

Folgelastenberechnung (Ermittlung der haushaltsrelevanten Erträge und Aufwendungen)				Aufgestellt am:	21.04.26
				Amt:	23
A	Investitionsmaßnahme Produktgruppe: PG0401Kulturmanagement,PG1601 Allgem. Finanzwirtschaft,0111 Immobilienmangement Investitionsmaßnahme: Klimatechnik in der AGORA Jahr der Fertigstellung: 2026 Nutzungsdauer Hochbau: 15 Jahre				
B	Kapitalbedarf/ Finanzierung			Euro	%
	1. Zuschüsse und Zuweisungen			0,00	0,00
	2. Beiträge			0,00	0,00
	3. Eigenanteil Stadt Münster			140.000,00	100,00
	Gesamt-Kapitalbedarf			140.000,00	100,00
C	Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme			Euro	%
	1. Grund und Boden			0,00	0,00
	2. Baukosten			140.000,00	100,00
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)			0,00	0,00
	4. Fahrzeug (e)			0,00	0,00
	Gesamtkosten			140.000,00	100,00
D	Folgeaufwendungen pro Jahr			Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:
	Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan			- €	- €
	Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan				
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen			1.680,00	12,81
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens			0,00	0,00
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens			0,00	0,00
	4. Haltung von Fahrzeugen			0,00	0,00
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen			0,00	0,00
	Zwischensumme 2026			1.680,00	12,81
	Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan				
	6. Bilanzielle Abschreibungen 2026			9.330,00	71,17
	Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan				
	7. Mieten und Pachten			0,00	0,00
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			0,00	0,00
	Zwischensumme 2026			0,00	0,00
	Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan				
	9. Fremdkapitalzinsen 2026			2.100,00	16,02
	NACHRICHTLICH: Zinsen (3,0 %) 2.100 € p.a. + Tilgung (3 %) 4.200 € p.a. = Schuldendienst 6.300 € p.a.				
	Summe Folgeaufwendungen			13.110,00	100,00
E	Folgeerträge pro Jahr			Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke			0,00	0,00
	2. Auflösung Sonderposten 2026			0,00	0,00
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	0,00
	4. Mieten und Pachten			0,00	0,00
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	0,00
	Summe Folgeerträge			0,00	0,00
F	Entfallende Aufwendungen pro Jahr			Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:
G	Entfallende Erträge pro Jahr			Euro	
				0,00	
H	Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr			Euro	
	insgesamt			13.110,00	
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)			9,36	
I	Folgeinvestitionen		Zeitpunkt	Euro	
J	Erläuterungen Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet; Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10€-Beträge gerundet.				