

# Anlage A zur V/0025/2026

## **Kurzüberblick**

Mit dieser Vorlage werden Leitlinien für die Anwendung des „Baturbo“ in Münster beschlossen.

## **Ziele/Teilziele/Zielerreichung**

Ziel des Baturbo ist es, zukünftig Wohnbauvorhaben schneller zuzulassen und dazu in bestimmten Fällen von geltenden planungsrechtlichen Regelungen abzuweichen.

Mit den in dieser Vorlage zu beschließenden Leitlinien sollen die Regelungen des Baturbo auf die Erfordernisse vor Ort in Münster konkretisiert und angepasst werden

## **Finanzierung**

keine

## **Pflichtigkeitsgrad**

Die Maßnahme/Leistung ist	<input type="checkbox"/> vollständig pflichtig	<input type="checkbox"/> überwiegend pflichtig	<input type="checkbox"/> überwiegend freiwillig	<input checked="" type="checkbox"/> vollständig freiwillig
---------------------------	---	---	--	---

## **Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)**

Durch die mit dieser Vorlage zu beschließenden Leitlinien kann die soziale Dimension des Wohnens in Münster weiter gefördert werden und mit Blick auf die beabsichtigte Verfahrensbeschleunigung zeitnah wirken. Durch Beratung und Abstimmung soll dies mit vergleichbaren Qualitäten wie in den herkömmlichen Bauleitplanverfahren einhergehen und damit auch die Berücksichtigung von ökologischen und klimatischen Erfordernissen im Rahmen der Projekte sichern.

Es werden also insbesondere die Querschnittsthemen Demographie und Klimaschutz berührt.