

Folgelastenberechnung (Ermittlung der <u>haushaltsrelevanten</u> Erträge und Aufwendungen)		V/0660/2026	Aufgestellt am: 03.11.2025 Amt: 66			
A	Investitionsmaßnahme Zukunft StadtRaum Martiniviertel Produktgruppe: 1201 Bereitstellung von Verkehrsflächen und –anlagen Investitionsmaßnahme: 4288 MikroKiez Martiniviertel Jahr der Fertigstellung: 2028 Nutzungsdauer: 40 Jahre					
B	Kapitalbedarf/ Finanzierung		Euro	%		
	1. Zuschüsse und Zuweisungen		4.112.000	58,18		
	2. Beiträge					
	3. Eigenanteil Stadt Münster		2.956.000	41,82		
	Gesamt-Kapitalbedarf		7.068.000	100,00		
C	Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme		Euro	%		
	1. Grund und Boden					
	2. Baukosten		7.068.000	100,00		
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)					
	4. Fahrzeug (e)					
	Gesamtkosten		7.068.000	100,00		
D	Folgeaufwendungen pro Jahr	<u>Einmalig im Haushaltsjahr:</u>	<u>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</u>	Euro	%	
	Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan				0,00	
	Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan					
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen					
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens		2029	70.680	24,23	
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens					
	4. Haltung von Fahrzeugen					
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen					
	Zwischensumme			70.680	24,23	
	Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan					
	6. Bilanzielle Abschreibungen			Zwischensumme	176.700	60,57
	Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan					
	7. Mieten und Pachten					
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen					
	Zwischensumme			0	0,00	
	Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan					
	9. Fremdkapitalzinsen			44.340	15,20	
	NACHRICHTLICH: Zinsen (3,00 %) 44.340 € p.a.					
	+ Tilgung 88.680 € p.a.					
	= Schuldendienst 133.020 € p.a.					
	Summe Folgeaufwendungen			291.720	100,00	
E	Folgeerträge pro Jahr	<u>Einmalig im Haushaltsjahr:</u>	<u>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</u>	Euro	%	
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke					
	2. Auflösung Sonderposten (Zuwendungen und Beiträge)		2029	102.800	100,00	
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte					
	4. Mieten und Pachten					
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge					
	Summe Folgeerträge			102.800	100,00	
F	Entfallende Aufwendungen pro Jahr	<u>Einmalig im Haushaltsjahr:</u>	<u>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</u>	Euro		
G	Entfallende Erträge pro Jahr					
H	Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr			Euro		
	insgesamt			188.920		
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)				2,67	
I	Folgeinvestitionen		Zeitpunkt	Euro		
J	Erläuterungen					