch Spielplätze mit niedrigerer Gesamtpunktzahl in der Reihenfolge vorne stehen, wenn das Versorgungsdefizit oder die Auffälligkeit niedrig bewertet wurden.

Um die Prioritäten abwägen zu können, wurden der Bestandsliste als zusätzliche Entscheidungshilfe für jeden statistischen Bezirk die Anzahl der dort wohnenden Kinder zugeordnet.

### Kinderbeteiligung

Derzeit sind nach Rücksprache mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien, für die vorgeschlagenen Maßnahmen keine Kinderbeteiligungen aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes, notwendig.

Die Notwendigkeit einer Kinderbeteiligung wird bei geänderten Kostenansätzen in Rücksprache mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien neu geprüft.

In der Tabelle zur Sanierungsreihenfolge sind Spielplätze aufgeführt, deren Zustand mit 5 oder schlechter bewertet wurde. Sie weisen zumindest in Teilbereichen erhebliche technische und / oder bauliche Mängel auf. In der anliegenden Bewertungsliste für die Spielplätze im Stadtgebiet Münster-Mitte (siehe Anlage 1) sind eine Reihe weiterer Spielplätze, deren Zustand mit 4 bewertet sind oder auf denen einzelne abgängige Spielgeräte stehen. Für diese Spielplätze werden ebenfalls in den nächsten Jahren Sanierungen bzw. Teilsanierungen notwendig sein.

Aufgrund der Kostenentwicklung im Baugewerbe in den letzten Jahren, sind auch die Kosten für die Sanierung von Spielplätzen gestiegen. Hinzu kommt das Ziel einer inklusiven Gestaltung von Spielplätzen. Mit den zur Verfügung stehenden Finanzmitteln, kann somit nicht mehr der bisherige Umfang an Spielplatzsanierungen gewährleistet werden. Es kann daher zwischenzeitlich zu einem vorerst ersatzlosen Rückbau von Spielangeboten kommen, bzw. muss z.T. für längere Zeiträume auf Spielangebote verzichtet werden, bis eine Sanierung möglich ist.

Wie in der Tabelle dargestellt, werden mittelfristig Kinderbeteiligungen an einigen Spielplätzen angestrebt:

(J): Die Verwaltung schlägt eine Kinderbeteiligung vor.

(N): Die Verwaltung schlägt keine Kinderbeteiligung vor.

### Information zu den Sanierungsmaßnahmen

#### **23206 SP Trinitatiskirche 2.BA**

Eine detaillierte Beschreibung siehe Begründung zu Beschlusspunkt 1.

#### **23409 SP Spichernstrasse**

Der 1995 gebaute Spielplatz Spichernstraße liegt in dem kleinen Grünzug an der Ecke Hammer Straße/ Umgehungsstraße. An der Drehscheibe löst sich die obere Platte, wodurch Fingerklemmstellen entstehen. Da dieses Spielgerät zur Erstausrüstung des Spielplatzes gehört und somit inzwischen ein stolzes Alter erreicht hat, ist eine erneute Reparatur nicht mehr wirtschaftlich. Die Scheibe muss daher zeitnah ersetzt werden. Auch die Abfallbehälter werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 5.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **22604 SP Vinzenzweg**

Der am Niedersachsenring gelegene Spielplatz Vinzenzweg bietet neben einer Ballspielfläche vielfältige Spielangebote auf Sand- und Rasenflächen. Der abgängige Pylonenkreisel wird aktuell ausgetauscht. Der Turm mit Rutsche wurde noch einmal repariert, muss allerdings auch demnächst ersetzt werden, da sich der Zustand schneller verschlechtert hat, als erhofft.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 31.000 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **22607 SP Johanne-Walhorn-Weg**

Der kleine Spielplatz liegt inmitten eines Wohngebietes am Johanne-Walhorn-Weg im Stadtteil Schlachthof. Das zentrale Sandspielgerät mit Rutsche ist in die Jahre gekommen und muss ersetzt werden. Auch die Entwässerung der Sandfläche müsste überarbeitet werden, denn der Platz steht nach stärkeren Regenfällen häufig unter Wasser. Daneben werden die Abfallbehälter durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 48.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **22302 SP Servatiiplatz**

Der Spielplatz am Servatiiplatz liegt in direkter Nähe zur Promenade im Stadtteil Bahnhof. Das Wippschiff weist zahlreiche Mängel auf, darunter verhärtete Dämpfer, bröckelnde Fundamente, eingerissene Rohrrahmen, beginnende Korrosion, abgegriffener Anti-Rutsch-Belag und defekte Lager. Eine Reparatur von diesem Gerät ist somit nicht mehr rentabel. Wegen der Sicherheitsmängel muss das Wippschiff zeitnah abgebaut werden. Auch die Bockrutsche muss ersetzt werden, da sie nicht mehr der aktuellen Sicherheitsnorm entspricht.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 40.000 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **22801 SP Gasselstiege Süd**

Der Spielplatz liegt am südlichen Ende der Gasselstiege in Münster-Neutor. Es stehen umfangreichere Sanierungsarbeiten an. Die große Spielkombination und der Rechenschieber altern zunehmend und müssen mittelfristig ersetzt werden. Der nicht mehr DIN-konforme zentrale Pflasterhügel mit Rutsche muss ebenfalls überarbeitet werden. Zudem werden beide Eingänge barrierefrei umgebaut und Nachpflanzungen vorgenommen. Auch die Abfallbehälter werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 68.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **24702 SP Rigaweg**

Die Reparaturmaßnahmen auf dem Spielplatz Rigaweg im Stadtteil Uppenberg steigen. Das Spielgerät für Kleinkinder wurde 2001 errichtet und gehört somit zu den ältesten noch erhaltenen Holzpfostengeräten im gesamten Stadtgebiet. Insbesondere das Holz im Übergang zur Sandfläche beginnt zu morschen, so dass das Gerät in absehbarer Zeit durch ein neues ausgetauscht werden sollte. Auch der Barfußpfad muss instandgesetzt werden. Zusätzlich wird der Zugang barrierefrei umgestaltet. Ebenso werden die Abfallbehälter durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 37.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **23406 SP Galgenheide**

Mitten im Wohngebiet liegt der kleine Spielplatz Galgenheide neben einem Bahndamm im Stadtteil Duesberg. Die zentrale Spielkombination altert zunehmend, so dass die Reparaturen immer unwirtschaftlicher werden. Sie muss daher zeitnah ersetzt werden. Außerdem muss der gesamte Platz überarbeitet werden, denn die Kantensteine und die Natursteine Stolperkanten bilden. Auch die Abfallbehälter werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 79.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **22201 SP am Kanonengraben**

Der Spielplatz ist durch seine zentrale Lage am namensgebenden Kanonengraben im Stadtteil Josef sehr beliebt. Sowohl die Giraffe wie auch der Jeep, welche beide aus Robinienholz gefertigt sind, können als Alleinstellungsmerkmale dieses Spielplatzes betrachtet werden. Die Kehrseite dieser individuellen Spielgeräte ist die, dass sie sich nur schwer reparieren lassen, da keine Einzelelemente ersetzt werden können. Durch die fortschreitende Verwitterung des Holzes entstehen Sicherheitsmängel, so dass diese beiden Geräte mittelfristig ersetzt werden müssen. Auch die Abfallbehälter werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 47.000 €. Seitens der Verwaltung wird die Notwendigkeit einer Kinderbeteiligung gesehen.

#### **22404 SP Soester Straße**

Von allen Seiten durch Wohnbebauung umgeben liegt der Spielplatz an der Soester Straße im Viertel Hansaplatz. Das Kleinkindgerät in Form eines Kutters muss kurz- bis mittelfristig abgebaut werden, weil hierfür keine Ersatzteile mehr erhältlich sind. Auch an der zentralen Spielkombination nimmt der Wartungsaufwand aufgrund des Alters zu. Bei der nächsten Sanierung muss außerdem der Untergrund der vorderen Sandfläche überarbeitet werden. Ebenso werden die Abfallbehälter durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 61.500 €. Seitens der Verwaltung wird die Notwendigkeit einer Kinderbeteiligung gesehen.

#### **24704 SP Nienkamp**

Der Spielplatz Nienkamp liegt in einem kleinen Grünzug hinter Mehrfamilienhäusern zwischen den Straßen Nienkamp und Sandfortskamp in Uppenberg. Neben einem Ballspielplatz besteht er im Wesentlichen aus zwei Sandflächen. Die Spielkombination mit Rutsche in der östlichen Sandfläche kommt in die Jahre und muss mittelfristig ersetzt werden. Auch die Abfallbehälter werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 30.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **24408 SP Mauritz-Lindenweg**

Der Spielplatz Mauritz-Lindenweg liegt direkt neben der Anlage des Sportclubs Münster 08 e.V. im Herz-Jesu-Viertel. Neben der Sandfläche befindet sich ein Hügel mit einer langen Hangrutsche. Diese beliebte Rutsche ist aufgrund ihrer Länge ein Alleinstellungsmerkmal dieses Spielplatzes. Seit der Novellierung der Spielplatznorm, gelten strengere Regeln für den Fallschutz an Hangrutschen, weswegen viele dieser Rutschen bereits abgebaut werden mussten. In diesem Fall wurde vor wenigen Jahren versucht, den Hang mit Kunststoffmatten zu befestigen. Leider ist dieser Versuch fehlgeschlagen, denn die Kunststoffmatten lösen sich durch den hohen Spieldruck an den Rändern und wölben sich allmählich auf. Auch die angrenzende Steintreppe und die Palisaden im Übergang zur Sandfläche sind nach neuer Norm im Sicherheitsbereich einer Rutsche nicht mehr zulässig. Desweiteren ist das Startpodest der Rutsche abgängig. Um diese Hangrutsche erhalten zu können, ist ein größerer Eingriff notwendig.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 58.500 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

#### **22601 SP Alsenstraße**

Der langgezogene Spielplatz zwischen Alsenstraße und Niedersachsenring im Stadtteil Schlachthof gliedert sich in drei organisch geformte Sandspielflächen, welche durch einen geschwungenen Weg miteinander verbunden sind. Im Kleinkindbereich wird die Spielkombination mit Rutsche in den kommenden Jahren ersetzt werden müssen, da die Holzteile zu morschen beginnen und nicht mehr ausgetauscht werden können. Auch die Abfallbehälter werden durch das neue Modell ersetzt.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 36.000 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

### **23101 SP Von-Ossietzky-Straße**

Der Spielplatz liegt in einem schmalen Grünzug zwischen Von-Ossietzky-Straße und Mecklenbecker Straße im Viertel Aaseestadt. Er besteht aus mehreren Sandflächen, Rasenflächen und Spielgebüschen. Die Reparaturarbeiten an der großen Spielkombination mit Rutsche nehmen stetig zu, weswegen sie mittelfristig ersetzt werden muss. Die westliche Sandfläche steht nach längeren Regenfällen häufig unter Wasser, hier muss die Entwässerung der Sandfläche überarbeitet werden. Auch die Einfriedung muss erneuert und die Abfallbehälter durch das neue Modell ersetzt werden.

Die Kosten für die Sanierung umfassen ca. 65.000 €. Aufgrund des geringen Gestaltungsspielraumes ist aus Sicht der Verwaltung die Durchführung einer Kinderbeteiligung nicht notwendig.

### **22301 SP Engelenschanze**

Der Spielplatz Engelenschanze, der im Jahr 2003 gebaut wurde, liegt in direkter Nähe zur Promenade an der Windhorststraße im Stadtteil Bahnhof. Es ist ein kleiner Spielplatz, der - anders als die anderen Spielplätze in Münster - keine Sandfläche besitzt. Trotz seiner geringen Größe und des begrenzten Spielangebotes ist es ein wichtiger Spielplatz in zentraler Lage, denn in diesem Stadtteil ist die Versorgung an Spielflächen eher schlecht. Der Spielplatz besteht aus einer Kunststofffläche, die als Fallschutz dient und in der verschiedene Spielelemente eingebunden sind. Der Belag altert zunehmend und muss mittelfristig erneuert werden. Auch das Tanzglockenspiel kann aufgrund von Verschleiß nicht mehr lange erhalten werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

### **23412 SP Werlandstraße**

An der Ecke Werlandstraße/ Duesbergweg im Stadtteil Duesberg liegt dieser Spielplatz, welcher 2008 neu gebaut wurde. Wie bei so vielen Spielplätzen, muss der Hang mit Rutsche überarbeitet werden, denn auch hier erfüllt die Hangrutsche nicht mehr die strengeren Regeln für den Fallschutz an Rutschen. Auch die Wackelbrücke altert zunehmend, so dass sie kurzfristig ersetzt werden muss.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

### **24703 – SP Von-Einem-Straße**

Der langgezogene Spielplatz Von-Einem-Straße unweit der Grevener Straße besteht aus einem Ballspielplatz und zwei Sandflächen und ist umgeben von einem dichten Baumbestand und mehrgeschossigen Wohngebäuden. Die Sandbaustelle muss mittelfristig aufgrund altersbedingter Schäden ersetzt werden. Es bietet sich hierbei die Gelegenheit, den etwas in die Jahre gekommenen Spielplatz aufzuwerten, indem weitere Angebote geschaffen werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

### **24508 – SP Zum Guten Hirten**

Der Spielplatz Zum Guten Hirten liegt zwischen der gleichnamigen Straße und dem Prozessionsweg in Mauritz-Mitte. Er wurde 2002 gebaut und besteht aus einer großen zentralen Sandfläche, an die eine - durch Steinblöcke abgegrenzte - Rasenfläche angrenzt. Umgeben wird die Fläche durch eine Pflasterung mit Sitzangeboten und einer Pergola. Mit Ausnahme vom Reck, welches 2021 ersetzt wurde, gehören alle Geräte zur Erstausrüstung und haben somit inzwischen ein beachtliches Alter erreicht. Die zentrale Spielkombination, wird aufgrund von zunehmender Zersetzung des Holzes nicht mehr lange erhalten werden können und muss mittelfristig ersetzt werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

### **22505 – SP Diepenbrockstraße**

In Mauritz-West liegt der Spielplatz Diepenbrockstraße versteckt zwischen den Gärten der umliegenden Wohngebäude im Bereich der Kreuzung Diepenbrockstraße/ Wolbecker Straße. Er bietet neben einer Tischtennisplatte, einer Doppelschaukel und mehreren Sitzgelegenheiten vor allem Kleinkind-Angebote wie Federtiere, eine Wippe, eine Rutsche und zwei Spielhäuser. Sowohl die Rutsche, wie

auch die Spielhäuser müssen aufgrund von altersbedingten Mängeln in naher Zukunft ersetzt werden. Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

#### **22702 – SP Kreuzschanze**

Der beliebte Spielplatz mit dem markanten Eichhörnchen-Wandbild liegt an der Kleimannstraße an der Ecke zum Kreuztor im Stadtteil Kreuz. Das kleine Spielschiff, welches vorletztes Jahr bereits in Teilen zurückgebaut werden musste, ist abgängig und muss zeitnah ersetzt werden. Auch der Zaun muss überarbeitet werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

#### **23202 – SP Kappenberger Damm**

Der kleine, längliche Spielplatz im Stadtteil Geist liegt direkt am Kappenberger Damm an der Kreuzung zur Straße Gut Insel. Die zentrale Spielkombination altert zunehmend, so dass die Reparaturen immer unwirtschaftlicher werden. Sie muss zeitnah ersetzt werden. Außerdem sollte der Haupteingang barrierefrei umgestaltet werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

#### **24707 – SP Stadtpark Wienburg**

Der weitläufige Spielplatz im Wienburgpark bietet unterschiedliche Spielangebote für jede Altersstufe. Der Pylonenkreisel ist in die Jahre gekommen und muss kurzfristig ersetzt werden. Außerdem soll die Beschattungssituation durch die Neupflanzung mehrere Bäume optimiert werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

#### **23105 – SP Aaseemarkt**

Der beliebte Spielplatz Aaseemarkt befindet sich inmitten des Grünzuges, der sich von der Weseler Straße aus in Richtung Aasee bis zur Bonhoefferstraße zieht. Er besteht aus drei Sandflächen mit unterschiedlichen Spielangeboten. Der Pylonenkreisel in der östlichen Sandfläche ist in die Jahre gekommen und muss kurzfristig ersetzt werden. Außerdem muss eine Drainage in die mittlere Sandfläche eingebracht werden, da diese im Winter oft überflutet wird.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

#### **23104 – SP Dunantstraße**

Der Spielplatz Dunantstraße liegt an der gleichnamigen Straße umgeben von mehrgeschossigen Wohngebäuden im Stadtteil Aaseestadt. Die zentrale Spielkombination altert zunehmend, so dass die Reparaturen immer unwirtschaftlicher werden. Sie muss mittelfristig ersetzt werden. Außerdem müssen die Eingänge barrierefrei umgestaltet, der alte Zaun erneuert und die Entwässerung der Sandfläche überarbeitet werden, denn der Platz steht nach stärkeren Regenfällen häufig unter Wasser.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

#### **23305 – SP Schützenhof**

Der Spielplatz Schützenhof befindet sich im gleichnamigen Stadtteil in einem kleinen Park an der Hammer Straße. Inmitten eines wertvollen Baumbestands befindet sich neben einer Ballspielfläche, einer Tischtennisplatte und drei Zielwurftrainern eine große Sandfläche mit mehreren Spielangeboten. Die verhältnismäßig alte Turmkombination mit Rutsche kann nicht mehr lange erhalten werden.

Die anfallenden Kosten wie auch der Bedarf einer Kinderbeteiligung wurden für diese Maßnahme noch nicht ermittelt, da sie erst in den nächsten Jahren erfolgen soll.

## **Zu 4)**

### **Sachstandsbericht zu den Sanierungsmaßnahmen**

#### **Maßnahmen aus Mitteln der Bezirksvertretung Münster-Mitte:**

Die Durchführung für die von der Bezirksvertretung Münster-Mitte beschlossenen Sanierungsmaßnahmen an den Spielplätzen Herdingstraße, Martinischule, Scharnhorststraße, Vinzenzweg, Dreizehnerstraße und Friedrich-Ebert-Straße (Ballspielplatz) sind in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien geplant worden. Die Maßnahmen sind insgesamt im Rahmen der Kostenschätzung beauftragt worden. Die Durchführung der Maßnahmen wird voraussichtlich im 1. Quartal 2026 beendet.

Eine Kostenaufstellung für die Sanierungsmaßnahmen von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Mitte Stand 10/2025 befindet sich in Anlage 2 der Vorlage.

i. V.

gez.

Arno Minas  
Stadtrat

#### **Anlagen:**

- Anlage A
- Anlage 1: Bewertungsliste der Spielplätze im Stadtbezirk Münster-Mitte (Stand 11/2025)
- Anlage 2: Kostenaufstellung für die Sanierungsmaßnahmen (Stand 10/2025)
- Anlage 3: Plan K 14/8 Spielplatz Melchersstraße
- Anlage 4: Plan K 103/7 Spielplatz Weseler Straße
- Anlage 5: Plan K 158/9 Spielplatz Trinitatiskirche (1. BA)
- Anlage 6: Plan K 215/7 Spielplatz Geistschule